



Casă cu etaj, pentru o familie tânără

Autor:
www.casedetop.ro

Locuința prezentată are dimensiuni mici spre medii (139 mp utili), având trei dormitoare la etaj.

Acest proiect de casă se potrivește oricărui stil de viață și reprezintă alegerea perfectă pentru o tânără familie: linii simple și curate, forma compactă și economică a locuinței, pergola din lemn care marchează frumos accesul principal, materialele atent alese, culorile armonios îmbinate, interioarele eficient organizate funcțional, deschise și inundate de lumina naturală.

Casa are un hol cu acces generos, acesta fiind cartea de vizită a locuinței. Holul poate fi amenajat cu dulapuri și ca zonă de socializare și primire oaspeți.

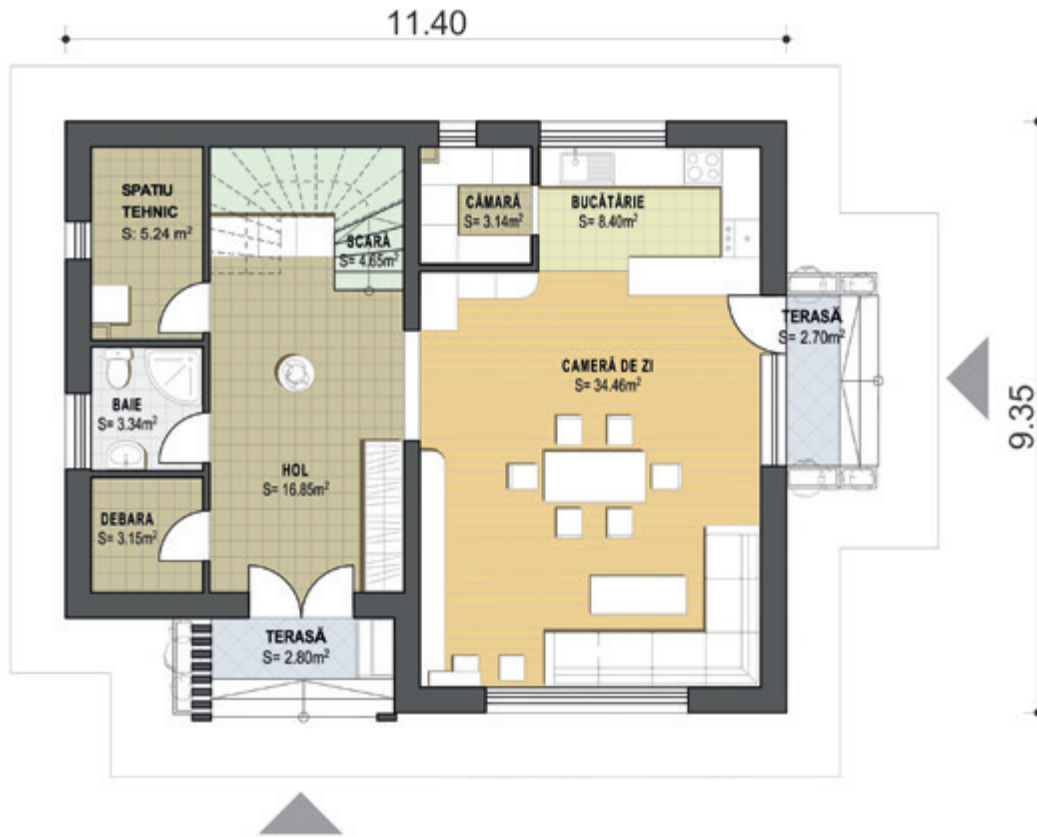
Locuința are un dormitor matrimonial la etaj cu dressing, baie și acces pe terasă, precum și numeroase spații de depozitare (debara, dressing, spațiu tehnic, cămară).

Aerul modern este redat prin ferestrele mari, registre din tencuiala gri închis la parter, placajul de fibrociment gri deschis la etaj și pergola din lemn.

