



GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ **pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,** **precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,**

Având în vedere că în condițiile unei dinamici de dezvoltare la nivel național, susținută atât de mediul privat cât și de prezența fondurilor europene ce accelerează investițiile inclusiv în domeniul construcțiilor, planificarea urbană și teritorială devine din ce în ce mai importantă, dezvoltarea dinamică presupunând luarea a tot mai multor decizii care trebuie coordonate și corelate, inclusiv în plan fizic și spațial,

Intrucât planificarea dezvoltării în plan fizic se realizează pe baza documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, care fundamentează dezvoltarea coerentă a localităților, a investițiilor publice și private și stau la baza emiterii autorizațiilor de construire și certificatelor de urbanism, iar asigurarea procesului de construire în condiții de calitate, eficiență și siguranță, este fundamental,

Deoarece execuția lucrărilor de construcții se poate realiza numai pe bază de autorizație de construcție eliberată în condițiile Legii 50/1991 pentru autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, care este eliberată de către autoritățile competente în domeniu pe bază de avize prevăzute în certificatele de urbanism emise conform legii;

Ținând cont de faptul că din practica acumulată în aplicarea prevederilor legale se constată existența unor proceduri birocractice împovărătoare și insuficienta utilizare a instrumentelor de e-guvernare în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, instrumente ce ar conduce la creșterea calității serviciilor, accelerarea termenelor de emiterie a actelor administrative necesare și la reducerea riscului de corupție,

Ținând cont de faptul că, întârzierile majore în elaborarea sau actualizarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism se datorează în principal dificultăților majore de obținere a avizelor, din punct de vedere al duratei de avizare extrem de lungi și a solicitărilor necorelate ale avizatorilor, fapt ce generează întârzieri majore în implementarea investițiilor în construcții,

Având în vedere că la nivelul administrațiilor publice locale nu există o organizare standard a structurii aflate în subordinea arhitectului-șef, situație ce generează practici neunitare în activitățile specifice amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor

de construcții, cu efecte negative asupra dezvoltării durabile a unor unități administrative teritoriale,

Intrucât pentru stoparea abuzurilor și fenomenelor de corupție este imperios necesară creșterea disciplinei în domeniul urbanismului și autorizării lucrărilor de construcții inclusiv prin clarificarea competențelor și mărirea cuantumului amenzilor,

Apreciind ca esențială necesitatea adoptării unor precizări legislative adecvate în vederea corelării și clarificării unora dintre prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare efectele negative ce pot fi generate de nesoluționarea în regim de urgență a problemelor, în raport cu dezvoltarea durabilă și competitivă a teritoriului național, cu procesul absorbției fondurilor europene și implicit creării locurilor de muncă

În considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul general public și constituie situații de urgență și extraordinare a căror reglementare nu poate fi amânată,

În temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Art. I. – Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 18 alineatul (1), după litera h) se introduce o nouă literă, litera i) cu următorul cuprins:

„ i) elaborează reglementări tehnice pentru standardizarea redactării și gestionării documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism în vederea asigurării interoperabilității cu infrastructura națională de date spațiale.”

2. Articolul 20 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.20. - Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice poate solicita autorităților administrației publice locale să elaboreze sau să modifice o documentație de urbanism sau de amenajare a teritoriului, în vederea aprofundării, detalierii sau aplicării unor prevederi cuprinse în programele strategice sectoriale ale Guvernului, precum și pentru respectarea intereselor generale ale statului, cu asigurarea finanțării prin programele finanțate de la bugetul de stat sau din alte surse legal constituite. Solicitarea se transmite consiliului local, însoțită de expunerea motivelor și de termenul fixat pentru elaborarea sau modificarea documentației.”

3. La articolul 29, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 29. - (1) Certificatul de urbanism este actul cu caracter obligatoriu prin care autoritatea administrației publice județene sau locale face cunoscute regimul juridic, economic și tehnic al imobilelor și condițiile necesare în vederea realizării unor investiții, tranzacții imobiliare ori a altor operațiuni imobiliare, potrivit legii. În raport cu scopul urmărit de solicitant, și cu efectele pe care le produce, certificatul de urbanism poate avea caracter de informare privind situația imobilului sau caracter preoperațional, acesta din urmă emițându-se în cazul în care cererea de eliberare se referă la fezabilitatea unei investiții sau operațiuni de dezvoltare, oferind aceleași date privind regimul juridic, economic și tehnic al imobilului, dar arătând, dacă imobilul în cauză poate fi utilizat pentru realizarea operațiunii preconizate.”

4. La articolul 31 litera d) se modifică și va avea următorul cuprins:

d) În certificatul de urbanism preoperațional se menționează suplimentar cerințele ce trebuie îndeplinite pentru realizarea investiției, respectiv regimul de actualizare, modificare sau detaliere a documentațiilor de urbanism în vigoare și avizele necesare a fi obținute, conform legii. Regimul de actualizare, modificare sau detaliere a documentațiilor de urbanism și a regulamentelor locale aferente în cazul în care intenția nu se încadrează în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate, cuprinde informarea solicitantului cu privire la:

1. imposibilitatea modificării prevederilor documentațiilor în vigoare;
2. necesitatea obținerii unui aviz de inițiere a unui plan urbanistic zonal, în condițiile prezentei legi, caz în care certificatul de urbanism preoperațional se emite în scopul întocmirii studiului de inițiere pentru elaborarea unui plan urbanistic zonal;
3. necesitatea elaborării unui plan urbanistic zonal fără aviz de inițiere, pentru zonele pentru care prin planul urbanistic general a fost instituită interdicție de construire până la reglementarea printr-un plan urbanistic zonal;
4. necesitatea elaborării unui plan urbanistic de detaliu, în condițiile prezentei legi;

5. La articolul 32 teza introductivă a alineatului (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) În cazul în care prin cererea pentru emiterea certificatului de urbanism se solicită o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobate pentru zona respectivă, dacă condițiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investiții o impun, sau dacă investiția propusă necesită detalierea prevederilor urbanistice existente, autoritatea publică locală are dreptul ca, după caz, prin certificatul de urbanism:

6. La articolul 32 alineatul (1), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

„c) să condiționeze autorizarea investiției de aprobarea de către autoritatea publică competentă a unui plan urbanistic zonal, elaborat și finanțat prin grija persoanelor fizice și/sau juridice interesate, numai în baza unui aviz de inițiere a documentației de urbanism, întocmit de structura de specialitate condusă de arhitectul-șef al județului, municipiului, orașului sau de structura de specialitate condusă de arhitectul-șef al comunei după consultarea prealabilă a comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism de la nivelul județului, și aprobat, după caz, conform competenței:

- de primarul localității;
- de primarul general al municipiului București;

- de președintele consiliului județean, cu avizul prealabil al primarului localităților interesate, doar în cazul în care teritoriul reglementat implică cel puțin două unități administrativ-teritoriale și în cazurile prevăzute în lege;”

7. La articolul 32 alineatele (3) și (4) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„ (3) Avizul de inițiere a planului urbanistic se emite în baza unei solicitări scrise cuprinzând următoarele elemente:

a) piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde prezentarea investiției/operațiunii propuse, indicatorii propuși, modul de integrare a acesteia în zonă, prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință, categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale, propuneri privind modul de consultare al populației;

b) piese desenate, respectiv încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, conceptul propus - plan de situație cu prezentarea funcțiilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

(4) Prin avizul de inițiere a documentației de urbanism, autoritatea administrației publice locale stabilește următoarele:

a) teritoriul care urmează să fie studiat (zona de reglementare și zona de influență);

b) teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul urbanistic zonal. În intravilan teritoriul ce va fi reglementat va fi minim suprafața cuprinsă între patru drumuri publice sau limite impuse de elemente ale cadrului natural iar pentru extinderea intravilanului, teritoriul ce va fi reglementat va fi de minim 5000 mp;

c) categoriile funcționale ale dezvoltării și eventualele servituți;

d) indicatorii urbanistici obligatorii - limitele minime și maxime;

e) dotările de interes public necesare, asigurarea accesului pietonal și carosabil, parcajelor, utilităților;

f) capacitățile de transport admise în raport cu funcțiunile propuse și cu încărcările estimate datorite traficului suplimentar generat de viitoarele investiții;

g) operațiuni cadastrale necesare în vederea implementării obiectivelor de interes public și privat.

