

Bianca Eana, director de vânzări, Transilvania Residence: "Succesul în imobiliare este direct proporțional cu gradul de satisfacție a clienților"



Bianca Eana, director de vânzări, Transilvania Residence

Bianca Eana, o tânără ambițioasă, de curând intrată în lumea imobiliarelor, a contribuit la succesul de care se bucură Transilvania Residence pe piața imobiliară din Brașov.

Reporter: În primul rând doresc să vă felicit pentru reușita vânzării apartamentelor din ansamblul rezidențial într-un timp relativ scurt. Există o rețetă a succesului?

Bianca Eana: Vă mulțumim! Succesul înregistrat în vânzarea unităților locative ne onorează și totodată ne motivează să continuăm să ne extindem pentru a le oferi oamenilor oportunitatea de a trăi o viață de calitate într-un confort sporit.

Și când spun succes, nu mă raportez la un număr. Este firesc să ne bucurăm că am reușit să vindem, în proporție de 95%, apartamentele din primele două tronsoane înainte de a fi finalizate. Însă, succesul este mai mult decât atât. Aș putea spune că succesul este direct proporțional cu gradul de satisfacție a clienților.

Reporter: Care este stadiul actual al lucrărilor?

Bianca Eana: Transilvania Residence este un ansamblu format din trei tronsoane. Cel de-al treilea tronson se află în curs de ridicare a structurii. Celelalte două tronsoane sunt aproape finalizate, am putea spune că suntem "pe ultima sută de metri". Fără îndoială, clienții noștri își vor petrece sărbătorile de iarnă în noua lor casă.

Pentru noi, perioada aceasta este poate cea mai frumoasă, pentru că aproape zilnic ne întâlnim cu familii care radiază bucurie, animate de dorința de a-și exprima opțiunile cu privire la cum și-ar dori să fie design-ul apartamentelor lor. Specialiștii noștri sunt atenți la dorințele fiecăruia și încearcă să contribuie la îndeplinirea lor.

Reporter: Ați identificat anumite criterii care primează în achiziționarea unei locuințe?

Bianca Eana: Unul dintre principalele criterii este, cu siguranță, locația. Cumpărătorii își doresc din ce în ce mai mult o locuință într-o zonă în care să se mai poată bucura de prospețimea naturii dar totodată să aibă acces la toate facilitățile urbane.

Vă mărturisesc, ca un mic secret, că și pentru dezvoltatorii Transilvania Residence acesta a fost primul criteriu în alegerea locației ansamblului rezidențial.

Apoi, pe lângă locație, am remarcat că, cei mai mulți clienți sunt foarte atenți la arhitectura clădirii, la modul în care este compartimentat spațiul și, bineînțeles, la calitatea materialelor utilizate.

De aceea, pentru a răspunde acestor exigențe, am apelat la arhitecți, constructori și designeri profesioniști și dedicați care au propus cele mai bune soluții astfel încât beneficiarii să se bucure de apartamente moderne, luminoase și spațioase în care calitatea și confortul sunt atribute definitorii.

Reporter: Cum vedeți evoluția pieței imobiliare din Brașov în viitorul apropiat?

Bianca Eana: În ultimii ani, țara noastră a devenit un mediu propice pentru investiții în domeniul imobiliar. Oameni de afaceri români și străini, chiar și tineri de succes cu potențial financiar preferă să achiziționeze locuințe aflate încă în etapa de construcție pentru a

obține, mai apoi, un profit. Vorbim aici de un profit obținut fie din închirierea locuinței, fie din vânzarea acesteia după finalizare. Extinderea infrastructurii de transport în Brașov va avea o puternică influență asupra dezvoltării economiei în zonă. Prețurile apartamentelor vor crește, fără doar și poate. Prin urmare, investiția într-un apartament, în momentul de față, este fără îndoială o alegere înțeleaptă care va aduce beneficii.

Reporter: Și, în acest sens, aveți propuneri pentru cititori?

Bianca Eana: Pe cei care doresc să achiziționeze un apartament îi așteptăm în showroom-ul nostru din Strada Nucului, nr. 48. Pot alege un apartament deja mobilat în primele două tronsoane. Mai sunt disponibile șapte apartamente din cele 71 care vor fi predate, așa cum am spus, în luna decembrie. De asemenea, pot opta pentru un apartament din cele 75 în tronsonul 3 care va fi gata anul viitor.

Luna viitoare, vom veni și cu alte surprize pentru anul 2022, căci ne vom extinde și avem în plan construirea a încă 240 de unități locative. Îi invit pe cititori să urmărească pagina noastră de facebook pentru a fi la curent cu toate noutățile. ■

