



Casă mică, tip pavilion

Autor:
www.casedetop.ro

Acest proiect de casă a fost conceput ca o locuință de tip pavilion. Mai exact, relația dintre spațiile interioare și exterior face parte din experiența de locuire.

Organizat pe un singur nivel și amplasat pe un teren cu acces din două străzi, proiectul propune trei volume bine definite, legate printr-o zonă transparentă din sticlă.

Luminatorul, împreună cu zona generos vitrată, are rolul de a aduce lumina naturală în centrul casei și a crea o percepție fluidă a spațiului. Camera de zi are șemineu și loc de luat masa, iar cele două dormitoare beneficiază de spații de depozitare.

Zona de zi, reprezentată prin volumul mai înalt, se deschide spre terasele care o înconjoară.

Bucătăria este în legătură directă cu zona de zi și camera tehnică.

Terasele oferă un parcurs asemănător unei galerii de artă, o zonă de tranziție în care delimitarea dintre interior și exterior se estompează.

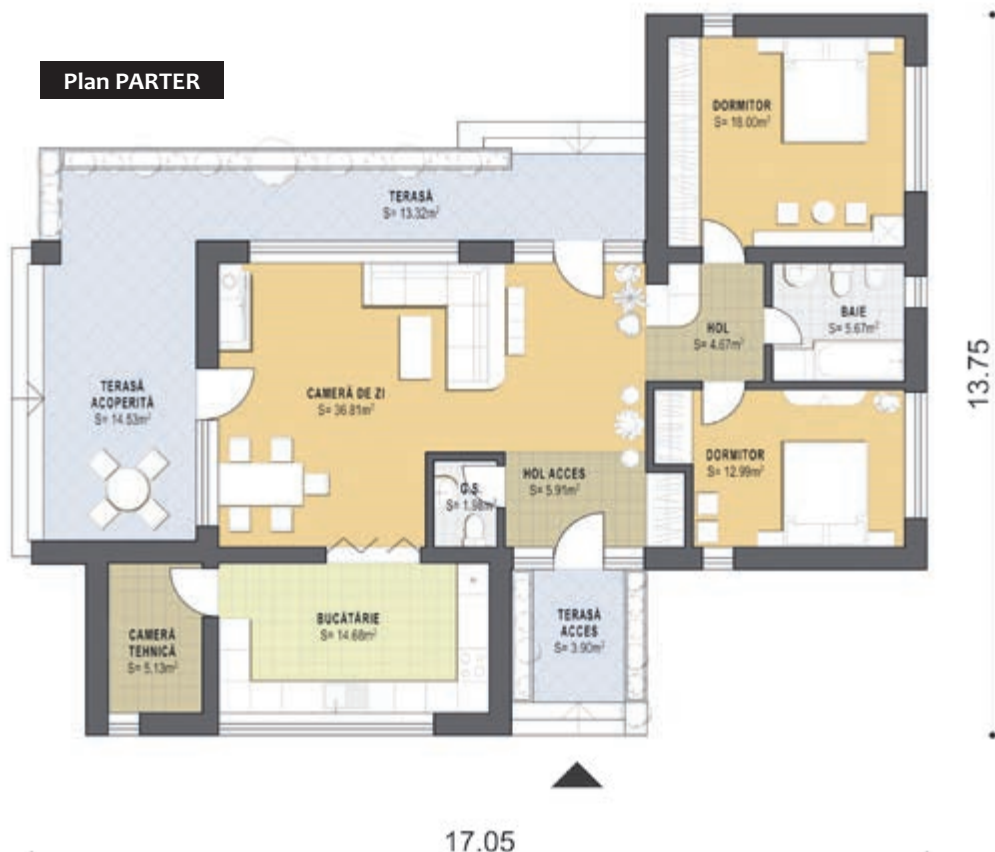
Alegerea finisajelor din piatră, riflajelor din metal, tencuielilor decorative realizate în tonuri deschise subliniază eleganța formelor simple.

Structura locuinței este din cadre de beton armat, închideri din zidărie și acoperiș tip terasă necirculabilă.