8. După art. 34 se introduce un articol nou, art. 34¹) care va avea următorul cuprins:

(1¹) În cazul în care competențele de emitere a autorizației de construire se modifică în intervalul scurs de la emiterea certificatului de urbanism până la solicitarea emiterii autorizației de construire/desființare, autoritatea publică care primește competențele de emitere va putea emite autorizația de construire în baza certificatului de urbanism eliberat de prima autoritatea publică, aflat în valabilitate, după confirmarea acestuia de către autoritatea care a dobândit noile competențe de emitere a autorizațiilor de construire/desființare. Operațiunile legate de transferul documentelor și documentațiilor prevăzute de lege între cele două autorități, respectiv reglementarea relațiilor cu solicitanții, sunt în sarcina și responsabilitatea autorităților implicate.

9. Articolul 35 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 35. - (1) Activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel național este coordonată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Controlul statului privind aprobarea și aplicarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, este asigurat la nivel național de Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de instituția arhitectului-șef de la nivel județean și de organele de control al activității de amenajare a teritoriului și de urbanism ale consiliilor județene, pentru unitățile administrativ teritoriale aflate în componența județului.

(3) Direcțiile de specialitate din cadrul *Ministerului*, Inspectoratul de Stat în Construcții și arhitecții-șefi ai județelor colaborează permanent în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor alin. (2), prin:

- a) elaborarea și actualizarea procedurilor de control în domeniu;
- b) informarea permanentă privind disciplina în domeniu și luarea măsurilor ce se impun;
- c) elaborarea de ghiduri și îndrumare pentru cetateni și autoritățile administrației publice.”

După Art. 35¹ se introduce un articol nou, 35² care va avea următorul cuprins:

Art. 35² În vederea asigurării coerenței măsurilor de dezvoltare regională sub aspectul impactului teritorial, în cadrul agențiilor de dezvoltare regională se constituie un compartiment de planificare teritorială, format din specialiști în amenajarea teritoriului și urbanism, care vor asigura:

- a) corelarea strategiilor de dezvoltare regională și a planurilor de amenajarea teritoriului naționale și județene și a planurilor de urbanism general la scară regională;
- b) coordonarea elaborării strategiilor și planurilor de dezvoltare regională pe termen mediu și lung, sub aspectele: social, economic, de mediu, cu asigurarea condițiilor de coeziune și competitivitate teritorială, precum și cu respectarea principiilor de dezvoltare policentrică, sustenabilă și incluzivă
- c) exprimarea teritorială a proiectelor care rezultă din strategia de dezvoltare regională și din planul de dezvoltare regională, cu estimarea impactului teritorial;
- d) furnizarea de date și rapoarte către Observatorul Teritorial Național;
- e) elaborarea de rapoarte privind monitorizarea implementării strategiilor și planurilor de dezvoltare regională, dinamica regiunii în domeniile și sub aspectele menționate la punctul b), în înțelesul conceptelor de dezvoltare și utilizând indicatorii potrivit practicilor la nivelul UE.

10. La articolul 36 alineatul (1), alineatul (2) și alineatul (4) se modifică și vor avea următorul cuprins:

- (1) În cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, respectiv în cadrul

aparaturii de specialitate al primarului/Primarului general al municipiului București se organizează și funcționează, potrivit legii, structuri de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului. În cazul județelor și municipiilor structura responsabilă se organizează ca direcție generală sau direcție, în cazul orașelor structura responsabilă se organizează ca direcție sau serviciu, în cazul comunelor structura responsabilă se organizează la nivel de birou sau compartiment.

(2) Conducătorul structurii de specialitate din cadrul aparatelor consiliilor județene sau primăriilor ocupă funcția publică specifică de arhitect-șef și reprezintă autoritatea tehnică în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului din cadrul administrației publice județene și locale.

.....

(4) Arhitectul-șef nu poate fi subordonat unui alt funcționar public din cadrul aparatului de specialitate al președintelui consiliului județean sau al primarului, indiferent de tipul structurii pe care o conduce, direcție generală, direcție sau serviciu, birou sau compartiment.

11. La articolul 36, alineatul (9) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(9) În vederea profesionalizării deciziei necesare unei dezvoltări coerente și durabile, comunele pot forma asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, împreună cu alte comune, orașe sau municipii, în vederea asigurării expertizei tehnice de specialitate pentru fundamentarea deciziei privind planificarea urbană și teritorială.”

12. La articolul 36, după alineatul (9) se introduc două noi alineate, alineatele (9¹) și (9²), cu următorul cuprins:

„(9¹) Asociațiile de dezvoltare comunitară (A.D.I.) pot furniza, prin aparatul tehnic al acestora, compus din specialiști având formația profesională de arhitect diplomat, urbanist diplomat, inginer în domeniul construcțiilor absolvent al unor cursuri de specializare postuniversitară sau master în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specialiști atestați de Registrul Urbaniștilor din România, servicii de consiliere de specialitate care să asigure fundamentarea deciziilor administrației publice locale privind planificarea urbană și teritorială în vederea gestionării coerente și eficiente a teritoriului.

(9²) Aparatul tehnic al A.D.I. va întocmi, la solicitarea scrisă a primarului interesat, referate însoțite de rapoarte tehnice, întocmite de specialiști potrivit competențelor profesionale, care vor certifica faptul că documentația transmisă de primarul orașului/comunei a fost verificată de către specialiștii din aparatul tehnic și întrunește toate condițiile tehnice pentru a fi emis actul administrativ de către autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii.”

13. La articolul 36, alineatul (10) se modifică și va avea următorul cuprins:

(10) La nivelul comunelor atribuțiile privind urbanismul și autorizarea construcțiilor se face prin constituirea structurii de specialitate, la nivel de birou, prin includerea în organigramă și statul de funcții a funcției publice specifice de arhitect-șef, șef al structurii de specialitate aflate în subordinea directă a primarului.

Până la ocuparea postului de arhitect șef, atribuțiile vor fi exercitate de către un funcționar public din aparatul de specialitate al primarului, absolvent al cursurilor de formare profesională continuă de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor, organizate de instituțiile publice cu atribuții în domeniu, în

colaborare cu Registrul Urbaniștilor din România cu respectarea prevederilor art. 36¹ lit. d) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

14. După articolul 36¹ se introduce un articol nou, articolul 36², cu următorul cuprins:

Art. 36² (1) Structura de specialitate, în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor la județe, municipii și orașe are următoarea componență și structură minimală:

- Direcție generală la nivelul consiliilor județene și municipiilor reședință de județ și direcție la nivelul municipiilor și orașelor, condusă de arhitect-șef, formată din personal de specialitate din domeniul arhitecturii, urbanismului, planificării și analizei teritoriale, construcțiilor și instalațiilor, cu atribuții în planificare, gestionarea strategiei de dezvoltare a unității administrativ teritoriale, gestionarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism, emiterea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, secretariatul comisiei de aviz unic integrat și a comisiei tehnice de urbanism, control în domeniu și alte competențe legale specifice domeniului.
- În situația constituirii în componența direcției generale sau a direcției de specialitate a unui serviciu de urbanism, acesta va fi condus de un absolvent al studiilor de specialitate în domeniul urbanismului sau de un arhitect atestat în condițiile legii de Registrul Urbaniștilor din România.

