



14



17



22



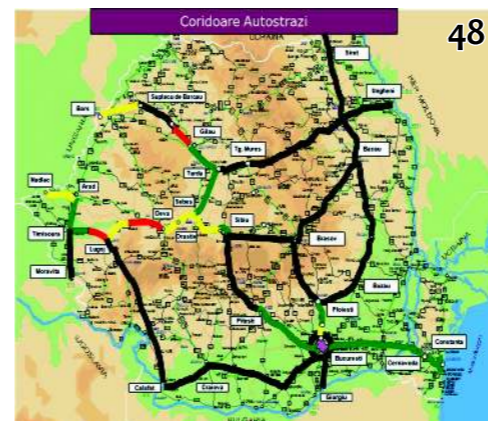
34



42



44



48



60



72



76



81

## 10 Proiecte imobiliare

**București**  
În proiectare - galerie comercială, birouri și apartamente pe 20.000 mp în zona Dorobanți

**Cluj-Napoca**  
Platina: proiecte moderne într-un oraș dinamic

## 14 Rezidențial

- Proiecte cu sute de locuințe în sudul Capitalei
- Dezvoltatorul Hystria și-a propus să construiască 600 de case la Corbeanca

## 20 Restaurare

**Timișoara:** Clădirile istorice private sunt restaurate cu sprijinul primăriei

## 22 Imobiliare

**Clădirile istorice:** investiții care se conservă în timp

## 24 Arhitectura

Ce lipsește pentru a avea un mediu construit de calitate în România?, arh. Șerban Țigănaș, președintele Ordinului Arhitecților din România

## 26 Proiecte de case

- Locuința în duplex, arh. Florin Enache
- Casa pe parter, arh. Gabriel Georgescu

## 33 Materiale

**Produse siderurgice:** Producția ar putea crește în acest an

## 34 Consilier

**Casa inteligentă:** Toate comenzile dintr-o casă inteligentă pot fi pe tabletă sau telefon

## 36 Prețuri

- **Prețuri medii** ale principalelor materiale de construcție
- **Lemnul în construcții:** Cheresteaua uscată, mai ieftină la depozitele frunzătorilor decât la magazinele de bricolaj

## 42 Spații industriale

**Parcuri industriale:** A doua etapă de dezvoltare este condiționată de voința politică

## 44 Eficiența energetică

- Renovarea clădirilor rezidențiale și publice
- Clădirile au partea leului din investițiile necesare pentru eficiență energetică
- Investiții mari pentru costuri mai mici de încălzire a clădirilor

## 48 Infrastructura de transport

- 500 milioane de euro pentru construcția de autostrăzi până în 2015
- Banii europene vin pe prioritățile Master Planului de Transport
- Propuneri pentru eficientizarea investițiilor publice
- Draftul final al Master Planului - la 15 iunie

## 58 Companii

- **Producători de ciment:** Lafarge și Holcim vor forma cel mai mare producător de ciment din lume

- **Holcim România:** Semne pozitive pentru consumul de ciment în sectorul rezidențial
- **Lafarge România:** Oportunitățile sunt legate de absorbția fondurilor europene pentru infrastructură

## 60 Investiții publice

**Brașov:** Lucrările la Aeroportul Ghimbav au prioritate  
**Arad:** Investiții masive în infrastructura de sănătate  
**Programul Operațional Regional:** Proiectele ale căror contracte au fost semnate în februarie  
**Licitații publice:** Licitații deschise pentru lucrări din fonduri publice

## 72 Clădiri verzi

Performanță și durabilitate în construcții

## 73 Facility Management

Soluții IT pentru managementul mentenanței preventive și intervențiilor

## 74 Analiza pieței

Creștere ușoară a numărului de angajați din construcții în acest an

## 76 Legislație

**Restituirea imobilelor:** Până la pronunțarea forurilor internaționale, retrocedarea proprietăților rămâne blocată  
**Achiziții publice:** Noi reguli europene privind achizițiile publice și concesiunile

## 81 Finanțare

**Fonduri europene:** 50% nerambursabil din costurile salariale pe 2 ani, minim 20 de locuri de munca nou create