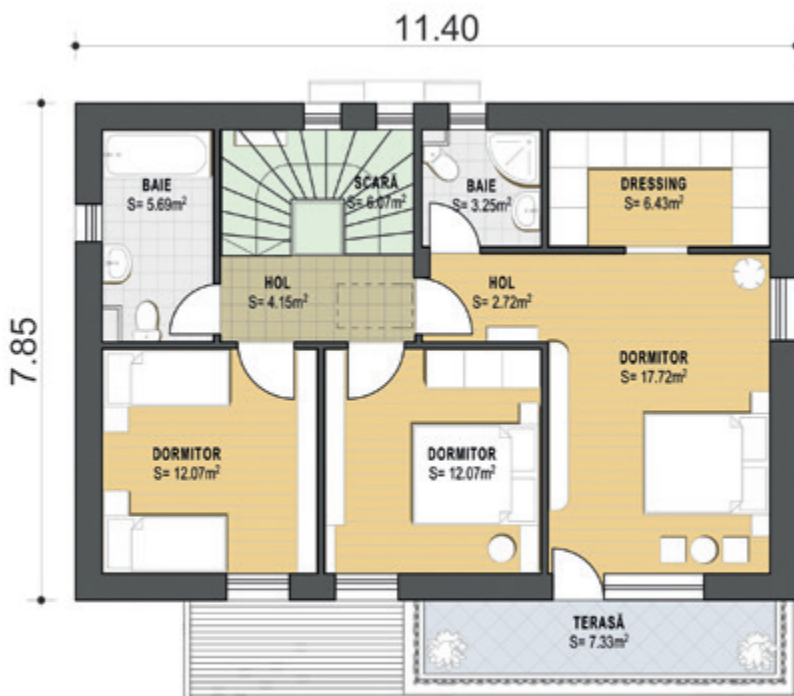
Pentru a ascunde aparatele de aer condiționat, s-au realizat măști decorative din metal, potrivite cu design-ul casei.

Sistemul constructiv este format din cadre din beton armat și zidărie, pereți interiori de compartimentare pe structura metalică placați cu gips-carton, planșeu din lemn peste etaj și acoperiș de tip șarpantă din lemn.





Plan PATER



Plan ETAJ

Dimensiuni și detalii

| | |
|-----------------------------|------------------|
| suprafață construită: | 98,79 mp |
| suprafață terasă parter: | 5,50 mp |
| suprafață construită etaj: | 89,49 mp |
| suprafață terasă etaj: | 7,33 mp |
| suprafață desfășurată: | 188,28 mp |
| suprafață utilă totală: | 138,88 mp |
| suprafață locuibilă totală: | 76,32 mp |
| dimensiunile casei (l x L): | 9,35 m x 11,40 m |
| înălțimea la cornisă: | 5,65 mp |
| înălțimea maximă acoperiș: | 8,34 mp |
| înclinație acoperiș: | 25 grade |

Parter

| | |
|--------------------------|----------|
| terasă acces: | 2,80 mp |
| hol: | 16,8 mp |
| cameră de zi: | 34,46 mp |
| bucătărie: | 8,40 mp |
| cămară: | 3,14 mp |
| baie: | 3,34 mp |
| debara: | 3,15 mp |
| spațiu tehnic: | 5,24 mp |
| scară: | 4,65 mp |
| terasă access bucătărie: | 2,70 mp |

Etaj

| | |
|-----------|----------|
| hol: | 4,15 mp |
| scară: | 6,07 mp |
| dormitor: | 12,07 mp |
| dormitor: | 12,07 mp |
| baie: | 5,69 mp |
| dormitor: | 17,72 mp |
| hol: | 2,72 mp |
| dressing: | 6,43 mp |
| baie: | 3,25 mp |
| terasă: | 7,33 mp |

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.