(2) Structura de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor la nivelul comunelor are următoarea componență și structură minimală:

- Serviciu sau birou condus de arhitect-șef, cu studii de specialitate conform art. 36¹ formată din personal de specialitate din domeniul arhitecturii, urbanismului, planificării și analizei teritoriale, construcțiilor și instalațiilor, cu atribuții în planificare, gestionarea strategiei de dezvoltare a comunei, gestionarea documentațiilor de urbanism, emiterea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, control în domeniu și alte competențe legale în domeniu.

15. La articolul 37 alineatul (1²) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1²) Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism de la nivelul unităților administrativ teritoriale fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului-șef și a avizelor de inițierea planurilor urbanistice.”

16. La articolul 37, alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(6) Membrii comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism au următoarele obligații:

- a) respectarea și aplicarea corectă a legii;
- b) analizarea cu maximă responsabilitate, profesionalism și integritate, a tuturor documentațiilor supuse avizării, puse la dispoziție de secretariatul comisiei

- c) acționarea exclusiv în interesul public;
- d) declararea de îndată orice situație susceptibilă de conflict de interese, în raport cu documentațiile supuse analizei comisiei
- e) asigurarea egalității de tratament a inițiatorilor de documentații prin aplicarea aceluiași regim juridic în situații identice sau similare;
- f) profesionalismul, prin îndeplinirea mandatului cu responsabilitate, competență, eficiență, corectitudine și conștiinciozitate;
- g) respectarea confidențialității informațiilor și a datelor stabilite ca având acest regim, pe toată durata mandatului și după încetarea acestuia, cu privire la date și/sau informații cu caracter personal ori care intră sub incidența protecției legale în temeiul Legii nr.8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, cu modificările și completările ulterioare, de care au luat cunoștință în timpul exercitării mandatului, cu excepția datelor și documentelor care, potrivit legii, constituie informație de interes public.”

17. La articolul 37, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins:

„(7) Pentru evitarea conflictelor de interese, la începerea mandatului, membrii comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism, trebuie să semneze o declarație pe propria răspundere prin care se obligă ca pe perioada exercitării mandatului, să nu aibă contracte cu administrația publică locală din a cărei comisie face parte și să se abțină de la vot în cazul în care au participat la elaborarea unei documentații depuse spre avizare la comisia din care face parte. Pentru activitatea prestată membrii au dreptul la decontarea cheltuielilor de participare la lucrările Comisiei.”

18. La articolul 38, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism se elaborează de către colective de specialiști cu drept de semnătură și se semnează pe toate piesele scrise și desenate de către elaboratori - conform dreptului de semnătură legal obținut, respectiv pentru elaborarea unor secțiuni de specialitate și pentru coordonarea documentației.”

19. La articolul 38, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1¹) cu următorul cuprins:

„(1¹) Semnarea documentației atrage după sine responsabilitatea pentru veridicitatea și corectitudinea din punct de vedere tehnic și juridic a documentației.”

20. La articolul 38 alineatul (4), litera f) se modifică și va avea următorul cuprins:

„f) Elaborează statutul profesiei de urbanist, cooperând în acest scop cu structuri asociative ale profesiei, cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și cu Ministerul Educației și Cercetării Științifice.”

21. La articolul 39, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) În sensul prezentei legi, prin documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism se înțeleg strategiile și planurile de amenajare a teritoriului, strategiile și planurile de urbanism împreună cu regulamentele locale de urbanism aferente, avizate și aprobate conform prezentei legi.”

22. La articolul 42, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 10-15 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului și de cele de la nivel național și regional .”

23. Articolul 45 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 45. - Documentațiile de urbanism sunt de două tipuri:

- a) de planificare urbană - planul urbanistic general, planul urbanistic zonal, planul de mobilitate urbană.
- b) de proiectare urbană - planul urbanistic de detaliu .

24. La articolul 47 alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins :

„- (1) Planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul urbanistic general. Zona minimă pentru elaborarea unui plan urbanistic zonal este suprafața cuprinsă între patru drumuri publice sau limite impuse de elemente ale cadrului natural”

25. La articolul 48¹ alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins :

„(4) La demararea elaborării planurilor urbanistice, oficiile de cadastru și publicitate imobiliară pun, la dispoziția autorității administrației publice care a inițiat documentația de urbanism, cu titlu gratuit, în format digital, baza topografică în sistemul național de referință Stereo 1970, prezentând stadiul actual al bazei topografice a teritoriului administrativ al localității iar Institutul Național de statistica furnizează fișa localității cu evoluția istorică a indicatorilor.”

26. La articolul 48¹, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(5) Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism legal aprobate se fac publice de către autoritățile administrației publice locale responsabile cu aprobarea planului, inclusiv prin publicarea pe site-ul instituției a conținutului documentațiilor compus din piesele scrise și desenate și prin publicarea acestora de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în Observatorul teritorial național.”

27. La articolul 48¹, după alineatul (5), se introduc două noi alineate, alineatele (6) și (7), cu următorul cuprins:

„(6) În termen de 15 zile după aprobarea de către consiliul local/Consiliul General al Municipiului București, un exemplar al documentației de urbanism aprobate se înaintează Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în format electronic, vectorial, pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSPIRE, un exemplar se transmite, în format electronic, vizat spre neschimbare prin semnătură electronică, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru preluarea în Observatorul teritorial național și un exemplar, în format electronic, vizat spre neschimbare prin semnătură electronică, consiliului județean pentru menținerea bazei de date.

(7) Documentațiile de amenajarea teritoriului și documentațiile de urbanism împreună cu regulamentele de urbanism aferente se pun la dispoziția publicului interesat integral, la cerere, pentru consultare la sediul consiliului județean/primăriei.”

28. La articolul 49, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Documentațiile de urbanism legal aprobate devin acte administrative cu caracter normativ, cu caracter de reglementare specifică și care stabilesc reguli ce se aplică direct asupra unităților administrativ teritoriale și părților din acestea până la nivelul parcelelor

cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism , fiind opozabile în justiție.”

29. La articolul 54, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Planurile de urbanism zonale sau de detaliu, care modifică sau detaliază părți din zone protejate, se pot finanța de către persoane fizice sau juridice interesate.”

30. La articolul 55, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Indiferent de inițiativa sau de sursa de finanțare, autoritățile administrației publice locale în competența cărora se află aprobarea documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism, sunt responsabile pentru întregul conținut al reglementărilor adoptate, cu excepția cazurilor în care legea dispune altfel.”

31. Art. 56 se modifică și va avea următorul cuprins :

„(1) În vederea simplificării procedurii de avizare și a coordonării deciziilor autorităților avizatoare și emitenților de avize, la nivelul consiliilor județene, municipiilor și orașelor se înființează comisia de aviz unic integrat în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, autorizării executării lucrărilor de construcții, denumită în continuare CAU.

(2) Avizarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism se face exclusiv prin Comisia de aviz unic, cu excepția avizului din domeniul mediului, a avizului ministerului culturii și avizului ministerului dezvoltării regionale și administrației publice și a structurilor din domeniul apărării și securității naționale.

