

Clauzele obligatorii din contractele pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție/transport a/al gazelor naturale

CAPITOLUL I Părțile contractante

A. Operatorul de distribuție/transport și de sistem a/al gazelor naturale, (denumirea) cu sediul social în, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar nr., deschis la banca, titular al Licenței nr. de operare a sistemului de distribuție/transport a/al gazelor naturale, deținător al unui drept de folosință/operare asupra obiectivelor din sectorul gazelor naturale ce fac obiectul Contractului, reprezentat legal prin dl/d-na, în calitate de,

și

B. Operatorul economic autorizat ANRE pentru proiectarea sistemelor de distribuție/transport a/al gazelor naturale (OEP), tip autorizație, (denumirea) valabilă de la data de până la data de, cu sediul în, str. nr., telefon/fax, e-mail, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar, deschis la Banca, reprezentat legal prin dl/dna, având calitatea de,

și/sau

C. Verificatorul de proiecte tehnice atestat ANRE (VP) (numele și prenumele), tip atestat pentru sistemele de distribuție/transport a/al gazelor naturale, valabil de la data de până la data de, e-mail, telefon/fax, cont bancar, deschis la Banca

și/sau

D. Operatorul economic autorizat ANRE pentru execuția sistemelor de distribuție/transport a/al gazelor naturale (OEE) (denumirea), tip autorizație, valabilă de la data până la data de, cu sediul în, str. nr., telefon/fax, e-mail, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar, deschis la Banca, reprezentat legal prin dl/d-na, având calitatea de

CAPITOLUL II Obiectul contractului și tariful aferent

Art. 1. -

(1) Activitățile necesare racordării la sistemul de distribuție/transport gaze naturale, a (imobilului/obiectivului/sistemului nou) amplasat în, (strada, numărul, satul, comuna/orașul/municipiul, județul) sunt:

a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și a autorizațiilor emise de organismele abilitate, precum și a autorizației/autorizațiilor de construire a lucrărilor necesare racordării, în numele OD;

b) întocmirea și depunerea documentației tehnice/proiectului tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;

c) verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;

d) execuția lucrărilor necesare racordării.

(2) Obiectul contractului îl constituie realizarea activităților prevăzute la alin. (1), după caz, conform notificării prevăzute la art. 52 lit. a).

Art. 2. -

Tariful contractului este tariful convenit între OEP/VP/OEE și solicitant, prezentat OD/OTS în rezultatul negocierii prevăzut la art. 10 alin. (5) din Regulamentul SD sau la art. 23 alin. (2) din Regulamentul ST.

CAPITOLUL III Durata contractului

Art. 3. -

(1) Contractul își produce efectele la data convenită de părți sau în cazul în care nu există prevăzută o dată, la data semnării de către ultima parte.

(2) Contractul se încheie pe o durată de zile, corespunzătoare realizării lucrărilor necesare racordării, care fac obiectul contractului.

Art. 4. -

Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) este în concordanță cu termenele menționate în notificarea prevăzută la art. 52 lit. a).

Art. 5. -

Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) poate fi prelungită de către părți prin act adițional cu acordul solicitantului.

CAPITOLUL IV Termeni și abrevieri

Art. 6. -

(1) În sensul contractului se definesc următorii termeni și următoarele abrevieri după cum urmează:

a) ATR - avizul tehnic de racordare;

b) contract - contractul pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție/transport a/al gazelor naturale;

c) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

d) proceduri OD/OTS - procedurile de lucru elaborate de OD/OTS conform art. 158 alin. (1) din Lege;

e) OD - operatorul de distribuție a gazelor naturale;

f) OTS - operatorul de transport și de sistem;

g) PVRTL - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

h) PVRF - procesul-verbal de recepție finală;

i) Regulament SD - Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 32/2017, cu modificările și completările ulterioare;

j) Regulament ST - Regulamentul privind racordarea la sistemul de transport al gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 82/2017, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în Lege și în legislația aplicabilă în sectorul gazelor naturale.

