



10



14



28



13



23



35



58



54



63



76



80

10 Proiecte imobiliare

- În nordul Bucureștiului se construiește un parc acvatic cu ape geotermale
- NEPI și Ovidiu Șandor au demarat faza a doua a proiectului The Office

13 Mari investitori

Immofinanz va construi un nou parc logistic lângă București

14 Arhitectura

- Dezvoltarea Bucureștiului se reorientează spre zona de sud
- Cultura șantierului, arh. Șerban Țigănaș

20 Rezidențial

- Ieșirea din criză a sectorului imobiliar este

împiedicată de bănci

- Băncile își vor menține actualele politici restrictive de creditare a construcțiilor
- Locuințe sociale**
- Primăriile au nevoie de teren și unele modificări legislative
- Operatorii privați nu sunt interesați să devină dezvoltatori sociali
- **Buzău:** Ansamblul Orizont se va extinde cu peste 400 de unități
- **Ilfov:** Good Residence, "reinventează" casele pe parter

28 Proiecte de case

- **Casă cu etaj**, arh. Gabriel Georgescu
- **Locuința de vacanță**, arh. Vasile Turturea

35 Consilier

Prețul mic ascunde surprize mari, uneori costisitoare, ing. Sorin Turcuș

36 Imobiliare

Terenuri

- Creștere evidentă a interesului pentru terenurile construibile

39 Catalog Restaurare/ Renovare/Reabilitare

47 Prețuri medii

Prețuri medii ale principalelor materiale de construcție

51 Materiale

Consumul intern de produse din oțel inoxidabil este în creștere, dr. ing. Călae Mândru

52 Eficiența energetică

Atenuarea sărăciei energetice în Uniunea Europeană

54 Spații industriale

H.Essers va deține 100.000 mp de spații logistice lângă București

58 Infrastructura de transport

Forum: Concesiunea ar crea premisele pentru o infrastructură de calitate
Iași: Centrul intermodal Holboca, noul mod de a transporta mărfuri

Achiziții publice: Peste 50 de contestații legate de studiile de fezabilitate ale noilor autostrăzi
Suceava: Dărmănești va fi punctul de întâlnire al căilor de transport din județul Suceava

63 Investiții publice

Proiecte POR ale căror contracte de finanțare au fost semnate în luna mai
Bacău: Stadionul Municipal va intra în proces de modernizare
Cluj Napoca: Din toamnă Clujul va avea o nouă sală multifuncțională de sport
Câștigătorii licitațiilor deschise, organizate pentru lucrări din fonduri publice

74 Analiza pieței

Cât de deschiși sunt beneficiarii și antreprenorii în fața ofertării?

76 Clădiri verzi

Evaluări verzi: BREEAM pentru clădiri nou construite

77 Legislație

- Scoaterea din circuitul agricol a terenurilor prin autorizația de construire – limitări practice, Aura Condrea, asociat PeliFilip
- **Calitatea în construcții:** ISC intră în comisiile de recepție a construcțiilor

80 Facility Management

Servicii și operațiuni cu caracter obligatoriu în facility managementul modern

81 Finanțare

Ajutor de stat: O nouă schemă de ajutor de stat