(3) Avizul unic integrat se emite după cum urmează:

a) de către comisia de la nivel județean pentru planurile de amenajarea teritoriului zonale P.A.T.Z. și județene P.A.T.J., planurile urbanistice generale P.U.G. și pentru planurile urbanistice zonale și de detaliu pentru orașele care nu au structură de specialitate organizată conform prezentei legi și pentru toate comunele din județ.

b) de către comisia de aviz unic de la nivelul municipiilor/orașelor, pentru planurile urbanistice zonale și de detaliu elaborate pentru zone din teritoriul administrativ al acestora.

(4) Avizul unic integrat în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, este actul administrativ care include condiționalitățile stabilite de autoritățile administrațiilor publice avizatoare, emitenților de avize/instituțiilor avizatoare cu privire la drumuri naționale, județene și comunale, sănătate publică, apărare civilă, protecția împotriva incendiilor, echipare tehnică edilitară și altele asemenea. Nu face parte din procedura de aviz integrat, evaluarea strategică de mediu, emiterea avizului de mediu și avizul arhitectului-șef, fundamentat tehnic de către Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, prevăzută la Art. 37 alin. (1).

(5) Comisia de aviz unic integrat în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului este formată din reprezentanții autorităților emitente de avize, cu responsabilități în domeniile prevăzute la alin.(3)

(6) Avizul unic integrat se emite pe baza analizării documentațiilor depuse în condițiile prezentei legi, prezentate și susținute de elaboratorii și beneficiarii acestora, în cadrul sedintei CAU.

(7) Pentru emiterea avizului unic integrat, solicitantul transmite comisiei de aviz unic documentația completă, în format electronic și tipărit. Secretariatul comisiei transmite în format electronic documentația tuturor autorităților emitente de avize care au la dispoziție

30 zile să analizeze documentația. În termen de maxim 5 zile de la scurgerea termenului de analiză a documentației secretariatul comisiei organizează o ședință în care elaboratorii, specialiști atestați potrivit prezentei legi, prezintă documentația iar membrii comisiei solicită clarificări sau formulează propuneri de modificare sau completare a documentației. Ședința se finalizează cu un proces verbal în care sunt prezentate condițiile necesare avizării.

(8) Condițiile se introduc în documentații, prin grija elaboratorului, în scopul emiterii avizului unic și actului administrativ de aprobare, în condițiile legii, a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism iar documentația completă se depune la secretariatul comisiei, care o transmite în format electronic la membri.

(9) În termen de maxim 15 de zile de la data transmiterii documentației modificate și completate, în situația îndeplinirii condițiilor, se emite avizul unic integrat sau după caz, se transmite răspunsul cu privire la condițiile care nu au fost îndeplinite.

(10) Pentru emiterea avizelor de către autoritățile publice centrale și locale, documentația poate fi depusă și în format electronic, prin intermediul portalului aferent punctului de contact unic electronic <http://www.edirect.e-guvernare.ro/>, cu condiția aplicării semnăturii digitale de către specialiștii atestați de către Registrul Urbaștilor din România, potrivit prezentei legi.

(11) Avizarea documentațiilor de interes general - toate categoriile din domeniul amenajării teritoriului, precum și din domeniul urbanismului, se face fără perceperea unor taxe sau tarife. Avizarea documentațiilor de urbanism inițiate de investitori privați se face pe baza unei taxe de aviz unic.

(12) Perioada de valabilitate a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se stabilește de către autoritatea administrației publice locale abilitată să aprobe documentația, în conformitate cu gradul de complexitate și cu prevederile acesteia.

(13) Valabilitatea prevederilor documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism se extinde de drept pentru acele investiții pentru care a fost emis certificatul de urbanism în vederea obținerii autorizației de construire, în timpul perioadei de valabilitate, până la finalizarea acestora.

(14) Documentațiile de amenajare a teritoriului și documentațiile de urbanism, elaborate conform legislației în vigoare, care au avizele de la autoritățile administrației publice centrale abilitate, avizul unic de amenajarea teritoriului și de urbanism, avizul arhitectului-șef și avizul de mediu, precum și tarifele de exercitare a dreptului de semnătură achitate pentru specialiștii care au elaborat documentațiile, se promovează, în limita competențelor stabilite potrivit legii, după caz, de către președintele consiliului județean sau de către primar, în vederea aprobării prin hotărâre a consiliului județean/local/Consiliului General al Municipiului București, pe baza referatului de specialitate al arhitectului-șef sau întocmit de către aparatul tehnic al A.D.I. în cazul comunelor care nu au organizate structuri de specialitate, în termen de maximum 30 de zile de la data înregistrării documentației complete la registratura consiliului județean/primăriei.”

(15) În termen de maximum 45 de zile de la finalizarea dezbaterii publice și înaintarea expunerii de motive elaborate de primar/președintele consiliului județean și a raportului de specialitate elaborat de către arhitectul-șef sau de către aparatul tehnic al A.D.I. în cazul comunelor care nu au organizate structuri de specialitate, consiliul județean sau local are obligația să emită o hotărâre prin care aprobă sau respinge documentația de amenajare a teritoriului sau urbanism.

(16) În termen de maximum 45 de zile de la finalizarea dezbaterii publice și înaintarea expunerii de motive elaborate de primar/președintele consiliului județean și a raportului de specialitate elaborat de către arhitectul-șef sau de către aparatul tehnic al A.D.I. în cazul

comunelor care nu au organizate structuri de specialitate, consiliul județean sau local are obligația să emită o hotărâre prin care aprobă sau respinge documentația de amenajare a teritoriului sau urbanism.

(17) În situația exprimării unui vot negativ, consilierii județeni sau locali au obligația de a depune la președintele de ședință motivația în scris pentru acest vot, care se va anexa la procesul-verbal al ședinței.

32. Articolul 56¹ se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 56¹. - (1) Nu pot fi inițiate și aprobate documentații de urbanism care au ca scop intrarea în legalitate a unor construcții edificate fără autorizație de construire sau care nu respectă prevederile autorizației de construire

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) autoritățile administrației publice locale, pot iniția documentații de urbanism pentru reglementarea situației așezărilor informale locuite de populații aflate în condiții de sărăcie extremă.

33. La Articolul 63, alin. (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„a) refuzul instituțiilor sau al operatorilor de servicii comunitare de utilități publice care dețin imobile, instalații și/sau echipamente de interes public ori care prestează un serviciu public de a furniza informații care, prin natura lor, sunt publice, pentru desfășurarea corespunzătoare a activității de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform prevederilor art. 5 alin. (2).;

b) supunerea spre avizare sau aprobare a unei documentații de urbanism incomplete ori care conține date eronate;

c) avizarea și aprobarea de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism semnate de alte persoane decât cele stabilite prin lege;

d) neîndeplinirea atribuțiilor privind exercitarea controlului asupra modului de respectare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

e) nerespectarea termenelor privitoare la promovarea documentațiilor spre aprobare;

f) nerespectarea prevederilor privitoare la informarea și consultarea populației;

g) neemiterea hotărârii de aprobare sau respingere a documentației de urbanism;

h) neluarea măsurilor prevăzute de lege în cazul nerespectării prevederilor din documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism;

i) aprobarea unui plan urbanistic de detaliu cu derogări de la documentațiile de urbanism aprobate;

j) semnarea de documentații de amenajarea teritoriului și urbanism care conțin date eronate, dacă nu intră sub incidența legii penale;

k) nerealizarea demersurilor de elaborarea a planurilor de urbanism zonale prevăzute obligatoriu de lege;

l) nerealizarea demersurilor de elaborare sau actualizare a planului de amenajarea teritoriului județean sau a planului de urbanism general de către autoritățile publice.”