CAPITOLUL V

Drepturile și obligațiile părților

SECȚIUNEA 1

Drepturile și obligațiile OD/OTS

Art. 7. -

(1) OD/OTS, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă OEP nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;

b) să propună încheierea unui act adițional la contract pentru situațiile prevăzute în contract.

(2) OD/OTS, în relația cu VP, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă VP nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;

b) să propună încheierea unui act adițional la contract pentru situațiile prevăzute în contract.

(3) OD/OTS, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să propună încheierea unui act adițional la contract pentru situațiile prevăzute în contract;

b) să sisteze execuția lucrărilor necesare racordării în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau nu respectă prevederile legale privind execuția obiectivelor din sectorul gazelor naturale;

c) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă OEE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

Art. 8. -

(1) OD/OTS, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele obligații:

a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul contractului;

b) să pună la dispoziția OEP documentele și informațiile necesare executării contractului, la data semnării contractului;

c) să achite OEP tariful aferent serviciului prestat la termenele convenite prin Contract;

d) să notifice OEP, anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;

e) să notifice solicitantul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OEP a obligațiilor asumate prin contract.

(2) OD/OTS, în relația cu VP, are, în principal, următoarele obligații:

a) să ia în considerare referatul întocmit de VP pentru documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;

b) să achite VP tariful aferent serviciului prestat și la termenele convenite prin contract;

c) să ia în considerare referatul întocmit de VP pentru dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din documentația tehnică autorizată, conform prevederilor legale în vigoare, sau din proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;

d) să notifice VP, anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;

e) să notifice solicitantul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către VP a obligațiilor asumate prin contract.

(3) OD/OTS, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele obligații:

a) să urmărească execuția lucrărilor realizate de OEE pe tot parcursul derulării contractului;

b) să achite OEE tariful aferent serviciului prestat și la termenele convenite prin contract;

- c)** să notifice OEE, anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;
- d)** să notifice solicitantul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OEE a obligațiilor asumate prin contract.

SECȚIUNEA a 2-a

Drepturile și obligațiile operatorilor economici autorizați ANRE/verificatorului de proiecte atestat ANRE

Art. 9. -

(1) OEP, în relația cu OD/OTS, are, în principal, următoarele drepturi:

- a)** să solicite OD/OTS punerea la dispoziția OEP a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului contractului;
- b)** să factureze și să încaseze tariful aferent serviciului prestat, convenit prin contract.
- c)** să primească garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 22 alin. (3), dacă nu a fost executată până la PVERF.

(2) VP, în relația cu OD/OTS, are, în principal, următoarele drepturi:

- a)** să solicite OD/OTS punerea la dispoziția VP a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului contractului;
- b)** să factureze și să încaseze tariful aferent serviciului prestat, convenit prin contract;
- c)** să primească garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 22 alin. (3), dacă nu a fost executată până la PVERF.

(3) OEE, în relația cu OD/OTS, are, în principal, următoarele drepturi:

- a)** să solicite OD/OTS punerea la dispoziția OEE a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului contractului;
- b)** să factureze și să încaseze tariful aferent serviciului prestat, convenit prin contract.
- c)** să primească garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 22 alin. (3), dacă nu a fost executată până la PVERF.

Art. 10. -

(1) OEP are, în principal, următoarele obligații:

- a)** să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrării necesare racordării prevăzută la obiectul contractului;
- b)** să pună la dispoziția OD/OTS documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrării necesare racordării la data menționată în notificarea prevăzută la art. 52 lit. a);
- c)** să realizeze activitatea de proiectare în baza unei autorizații ANRE valabile;
- d)** să obțină toate avizele și autorizațiile necesare executării obiectului contractului, dacă așa este convenit cu solicitantul;
- e)** să notifice în scris OD/OTS, cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă dreptul să proiecteze sisteme de distribuție/transport a/al gazelor naturale, conform obiectului contractului;
- f)** să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OD/OTS, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale.

