



11



16



32



44



75



55



12



22



38



47



78

## 10 Mari investitori

- Dezvoltatorul Floreasca City caută teren pentru o nouă clădire de birouri
- Skanska pregătește etapa a doua a Green Court Bucharest
- S group vizează un nou proiect de birouri după Green Gate

## 11 Proiecte imobiliare

Benevo și CD Capital încep construcția Victoria City Center

## 12 Rezidențial

**Locuințe lângă București**  
Noua etapă a ansamblului Scandinavia include 1.000 de apartamente  
**Locuințe accesibile**  
„Zeci de mii de locuințe noi”, proiect propus de Asociația pentru Locuințe Noi

## 16 RRR

**Clădiri istorice**  
Lanțurile de restaurante vizează clădirile istorice

## 18 Arhitectura

Misiunile arhitectului, arh. Șerban Țigănaș, președintele Ordinului Arhitecților din România

## 20 Imobiliare

**Spații industriale și logistice:** Sectorul logistic generează deja cerere pentru spații noi

## 22 Proiecte de case

- Locuință individuală cu parter și etaj mansardat, arh. Vasile Turturea
- Locuință pe teren îngust, arh. Mircea Corcodel

## 30 Materiale

Cornier din oțel laminat, dr. ing. Călae Mândru, Metalinvest Consulting

## 32 Prețuri

- Piatra naturală în construcții, ing. Sorin Turcus
- Prețuri medii ale principalelor materiale de construcție

## 38 Eficiență energetică

- În lipsa verificărilor apar fraude pe piața certificatelor energetice
- Covenant capcITY - Planul de acțiune pentru energie durabilă

## 44 Spații industriale

**Sema Parc:** Program de investiții de 20 milioane euro  
**Eurobusiness Parc Oradea:** Infrastructura celor trei parcuri va fi extinsă în acest an  
**Parcul Industrial Galați:** 7 companii interesate să își dezvolte afacerea în parcul industrial

## 47 Infrastructura de transport

- **Primăria București:** Cel mai mare proiect de infrastructură finanțat din fonduri europene intră în execuție
- ”Perspectivă uriașă pentru infrastructura rutieră dacă la bază există o planificare corectă”, Michael Stanciu, președintele Search Corporation

## 51 Investiții publice

**Stadion la Craiova:** Primăria Craiova vrea cel mai bun raport preț - calitate pentru stadionul de atletism

**Bacău:** Lucrările la Aeroportul “George Enescu”, în licitații  
**Călărași:** Parcurile industriale ar putea fi construite în parteneriat public-privat

## 55 Utilități

**Apa Nova București:** Extinderea rețelelor de apă este realizată în cadrul Programului “Bucur”  
**Suceava:** Rețeaua de apă va fi extinsă cu peste 30 km  
**Buzău:** Investițiile vechi se apropie de final, încep unele noi  
**Programul Operațional Regional:** Proiectele ale căror contracte de finanțare au fost semnate în martie și aprilie  
**Licitații publice:** Licitații deschise pentru lucrări de construcții din fonduri publice

## 75 Clădiri verzi

**Evaluări verzi:** Schema LEED pentru „înverzirea” clădirilor

## 76 Consilier

**Marketing:** Cinci strategii de marketing pe care orice firmă de construcții trebuie să le aplice

## 78 Legislație

Plata cotei de 0,5% datorate Casei Sociale a Constructorilor – o obligație insuficient reglementată

## 80 Facility Management

Piața serviciilor pentru cazanele industriale

## 81 Finanțare

Top 10 sugestii pentru a accesa cu succes finanțare nerambursabilă