34. Articolul 63¹ se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 63¹ Contravențiile prevăzute la art. 63 alin. (2) se sancționează cu amendă, după cum urmează:

- a) 50.000 lei, pentru nerespectarea prevederilor lit. a); f), g); h), k),l);
- b) de la 10.000 lei la 25.000 lei, pentru nerespectarea prevederilor lit. b), c), d), e);
- c) 15.000 lei, pentru nerespectarea prevederilor lit. i);
- d) 5 .000 lei pentru nerespectarea literei j).

35. Articolul 64 alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 64. - (1) Faptele de încălcare a prezentei legi se constată și se sancționează de Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de instituția arhitectului-șef de la nivel județean prin organele de control al activității de amenajare a teritoriului și de urbanism ale consiliilor județene pentru unitățile administrativ teritoriale aflate în componența județului.”

36. La articolul 64, după alineatul (2) se introduce un nou alineat (3) care va avea următorul cuprins:

(3) Atacarea de către prefect, ca urmare a controlului de legalitate efectuat de către acesta sau de către ISC, ca urmare a contr a hotărârii de aprobare a unei documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate cu încălcare prevederilor alin. (3) suspendă de drept emiterea unor acte administrative subsecvente precum și actele administrative emise în baza documentației astfel aprobate.

37. La anexa nr. 1 ”Categoriile de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, competențe de avizare și de aprobare a acestora”, numerele curente 1¹, 2, 2¹, 2², 3 se modifică și vor avea următorul cuprins:

Nr.crt.	Categoriile de documentații	Avizează	Aprobă
Amenajarea teritoriului			
1 ¹	Zonal regional	- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice - Ministerul Culturii - Ministerul Transporturilor - Ministerul Mediului	Guvernul
2	Zonal	Ministerul Dezvoltării Regionale și	

	<p>- Interjudețean</p> <p>- Interorășenesc sau intercommunal</p> <p>- Frontalier</p> <p>- Metropolitan, periurban al principalelor municipii și orașe</p>	<p>Administrației Publice</p> <p>Comisiile de aviz unic de la nivel județean</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	<p>Consiliile județene</p> <p>Consiliile locale</p>
2 ¹	Zonal, pentru localități care cuprind monumente istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivel județean</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Guvernul
2 ²	Zonal care include unități administrativ teritoriale care cuprind monumente, ansambluri sau situri înscrise în Lista monumentelor istorice	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivel județean</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	<p>Consiliile județene</p> <p>Consiliile locale</p>
3	Județean	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivel județean</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Consiliile județene
B. Urbanism			
4	Municipiul București	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației</p>	Consiliul General al Municipiului București

		<p>Publice</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	
5	Plan urbanistic general și regulament local aferent acestuia pentru municipiu	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Consiliul local
6	Plan urbanistic general și regulament local aferent acestuia pentru oraș	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Consiliul local
7	Plan urbanistic general și regulament local aferent acestuia pentru comună	<p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și</p>	Consiliul local

		<p>securității naționale, după caz</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	
8	<p>Plan urbanistic general și regulament local aferent acestuia pentru orașe și comune ce includ stațiuni balneare/turistice declarate sau monumente istorice</p>	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	
9	<p>Plan urbanistic general și plan urbanistic zonal pentru localități care cuprind monumente istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial</p>	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Guvernul
10	<p>Plan urbanistic zonal și regulament local aferent acestuia pentru zone construite protejate sau pentru zone centrale ale unităților administrativ teritoriale, în integralitatea acestora</p>	<p>Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice</p> <p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului, pentru municipii</p> <p>Comisia de aviz unic</p>	<p>Consiliul local/Consiliul General al Municipiului București</p>

		<p>de la nivelul județean pentru comune și orașe</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	
11	Plan urbanistic zonal pentru părți din zone protejate	<p>Ministerul Culturii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului, pentru municipii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean pentru comune și orașe</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Consiliul local
12	Plan urbanistic zonal situat în afara zonelor protejate sau zonelor centrale	<p>Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului, pentru municipii</p> <p>Comisia de aviz unic de la nivelul județean pentru comune și orașe</p> <p>Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz</p> <p>Autoritatea competentă pentru protecția mediului</p>	Consiliul local
13	Părți din zone protejate ori asupra cărora s-a instituit un tip de restricție, prin acte normative sau documentații de urbanism, precum și cele	<p>Ministerul Culturii prin direcțiile județene</p> <p>Comisia de aviz unic</p>	Consiliul local

	care depășesc limita unei unități administrativ-teritoriale	de la nivelul municipiului , pentru municipii Comisia de aviz unic de la nivelul județean pentru comune și orașe Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz Autoritatea competentă pentru protecția mediului	
14	Zone turistice de interes național, respectiv zona costieră, zone montane și alte categorii de teritorii stabilite prin acte normative în vederea asigurării condițiilor de dezvoltare durabilă și de păstrare a identității locale	Ministerul Culturii Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului , pentru municipii Comisia de aviz unic de la nivelul județean pentru comune și orașe Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz Autoritatea competentă pentru protecția mediului	Consiliile locale/ Consiliul General al Municipiului București
15	Zone situate în extravilanul municipiilor, orașelor și comunelor	Ministerul Culturii, cu referire la siturile arheologice Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului, pentru municipii Comisia de aviz unic de la nivelul județean pentru comune și orașe Organisme abilitate conform legii din domeniul apărării și securității naționale, după caz	Consiliul local

		Autoritatea competentă pentru protecția mediului	
16	Plan urbanistic de detaliu pentru Imobile clasate în Lista monumentelor istorice și cele care se amplasează în zone protejate	Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului pentru municipii Comisia de aviz unic de la nivelul județului, pentru orașe și comune Ministerul Culturii Autoritatea competentă pentru protecția mediului	Consiliul local
17	Alte imobile	Comisia de aviz unic de la nivelul municipiului pentru municipii Comisia de aviz unic de la nivelul județului, pentru orașe și comune Autoritatea competentă pentru protecția mediului	Consiliul local

Art.II - În tot cuprinsul actului, sintagmele „Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului și Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței” se înlocuiesc cu sintagma „Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”.

Art. III - Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță de urgență a guvernului se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

Art. IV - Avizele de oportunitate emise în condițiile legii anterior aprobării prezentei ordonanțe de urgență se consideră avize de inițiere.

Art. V - Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004 cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 2 alineatul (4) litera a¹) se modifică și va avea următorul cuprins:

„a¹) lucrări de supraetajare a clădirilor existente cu încă un nivel, o singură dată, în suprafață de maximum 20% din suprafața construită desfășurată a clădirilor, cu condiția situării acestora în afara zonelor construite protejate sau a zonelor de protecție a monumentelor, după caz și care nu au beneficiat de derogări în urma unei documentații de urbanism aprobată pentru autorizația inițială;”

2. La articolul 4 alineatul (1) litera a), după punctul 2. se introduce un nou punct, punctul 3, care va avea următorul cuprins:

„3. la căile de comunicații de interes județean.”

3. La articolul 4 după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1¹) cu următorul cuprins:

“(1¹) Avizele solicitate conform prevederilor alin. (1) se emit de către persoanele nominalizate în termen de 7 zile. În situația neemiterii în termenul menționat, avizul se consideră emis și procedura de autorizare poate continua.”

(1²) Termenul de 7 zile necesar emiterii avizului prevăzut la (1¹) nu se cuprinde în termenul de 30 de zile prevăzut la art. 7.

4. La articolul 4 alineatele (2), (2¹) și 3 se abrogă.

5. La articolul 4 alineatul (1) litera e) punctul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

“2. la construcțiile reprezentând monumente istorice clasate sau aflate în procedura de clasare potrivit legii, precum și cele din zonele de protecție ale acestora, definite conform legii, aflate pe teritoriul administrativ, în condițiile art. 10 lit. a) și ale art. 45 alin. (4) și cu avizul arhitectului-șef al județului.”