(2) VP are, în principal, următoarele obligații:

- a)** să pună la dispoziția OD/OTS referatul de verificare întocmit pentru documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;

b) să pună la dispoziția OD/OTS referatul de verificare întocmit pentru dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din documentația tehnică autorizată, conform prevederilor legale în vigoare, sau din proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate, dacă acestea există;

c) să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OD/OTS, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; VP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;

d) să răspundă în mod solidar cu OEP care proiectează lucrarea necesară racordării, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor documentației tehnice/proiectului tehnic;

e) să realizeze activitatea de verificare a proiectului în baza unei atestat ANRE valabil.

(3) OEE are, în principal, următoarele obligații:

a) să ridice obiecții în scris față de dispozițiile OD/OTS în orice problemă menționată sau nemenționată în contract, referitoare la lucrare, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale;

b) să execute integral și la termen obiectul contractului, cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în legislația în vigoare, cu considerarea termenelor asumate de către solicitant prin notificarea trimisă OD/OTS, prevăzută la art. 52 lit. a), și prezentate în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor necesare racordării, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentele clauze obligatorii;

c) să remedieze viciile ascunse până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;

d) să execute obiectul contractului cu respectarea procedurilor OD/OTS;

e) să anunțe începerea lucrărilor la OTS/OD, la emitentul autorizației de construire și la Inspectoratul de Stat în Construcții, în numele OD/OTS, în conformitate cu legislația în vigoare;

f) să nu acopere lucrările care devin ascunse fără participarea reprezentantului OD/OTS desemnat cu urmărirea lucrărilor și fără ca acesta să accepte modul de execuție/etape de montaj; în caz contrar, lucrările de descoperire și refacere a lucrărilor neverificate, precum și refacerea lucrărilor neconforme vor fi suportate de către OEE;

g) să folosească numai materiale care îndeplinesc cerințele reglementărilor legale în vigoare;

h) să pună la dispoziția OD/OTS documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, precum și documentele necesare întocmirii cărții construcției, înainte de solicitarea de punere în funcțiune a racordului;

i) să remedieze lucrările executate necorespunzător pe cheltuială proprie;

j) să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OD/OTS, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;

k) să notifice în scris OD/OTS cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care va expira autorizația ANRE care îi conferă OEE dreptul să execute sisteme de distribuție/transport a/al gazelor naturale, conform obiectului contractului;

l) să realizeze activitatea de execuție în baza unei autorizații ANRE valabile.

CAPITOLUL VI

Termene și modalități de plată

Art. 11. -

Părțile convin ca OD/OTS să plătească tariful prevăzut în contract în minimum 2 (două) tranșe, conform graficului de eșalonare a tranșelor de plată prevăzut în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezentele clauze obligatorii.

Art. 12. -

Termenele și modalitățile de plată prevăzute la art. 11 se corelează cu cele din contractul de racordare prevăzut la art. 52 lit. c).

Art. 13. -

(1) Prima tranșă este în valoare de minimum 20% din tariful prevăzut la art. 2, dar nu mai mult de valoarea achitată de solicitant, și se achită de către OD/OTS în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului.

(2) Plata ultimei tranșe se achită de către OD/OTS în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii PVRTL.

Art. 14. -

Toate plățile se efectuează prin virament bancar în conturile OEP/VP/OEE, după caz.

Art. 15. -

Părțile pot conveni și alte mijloace de plată legitime și valabile, cu respectarea dispozițiilor contractuale.

CAPITOLUL VII

Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art. 16. -

Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 17-20.

Art. 17. -

(1) În cazul în care, din vina sa, OEP/VP/OEE execută necorespunzător obligațiile sale contractuale, întârzie începerea lucrărilor sau orice etapă intermediară a acestora conform graficului de execuție lucrări, OEP/VP/OEE este obligat să plătească o penalitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, din tariful prevăzut la art. 2, pentru fiecare zi de întârziere față de termenele asumate și nerespectate (inclusiv cele intermediare prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție).

(2) Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea sumei datorate.

Art. 18. -

După o perioadă de 30 de zile în care percepe penalități conform prevederilor art. 17, OD/OTS are dreptul să rezilieze unilateral contractul printr-o notificare transmisă OEP/VP/OEE, după caz, și solicitantului pe care-l înștiințează că, dacă în maximum 10 zile nu desemnează un alt OEP/VP/OEE, OD/OTS asigură ducerea la îndeplinire a contractului de racordare.