Proiecte de case

Plan PARTER



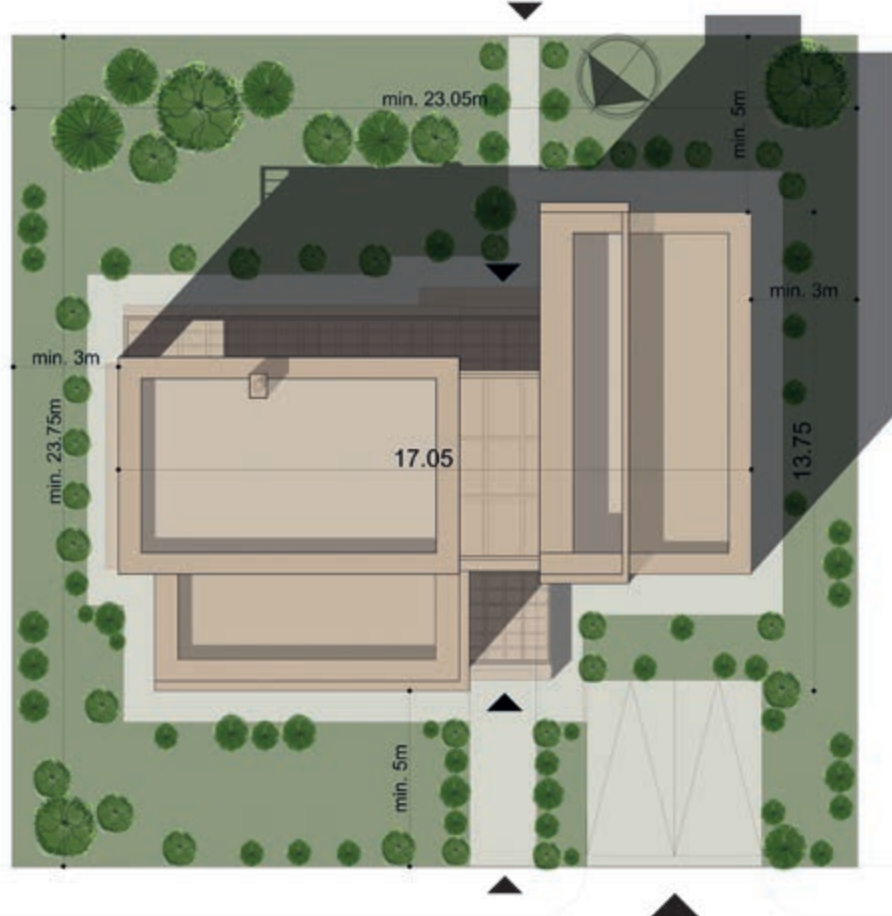
Dimensiuni și detalii

suprafață construită: _____ 138,97 mp
 suprafață construită terasă acoperită: _____ 17,34 mp
 suprafață construită totală: _____ 156,31 mp
 suprafață desfășurată totală: _____ 156,31 mp
 suprafață utilă: _____ 105,84 mp
 suprafață locuibilă totală: _____ 67,8 mp/3 camere
 suprafață terase: _____ 17,22 mp
 dimensiunile casei (l x L): _____ 17,05 m x 13,75 m
 înălțimea maximă locuință: _____ +4,41 m
 înălțimea maximă coș de fum: _____ +5,26 m

Parter

terasă acces: _____ 3,9 mp
 hol acces: _____ 5,91 mp
 grup sanitar: _____ 1,98 mp
 cameră de zi + loc de luat masa: _____ 36,81 mp
 bucatărie: _____ 14,68 mp
 cameră tehnică: _____ 5,13 mp
 hol: _____ 4,67 mp
 dormitor: _____ 18 mp
 dormitor: _____ 12,99 mp
 baie: _____ 5,67 mp
 terasă: _____ 13,32 mp
 terasă acoperită: _____ 14,53 mp

Citiți în pagina următoare estimarea
 informativă privind costurile de edificare.



Plan de SITUAȚIE