6. La articolul 5 alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism se solicită de către investitor/beneficiar direct sau prin împuternicitul acestuia și se obțin de la autoritățile competente în domeniu înainte depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritățile administrației publice competente pentru :

- a) asigurarea și racordarea/branșarea la infrastructura edilitară, în condițiile impuse de caracteristicile și amplasamentul rețelelor de distribuție/transport energetic din zona de amplasament
- b) racordarea la rețeaua căilor de comunicații;
- c) securitatea la incendiu, protecția civilă și protecția sănătății populației;
- d) cerințele specifice unor zone cu restricții stabilite prin reglementări speciale.

7. La articolul 5, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1¹) care va avea următorul cuprins:

(1¹) Prin excepție de la alin. (1), în situația unităților administrativ teritoriale unde este organizat ghiseul unic, avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, se pot obține direct de către autoritățile administrației publice locale, prin intermediul ghiseului unic, pe baza documentației tehnice de autorizare a construcțiilor însoțită de documentațiile de avizare specific, depuse în format tipărit și electronic.

8. La articolul 6, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (3¹) cu următorul cuprins:

“(3¹) În cazul emiterii certificatului de urbanism în format electronic semnatarii prevăzuți la alin. (3) vor utiliza semnătura electronică, documentul având aceeași valoare juridică cu certificatul de urbanism emis în format scriptic.”

9 . La articolul 7 alineatul (1) litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

„c) documentația tehnică - D.T. ce reprezintă un extras din proiectul tehnic”

10. La articolul 7 după alineatul (1⁵) se introduce un nou alineat, alineatul (1⁶) cu următorul cuprins:

“(1⁶) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în baza documentelor justificative, autorizațiile de construire pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice se emit, în condițiile legii, în termen de 15 zile de la data depunerii documentației complete pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.”

11. La articolul 7 alineatul (2³) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2³) Documentațiile tehnice - D.T. pentru reabilitarea termică a clădirilor se verifică în mod obligatoriu pentru cerințele esențiale de calitate în construcții ”b) securitate la incendiu” și ”f) economie de energie și izolare termică”, potrivit legii.”

12. La articolul 7 alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(5) Autoritatea emitentă a autorizației de construire stabilește o perioadă de valabilitate de **24 luni de la data emiterii**, interval în care solicitantul este obligat să înceapă lucrările. Începerea lucrărilor se notifică de către beneficiar la autoritatea administrației

publice emitente a autorizației și către inspectoratul de stat în construcții, inclusiv prin transmiterea înștiințării în format electronic prin intermediul punctului de contact unic electronic, <http://www.edirect.e-guvernare.ro/>. Valabilitatea autorizației se extinde pe toată durata de execuție a lucrărilor prevăzute prin autorizație, în conformitate cu proiectul tehnic și graficul de lucrări aferent, începând cu data notificării începerii lucrărilor. În situația nerespectării obligației de notificare, durata de execuție se calculează de la data de emiterii autorizației de construire.”

13. La articolul 7 alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(6¹) Neînceperea sau nefinalizarea lucrărilor în termenele stabilite conduce la pierderea valabilității autorizației fiind necesară emiterea unei noi autorizații de construire. În situația în care caracteristicile construcției nu se schimbă față de autorizația inițială și nu au fost aduse modificări legislației în baza căreia a fost emisă autorizația inițială, se va putea emite o nouă autorizație de construire, fără a fi necesar un nou certificat de urbanism.”

14. La articolul 7 după alineatul (8) se introduce un alineat nou, alineatul (8¹) cu următorul cuprins:

„(8¹) Investitorul are obligația, ca la începerea lucrărilor, să monteze pe amplasamentul investiției, la loc vizibil, panoul de identificare a acesteia .”

15. La articolul 7 alineatul (20) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(20) Instituțiile/Operatorii economici abilitate/abilitați prin lege să emită avizele/acordurile prevăzute la art. 5 alin. (1) au următoarele obligații:

- a) să stabilească cu avizul MDRAP conținutul-cadru al documentațiilor specifice necesare pentru emiterea avizelor/acordurilor, precum și lista altor documente și condiții specifice necesare, pe care le pun la dispoziția publicului și autorităților administrației publice competente pe pagina proprie de internet și prin afișare la sediu
- b) să emită avizele/acordurile, în termen de maximum 15 zile de la data înregistrării cererii/documentației specifice complete, sub sancțiunea aplicării prevederilor legale privind aprobarea tacită, fără alte proceduri prealabile
- c) să ofere posibilitatea ca documentația și răspunsul să poată fi primit în sistem electronic,
- d) în cel mult 10 zile să transmită în scris sau prin poșta electronică (email) solicitantului dacă sunt necesare completări la documentația transmisă, orice solicitare de completare ulterioară acestei perioade nefiind permisă;
- e) să transmită electronic sau în format tipărit către beneficiar și către emitentul certificatului de urbanism avizul/acordul eliberat;”

16. La articolul 7 după alineatul (25) se introduce un alineat nou, alineatul (26) care va avea următorul cuprins:

“(26) La cererea beneficiarului proiectelor de infrastructură de transport de interes județean se pot emite autorizații de construire pe loturi, secțiuni, sectoare sau obiecte de lucrări, condiționat de depunerea documentațiilor tehnice complete însoțite de punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului/actul administrativ al acesteia, avizele/acordurile prevăzute de certificatul de urbanism, necesare pentru acel lot, secțiune, sectoare sau obiect de lucrări.”

17. După articolul 7¹ se introduce un articol nou, articolul 7² care va avea următorul cuprins:

„Art. 7² - Pe baza permisului de prospecțiune se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări geofizice de prospecțiune a potențialului petroligen; prospecțiuni seismice, vibrare controlată, prospecțiuni gravimetrice, prospecțiuni magnetoscopice, prospecțiuni geoelectrice, prospecțiuni radiometrice, teledetecție, în condițiile în care acestea nu presupun foraje sau lucrări de natura lucrărilor de construcții.”

„Art. 7² - Autoritățile administrației publice emitente a autorizațiilor de construire și a certificatelor de urbanism comunică inspectoratelor teritoriale în construcții competente aflate în aria lor teritorială, în prima decadă a a fiecărei luni, pentru luna anterioară, următoarele documente, în format fizic și electronic:

- a) lista planurilor urbanistice aprobate;
- b) lista anunțurilor de începere a lucrărilor de construcții;
- c) lista certificatelor de urbanism emise sau prelungite;
- d) lista autorizațiilor de construire emise sau prelungite;
- e) lista proceselor - verbale de recepție la terminarea lucrărilor de construcții.”

18. La articolul 9 alineatul (1) literele a) - c) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„a) de arhitect cu drept de semnătură, cu diplomă universitară recunoscută de statul român sau diplomă și drept de semnătură echivalent pentru cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene, cetățenii statelor membre ale Spațiului Economic European, precum și cetățenii Confederației Elvețiene, pentru proiectarea de arhitectură pentru obiective de investiții cuprinse la toate categoriile de importanță a construcțiilor supraterane și a celor subterane;

b) de ingineri constructori pentru proiectul de structuri și de ingineri de instalații pentru proiectul de instalații, cu studii dovedite prin diplome universitare recunoscute de statul român, sau echivalente pentru cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene, cetățenii statelor membre ale Spațiului Economic European, precum și cetățenii Confederației Elvețiene, , recunoscute de statul român, pentru obiective de investiții cuprinse la toate categoriile de importanță a construcțiilor supraterane și subterane, precum și după caz, la instalațiile aferente acestora;

c) de arhitect, conductor arhitect sau urbanist cu drept de semnătură, pentru proiectarea de arhitectură și de subinginer constructor și de instalații pentru proiectarea de inginerie în specialitățile absolvite, dovedite prin diplome universitare recunoscute de statul român, sau echivalente pentru cetățenii din state membre UE, pentru clădiri încadrate în categoria de importanță redusă și aflate în afara zonelor protejate, stabilite conform legii.”