Art. 19. -

(1) În cazul în care, din vina sa, OD/OTS nu plătește facturile emise de OEP/VP/OEE la termenele prevăzute în contract, OD/OTS este obligat să plătească o penalitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, din valoarea tranșei neachitate pentru fiecare zi de întârziere față de termenele asumate și nerespectate.

(2) Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea sumei datorate.

Art. 20. -

După o perioadă de 30 de zile în care percepe penalități conform prevederilor art. 19, OEP/VP/OEE are dreptul să rezilieze unilateral contractul printr-o notificare transmisă OD/OTS și solicitantului.

CAPITOLUL VIII

Garanții

Art. 21. -

(1) Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data PVRF, dar nu mai puțin de 24 de luni; în situația în care autoritatea locală impune un termen de garanție mai mare de 24 de luni pentru lucrările de refacere a terenurilor, OEE se obligă să respecte acest termen.

(2) În perioada de garanție OEP/VP/OEE are obligația, în urma dispoziției date de OD/OTS, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și de remediere a viciilor și a defectelor.

(3) În cazul în care OEP/VP/OEE nu execută lucrările prevăzute la alin. (2) în termen de zile de la data notificării scrise din partea OD/OTS, acesta din urmă are dreptul să rezilieze unilateral contractul printr-o notificare transmisă OEP/VP/OEE, după caz, și solicitantului, să angajeze și să plătească alt OEP/VP/OEE care să le execute; cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi reținute de către OD/OTS din garanția de bună execuție.

Art. 22. -

(1) OEP/VP/OEE are obligația de a constitui în favoarea OD/OTS garanția de bună execuție a contractului în următoarele condiții:

a) în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data la care contractul produce efecte juridice, OEP/VP/OEE constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din tariful convenit între OEP/VP/OEE și solicitant pentru realizarea lucrărilor, tarif notificat OD/OTS de solicitant;

b) garanția de bună execuție va fi constituită prin scrisoare de garanție bancară sau alt instrument de garanție emis de o societate de asigurări, instrument care va avea aceeași forță juridică și aplicabilitate cu scrisoarea de garanție bancară, fiind necondiționat, ferm, irevocabil și reprezentând o garanție autonomă și independentă; instrumentul de garantare nu va conține termeni și condiții de excludere/limitare a răspunderii OEP/VP/OEE pentru obligațiile asumate prin contract și va fi valabil până la data încheierii PVRF, aferent lucrărilor executate în baza contractului;

c) în cazul neconstituirii garanției de bună execuție, OD/OTS are dreptul să rezilieze contractul.

(2) OD/OTS are dreptul de a executa garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă OEP/VP/OEE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract:

a) anterior executării garanției de bună execuție, OD/OTS are obligația de a notifica acest lucru OEP/VP/OEE, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;

b) dacă OEP/VP/OEE nu remediază prejudiciul în termenul acordat, OD/OTS execută garanția de bună execuție;

c) orice executare a garanției de bună execuție creează OEP/VP/OEE obligația reîntregirii valorii respectivei garanții.

(3) Garanția de bună execuție va fi eliberată în 2 (două) etape după cum urmează:

a) % din valoarea garanției, în maximum 14 (paisprezece) zile de la data încheierii PVRTL aferent lucrării executate în baza contractului, dacă nu a fost executată în tot sau în parte, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) % din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, prevăzută la art. 21 alin. (1), respectiv în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii PVRF, aferent lucrării executate în baza contractului.

(4) În situația în care din fapta culpabilă a OEP/VP/OEE se creează un prejudiciu a cărui valoare excedează cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție astfel cum este determinată această valoare la momentul executării garanției, OD/OTS își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

Securitatea și sănătatea în muncă

Art. 23. -

OEP/VP/OEE trebuie să respecte dispozițiile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările ulterioare și Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 24. -

Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OEP/VP/OEE, indiferent dacă locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul contractului.

CAPITOLUL X Protecția mediului

Art. 25. -

OEP/VP/OEE trebuie să respecte dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 26. -

OEP/VP/OEE are obligația să ia toate măsurile necesare pentru protejarea mediului, înăuntrul și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor, proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generate de metodele sale de lucru, respectând legislația de mediu în vigoare.

