



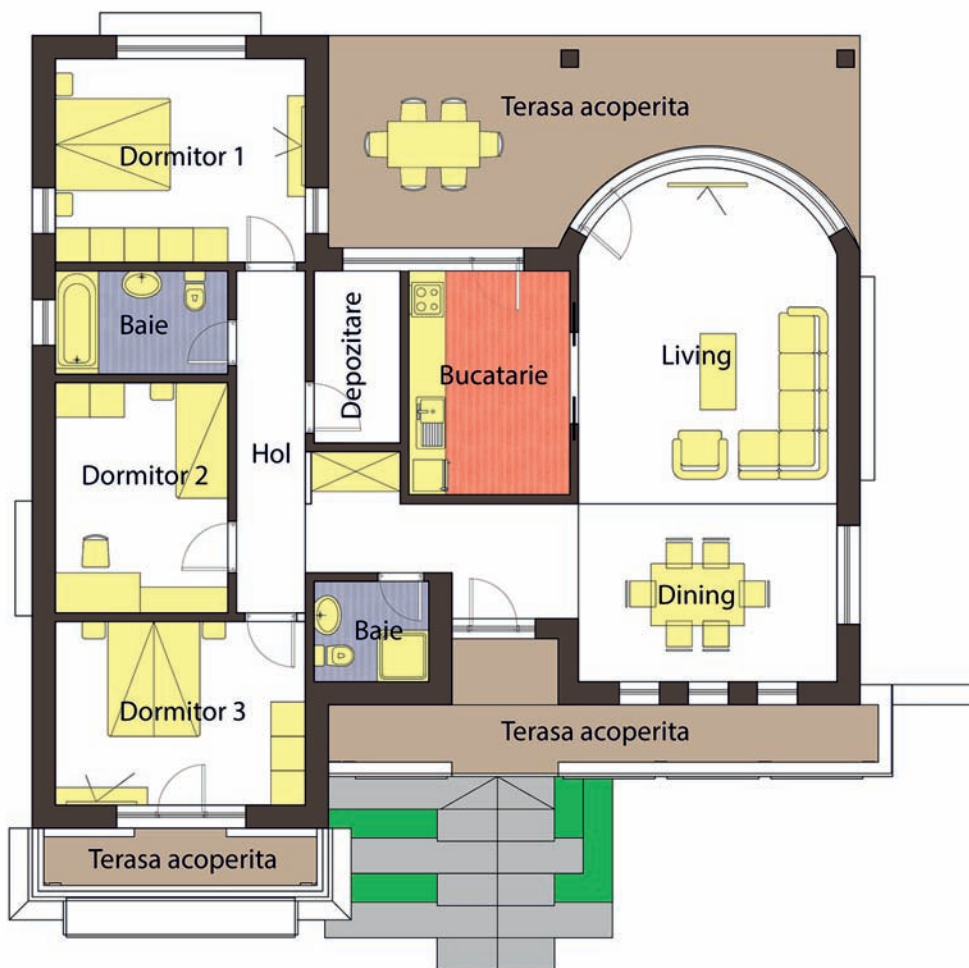
Casa pe parter

Arh. Gabriel Georgescu
0727.25.25.25
www.arhitectgabrielgeorgescu.ro
ntd_arhitect@yahoo.com

Dimensiuni casă	14,4 m / 15 m
Dimensiuni sit	20,4 m / 23 m
Teren minim recomandat	470 m

Suprafață desfășurată casă	151,3 mp
Suprafață desfășurată cu terase	199 mp
Suprafață construită parter	151,3 mp
Suprafață construită terase acoperite	47,7 mp
Suprafață construită parter și terase	199 mp





Vestibul	9,0 mp	Hol	7,1 mp	Dormitor 3	13,9 mp
Living	24,4 mp	Depozitare	4,5 mp	Terasă acoperită spate	27,5 mp
Dining	14,0 mp	Baie	5,4 mp	Terasă acoperită față	6,2 mp
Bucatarie	10,9 mp	Dormitor 1	15,4 mp	Terasă acoperită-prispă	14 mp
Baie	3,5 mp	Dormitor 2	12,0 mp		

Pornind de la câteva principii: simplu, dar și modern, adaptabilitate stilistică, arhitectură organică și sinceritatea materialelor componente, proiectul se străduiește să își atingă scopul: să creeze o locuință în care să existe un echilibru perfect între estetică și funcționalitate, o locuință care să satisfacă nevoile unei familii, dar să se și integreze perfect în natură. Rolul volumului acestei case este de a crea spații iluminate natural și locuri de relaxare pentru întreaga familie.

Comunicarea exteriorului cu interiorul prin lumina naturală joacă un rol important. Cortina vitrată a unui living extrem de generos oferă soluția perfectă a unei comunicări atât sociale, cât și cu mediul înconjurător.

Astfel, toate acestea ne conduc la împlinirea celor trei condiții care stau la baza oricărei construcții și participă la calitatea expresivă a arhitecturii: utilitas (condiția de utilitate), firmitas (condiția de rezistență fizică) și venustas (condiția de frumusețe).

Construcția nou propusă are o structură din cadre din beton armat cu travei de lungimi diferite, conform planurilor, și grinzi de beton armat.

Fundațiile vor fi continue sub ziduri și izolate sub stâlpi. Construcția nu se alipește la nici un calcan existent pe proprietățile învecinate, deci nu este cazul a se subzidi fundațiile clădirilor învecinate.

Zidăria nouă este realizată din cărămidă, având o grosime la exterior de 30 cm. Aceasta se va termoizola pe exterior cu 10 cm polistiren. Planșeele (în sistem monolit, având grosimea de 13 cm), boiandrugii și scările interioare se vor realiza din beton armat.

Acoperișul va fi tip șarpantă din lemn ecarisat și ignifugat, ce sprijină pe cadrele din beton armat și pe popi de lemn.

Acoperirea se va realiza cu șarpantă de lemn, acoperită cu țiglă metalică. Șarpanta se va termoizola cu saltea de vată minerală 15 cm grosime.

Volumetria, proporțiile și fațadele locuinței propuse sunt tratate într-o manieră agreabilă, reflectând preocuparea de a crește gradul de confort și civilizație a întregii zone, prin crearea unui tip de habitație de o calitate superioară, în conformitate cu cerințele actuale.



© Arhitect Gabriel Georgescu