19. La articolul 11 alineatul (1) literele f) și m) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„ f) reparații și modernizări, la instalațiile interioare, la branșamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății, montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere cu cazane omologate, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități, precum și intervenții privind executarea, pe bază de proiect tehnic verificat în condițiile legii, de instalații cu rol de securitate la incendiu cu excepția clădirilor declarate ca și monumente istorice de categoria A și B;

.....

m) modificări de compartimentare nestructurală, realizate pe bază de proiect tehnic verificat în condițiile legii; proiectantul va menționa în memoriul tehnic dacă lucrările se supun procesului de autorizare sau nu; dacă proiectantul consideră că modificările depășesc competențele sale va solicita o expertiză tehnică, atunci când alte reglementări nu prevăd exigențe superioare. Proiectul tehnic va fi transmis spre știință la autoritatea publică locală și la Inspekția de Stat în Construcții iar în situația construcțiilor de locuințe colective la asociația de proprietari, modificările fiind cuprinse în cartea tehnică a construcției

20. La articolul 11 alineatul (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

- 21. La articolul 11 alineatul (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2) Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau branșamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice, precum și următoarele lucrări geofizice de prospecțiune a potențialului petroligen prospecțiuni seismice, vibrație controlată, prospecțiuni gravimetrice, prospecțiuni magnetometrice, prospecțiuni geoelectrice, prospecțiuni radiometrice, teledetecție, în condițiile în care acestea nu presupun foraje sau lucrări de natura lucrărilor de construcții

21. La articolul 12 alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) Autorizațiile de construire sau de desființare, emise cu încălcarea prevederilor legale, pot fi anulate de către instanțele de contencios administrativ, potrivit legii. Anularea autorizațiilor de construire sau de desființare poate fi cerută, în condițiile legii, și de către prefect, precum și de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.”

22. Articolele 16 - 21 se abrogă.

23. La articolul 23 după alineatul (3) se introduce un alineat nou, alineatul (4) cu următorul cuprins:

„(1) Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile din extravilan este permisă exclusiv pentru construcțiile cu destinație militară, căile ferate, infrastructura rutieră, liniile electrice de înaltă tensiune, forarea și echiparea sondelor, lucrările aferente exploatarea țigărilor și gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrările de gospodărire a apelor, realizarea de surse de apă, construcțiile agricole, turbine eoliene, parcuri fotovoltaice, și altele asemenea, cu respectarea prevederilor documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism. În această categorie nu pot fi incluse construcțiile de locuințe, case de vacanță, pensiuni, garaje sau alte amenajări cu caracter permanent

24. La articolul 26 alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins :

„(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă după cum urmează:

- de la 20.000 lei la 50.000 lei, cele prevăzute la lit. a);
- de la 50.000 lei la 100.000 lei, cele prevăzute la lit. f);
- de 50.000 lei, cele prevăzute la lit. c);
- de la 10.000 lei la 100.000 lei, cele prevăzute la lit. b), d), e) și e¹⁾ ³⁾
- de la 5.000 lei la 50.000 lei, cele prevăzute la lit. h), h¹⁾, o) și i) ;
- de la 10.000 lei la 50.000 lei, cele prevăzute la lit. j), k) și i¹⁾);
- de 20.000 lei, cele prevăzute la lit. l) și n);
- de 2.000 lei, cele prevăzute la lit. g).

25. La articolul 27 alineatele (2) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2) Arhitectul-șef al județului și organele de control din compartimentului de specialitate din subordinea acestuia urmăresc respectarea disciplinei în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții, precum și respectarea disciplinei în urbanism și amenajarea teritoriului legată de procesul de autorizare a construcțiilor, constată și sancționează contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1), cu excepția celor de la lit. h), h¹), i)-k) pe teritoriul administrativ al județului;

(3) Contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1), cu excepția celor de la lit. h¹), i), i¹), j) și k) se constată și se sancționează de către compartimentele de specialitate cu atribuții de control ale autorităților administrației publice locale/poliția locală ale municipiilor, sectoarelor municipiului București, orașelor și comunelor, pentru faptele săvârșite în unitatea lor administrativ-teritorială sau, după caz, în teritoriul administrativ al sectoarelor municipiului București, potrivit competențelor de emitere a autorizațiilor de construire/desființare.

26. La articolul 27 după alineatul (4) se introduce un alineat nou, alineatul (4)¹, cu următorul cuprins:

„(4)¹ Contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1) lit. a) , b), c), d), e), e¹ f), g) se constată și se sancționează și de către organele de control ale Inspectoratului de Stat în Construcții.”

27. La articolul 28 alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Decizia menținerii sau a desființării construcțiilor realizate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia se va lua de către autoritatea administrației publice competente sau, după caz, de instanță, pe baza prevederilor planurilor urbanistice și a regulamentelor locale de urbanism avizate și aprobate în condițiile legii. În situația deciziei de menținere, reglementările urbanistice obligatorii, expertizele tehnice necesare, documentația tehnică și avizele necesare vor fi consemnate în certificatul de urbanism ce va fi emis investitorului/beneficiarului în vederea obținerii a autorizației de construire în condițiile legii. Pentru lucrări ce se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 lit. b) este necesar avizul Ministerului Culturii și Cultelor.”

28. La articolul 29 alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Inspectoratul de stat în construcții și inspectoratele teritoriale dispun oprirea executării lucrărilor de construire sau de desființare, atunci când se constată că acestea se realizează cu încălcarea dispozițiilor legale, a cerințelor privind asigurarea calității în construcții, fără proiect tehnic ori pe baza unor autorizații nelegal emise. La dispunerea măsurii de oprire a executării lucrărilor, se dispun și măsuri de conservare a lucrărilor deja executate .”

29. La articolul 33 alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(4) Construcțiile executate fără autorizație de construire pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al județelor, orașelor ori comunelor vor putea fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice locale competente, fără sesizarea instanțelor judecătorești și pe cheltuiela contravenientului.”

30.alineatul 2 al Articolul 35 se modifică și va avea următorul cuprins:

alin 3 - Împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia. Plângerea suspendă executarea sancțiunii amenzii, dar nu suspendă măsura de oprire a executării lucrărilor, de desființare a lucrărilor executate fără autorizație sau cu încălcarea prevederilor autorizației, dispusă o dată cu aplicarea sancțiunii contravenționale în condițiile art. 28 și ale art. 29 alin. (2). De asemenea, plângerea nu suspendă măsura desființării în condițiile art. 33 alin. (1) a lucrărilor de construcții executate fără autorizație pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al județelor, municipiilor, orașelor sau comunelor ori a construcțiilor, lucrărilor și amenajărilor cu caracter provizoriu executate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al județelor, municipiilor, orașelor ori comunelor al căror termen prevăzut prin autorizație este expirat, dispusă în condițiile art. 28.”