CAPITOLUL XI Asigurări

Art. 27. -

OEP/VP/OEE are obligația să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare, valabilă pe toată durata contractului, ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Art. 28. -

OD/OTS nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de OEP/VP/OEE, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OD/OTS sau a angajaților acestora.

CAPITOLUL XII Încetarea contractului

Art. 29. -

Contractul încetează în următoarele cazuri:

a) la expirarea duratei prevăzute la art. 3 alin. (2);

b) în caz de reziliere/încetare a contractului de racordare încheiat între OD/OTS și solicitant și/sau ca urmare a comunicării solicitantului de retragere a notificării prevăzută la art. 52 lit. a);

- c) prin reziliere, în situațiile prevăzute în contract, precum și în situația refuzului autorităților competente de a elibera avizele și autorizațiile necesare execuției;
- d) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile;
- e) prin reziliere, în cazul retragerii autorizației/atestatului ANRE sau expirării valabilității acesteia/acestui.

Art. 30. -

Anterior încetării contractului conform prevederilor art. 29, obligațiile părților sunt:

- a) în termen de cel mult 10 zile anterior încetării contractului, părțile vor proceda la întocmirea unui proces-verbal care să cuprindă: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier;
- b) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OD/OTS stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări;
- c) în cazul în care OEE nu execută măsurile prevăzute la lit. b) în termenul acordat de OD/OTS, acesta le execută pe cheltuială proprie, costul acestor lucrări urmând să fie suportat OEE, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 29 lit. b), caz în care costul este suportat de partea din vina căreia a fost reziliat contractul;
- d) OEE este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OD/OTS;
- e) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OEE are obligația de a preda OD/OTS:
 - (i) toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția OEE de către OD/OTS, în legătură cu executarea lucrărilor contractate;
 - (ii) toate avizele și autorizațiile obținute, precum și documentațiile complete, pentru a permite OD/OTS continuarea procedurilor;
 - (iii) toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția OEE de către OD/OTS, în vederea îndeplinirii de către acesta din urmă a obligațiilor care îi revin în temeiul contractului.

Art. 31. -

Încetarea contractului nu are efect asupra obligațiilor ce decurg din executarea contractului până la momentul încetării acestuia.

CAPITOLUL XIII **Cesiunea**

Art. 32. -

Părțile nu au dreptul de a cesiona total sau parțial contractul și nici de a transfera prin cesiune totală sau parțială obligațiile asumate prin contract și nici de a transforma obligațiile sale prin novație.

Art. 33. -

Cesiunea se poate realiza doar dacă cealaltă parte consimte la aceasta.

CAPITOLUL XIV **Forța majoră**

Art. 34. -

Existența cazului de forță majoră este avizată de Camera de Comerț și Industrie a României la solicitarea scrisă a părții interesate.

Art. 35. -

Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

Art. 36. -

Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 37. -

Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 38. -

Dacă forța majoră acționează o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a contractului, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL XV **Soluționarea litigiilor**

Art. 39. -

OD/OTS și OEP/VP/OEE vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art. 40. -

Dacă după 15 zile de la începerea tratativelor prevăzute la art. 39 OD/OTS și OEP/VP/OEE nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

CAPITOLUL XVI **Limba care guvernează contractul și legea aplicabilă**

Art. 41. -

Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 42. -

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

CAPITOLUL XVII **Comunicări**

Art. 43. -

Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea contractului, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 44. -

Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 45. -

Comunicările între părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, sau direct la registratură, dacă aceasta există.

Art. 46. -

OEP/VP/OEE are obligația de a notifica imediat OD/OTS orice modificare intervenită pe parcursul derulării contractului cu privire la:

a) persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea;

b) denumirea societății;

c) sediul social al societății și, în general, toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

CAPITOLUL XVIII

Alte clause

Art. 47. -

OEP/VP/OEE va despăgubi OD/OTS împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, precum și oricăror amenzi, penalități, compensații și alte măsuri de sancționare impuse OD/OTS de orice autoritate, instituție sau terț abilitat, rezultând din sau în legătură cu obligațiile pentru care responsabilitatea revine OEP/VP/OEE.

Art. 48. -

(1) OEP/VP/OEE răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile de orice natură ale lucrării, apărute în perioada de garanție și, după expirarea acesteia, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării lucrării.

(2) În situația în care autoritatea locală impune un termen de garanție mai mare de 24 de luni pentru lucrările de refacere a terenului, OEE se obligă să respecte acest termen.

Art. 49. -

Pe perioada întreruperii lucrărilor pentru orice motiv, OEE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor deja executate, pentru prevenirea degradării lucrărilor în curs, prevenirea accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OD/OTS sau unor terțe persoane.

Art. 50. -

În sensul contractului, lucrările sunt considerate finalizate la data semnării PVRF.

Art. 51. -

Părțile convin că Procedura OD/OTS care descrie atribuțiile, responsabilitățile, termenele și condițiile specifice de lucru pentru realizarea activităților care fac obiectul contractului este parte integrantă a contractului și va fi respectată de părți.

CAPITOLUL XIX

Dispoziții finale

Art. 52. -

Documentele aferente contractului sunt:

- a)** notificarea înregistrată la OD/OTS sub nr. / a solicitantului
(numele și prenumele/denumirea) cu privire la racordarea la sistemul de distribuție/transport a/al gazelor naturale a (imobilului/obiectivului/sistemului nou) amplasat în ,
(strada, numărul, satul, comuna/orașul/municipiul, județul) însoțită de rezultatul negocierii prevăzut la art. 10 alin. (5) din Regulamentul SD sau la art. 23 alin. (2) din Regulamentul ST, întocmită conform modelului prevăzut în anexa nr. 4 la Regulamentul SD;
- b)** soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție/transport a/al gazelor naturale, elaborată de OD/OTS, prevăzută în avizul tehnic de racordare/avizul tehnic de principiu (ATR) nr. / ;

- c) contractul de racordare nr. /, încheiat de OD/OTS cu solicitantul, pentru racordarea la sistemul de distribuție/transport a/al gazelor naturale a imobilului/obiectivului/sistemului nou prevăzut la lit. a) și dacă este cazul actele adiționale ale acestuia;
- d) procedurile OD/OTS;
- e) garanția de bună execuție;
- f) atestatul/autorizația pentru refacerea terenurilor afectate de lucrări, dacă există;
- g) graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor;
- h) graficul de eșalonare a tranșelor de plată.

Art. 53. -

OEP/VP/OEE declară expres că a luat cunoștință și își asumă toate clauzele contractuale.

Art. 54. -

Fiecare persoană care semnează contractul declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art. 55. -

Părțile pot negocia alte clauze specifice, cu condiția ca acestea să nu contravină clauzelor obligatorii și legislației în vigoare.

Art. 56. -

Contractul se încheie astăzi,, în două exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Reprezentant OD/OTS Numele și prenumele: Funcția: Semnătura:	Reprezentant OEP/VP/OEE Numele și prenumele: Funcția: Semnătura:
--	--

ANEXA Nr. 1

Graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor

. Reprezentant OD/OTS Numele și prenumele: Funcția: Semnătura:	Reprezentant OEP/VP/OEE Numele și prenumele: Funcția: Semnătura:
---	--

ANEXA Nr. 2

Graficul de eșalonare a tranșelor de plată

Tranșa 1, în valoare de lei, din care TVA lei (minimum 20% din tariful contractului, dar nu mai mult de valoarea achitată de solicitant)

Termen de plată tranșa 1: 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului

Tranșa 2, în valoare de lei, din care TVA lei

Termen de plată tranșa 2: zile lucrătoare de la data

Tranșa 3, în valoare de lei, din care TVA lei

Termen de plată tranșa 3: zile lucrătoare de la data

.

Reprezentant OD/OTS	Reprezentant OEP/VP/OEE
Numele și prenumele:	Numele și prenumele:
.
Funcția:	Funcția:
Semnătura:	Semnătura:

Text publicat în Monitorul Oficial nr.512 din 21 iunie 2018.