31. La articolul 37 după alineatul (1) se introduce un alineat nou, alineatul (1¹) cu următorul cuprins:

„(1¹) Persoanele fizice și juridice care realizează lucrări de construire sunt obligate să permită accesul în șantier al organelor de control abilitate în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții, precum și al calității în construcții. De asemenea sunt obligate să prezinte la control documentele și actele solicitate;”

32. La articolul 37 alineatele (4) și (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(4) Odată cu regularizarea taxei prevăzute la alin. (3), beneficiarii autorizațiilor de construire/desființare vor regulariza și cota prevăzută la art. 30 alin. (1) și vor prezenta emitentului autorizației de construire/desființare, în vederea admiterii recepției la terminarea lucrărilor, documentele doveditoare de la Inspectoratul de Stat în Construcții, care să certifice că au fost confirmate plățile efectuate în vederea regularizării acestei cote.”

„(5) Construcțiile executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia, precum și cele care nu au efectuată recepția la terminarea lucrărilor, potrivit legii, nu se consideră finalizate și nu pot fi intabulate în cartea funciară. În această situație, prin excepție de la prevederile art. 31, se aplică în continuare sancțiunile prevăzute de lege.

33. La articolul 37 după alin. (5) se introduce un alineat nou, alineatul (6), care va avea următorul cuprins:

„(6) Prin excepție de la alineatul (5), pot fi intabulate lucrări care nu au efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pe stadii de execuție distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în baza unui proces verbal de constatare privind stadiul realizării construcției, în care se vor consemna starea părții de lucrare în cauză, viciile constatate rezultate în urma execuției necorespunzătoare și măsurile dispuse în vederea remedierii acestora, după caz, precum și măsurile de conservare, semnat de dirigintele de șantier și de beneficiar.

34. La articolul 45 alineatul (2), (3), (3¹) și (4) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2) Consiliul local al comunei organizează structuri de specialitate la nivelul aparatului propriu, sub formă de birou sau serviciu, conduse de un arhitect-șef, în condițiile prevăzute la alin. (1), în baza unei hotărâri adoptate în acest sens, cu respectarea prevederilor art. 36 alin. (10) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Structurile de specialitate constituite în cadrul consiliilor județene acordă asistență tehnică de specialitate, analizează și avizează cererile depuse pentru

emiterea certificatelor de urbanism și documentațiile pentru emiterea autorizațiilor de construire din competența de emitere a primarilor comunelor și orașelor care au un angajat - funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții, conform prevederilor art. 36 alin. (10) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aflat în subordinea directă a primarului dar nu au constituite încă structuri de specialitate sub formă de serviciu sau birou conduse de un arhitect șef, în condițiile prevederilor alin. (1) și (2), precum și ale art. 4 alin. (1) lit. e), la cererea acestora.

(3¹) În cadrul unităților administrativ-teritoriale ale căror primării nu au niciun angajat - funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții, aflat în subordinea directă a primarului Președinții consiliilor județene vor emite autorizații de construire pentru lucrări din aria de competență a acestora, conform art. 4 alin. (1) lit. a) pct. 1, până la confirmarea, de către instituția arhitectului-șef de județ a numirii unui funcționar care îndeplinește cerințele legale în domeniu.

(4) În cazul în care, din cauza lipsei de specialiști, nu se pot constitui structurile de specialitate prevăzute la alin. (1) la nivelul orașelor sau al municipiilor se vor aplica în mod corespunzător prevederile alin. (3) sau (3¹).

35. La articolul 45 litera c) din alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:

b) șef birou, pentru arhitecții-șefi ai comunelor, șefi ai structurilor de specialitate organizate la nivelul acestora, în condițiile prevăzute la alin. (2).

Art. VII. -, - (1) Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București sunt împuternicite să inventarieze /toate lucrările publice și construcțiile autorizate care se realizează din fonduri publice sau private, în vederea constituirii și gestionării registrului național al construcțiilor, bancă de date ce se actualizează lunar.

(2) Structura registrului național al construcțiilor, atribuțiile autorităților publice centrale și locale emitente de autorizații de construire/desființare privind constituirea și actualizarea acesteia se vor aproba prin hotărâre a Guvernului

(3) Pentru exercitarea controlului statului în domeniul disciplinei în urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea lucrărilor de construcții, Inspectoratul de Stat în Construcții și instituția arhitectului-șef de la nivel de județ va avea acces la banca de date constituită în conformitate cu prevederile alin. (1).”

„Art. VIII. - (1¹) În termen de 90 de zile de la publicarea prezentei ordonanțe de urgență în Monitorul Oficial al României, Partea I, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, precum și consiliile locale de la nivelul municipiilor, vor organiza ghișeul unic, iar în cadrul structurilor de specialitate, **comisia de aviz unic în vederea eliberării, contra cost, a avizului unic.**

(1²) Avizul unic este documentul cu valoare de aviz conform, necesar pentru emiterea autorizației de construire/desființare, întocmit în baza concluziilor și propunerilor rezultate ca urmare a examinării și a aprobării documentațiilor tehnice depuse în vederea autorizării,

Însumând condițiile și recomandările formulate de către autoritățile, instituțiile sau societățile comerciale privind racordarea obiectivului și a organizării execuției lucrărilor la rețelele de utilități urbane (apă, canal, electricitate, gaze, termoficare, salubritate, transport urban), avizele și acordurile specifice obținute de la structurile din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională.

(1³) Avizul unic se emite pe baza documentațiilor specifice fiecărui avizator depuse de beneficiar prin ghișeul unic direct la autoritățile administrației publice locale, în baza cărora se obțin avizele de către comisia de aviz unic.

(1⁴) Comunicarea între consiliile județene/primării și autoritățile emitente de avize poate fi realizată electronic, condiționat de utilizarea semnăturii digitale.

Art. IX. - În vederea simplificării procedurilor administrative, a reducerii costurilor și a respectării obligațiilor ce derivă din strategia pentru agenda digitală la nivel european și național, se instituie următoarele obligații:

- (1) Toți emitenții de avize au obligația să primească documentațiile de avizare în format electronic, condiționată de semnarea prin semnătura digitală de către specialiști, potrivit legii.
- (2) Autoritățile administrației publice locale sunt obligate să se înscrie în portalul aferent punctului de contact unic electronic <http://www.edirect.e-guvernare.ro/> și să primească documentațiile pentru emiterea certificatelor de urbanism, pentru prelungirea acestora și pentru prelungirea autorizațiilor de construire, precum și pentru emiterea avizelor și certificatelor în format electronic, online, condiționată de semnarea prin semnătura digitală a documentațiilor, prin intermediul portalului, după cum urmează:
 - a) Consiliile județene și municipiile în termen de 60 de zile de la publicarea în monitorul oficial a prezentei ordonanțe de urgență,
 - b) Orașele în termen de un an de la publicarea în monitorul oficial a prezentei ordonanțe de urgență,
 - c) Comunele care au structuri de specialitate organizate în condițiile legii și exercită competențe de autorizare a lucrărilor de construcții, în termen de 2 ani de la publicarea în monitorul oficial a prezentei ordonanțe de urgență,
- (3) În termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, toate autoritățile administrației publice au obligația să permită primirea tuturor documentațiilor pentru emiterea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire în format electronic, online, prin intermediul portalului aferent punctului de contact unic electronic <http://www.edirect.e-guvernare.ro/>

Art. X. - Solicitățile de eliberare a certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire, avizelor/acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții depuse înaintea intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, vor fi soluționate potrivit prevederilor legale în vigoare la data înregistrării acestora de către autoritățile publice/instituțiile publice/operatorii economici competente/competenți.

Art. XI- În termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu consultarea ministerelor cu competențe de avizare, va elabora și aproba prin ordin, norme procedurale și conținutul

standardizat al documentațiilor necesare avizării documentațiilor de amenajarea teritoriului, urbanism și autorizării construcțiilor.

Art. XII - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță de urgență a Guvernului se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.