

Proiectarea aeroportuară – acolo unde începe mobilitatea

Noul Terminal al Aeroportului Internațional Maramureș – un proiect de infrastructură aeroportuară modernă, inspirat de identitatea locală

Mobilitatea începe înainte ca aeronava să decoleze. Ea începe în modul în care sunt proiectate spațiile, organizate fluxurile și integrate sistemele care permit funcționarea sigură și eficientă a unui aeroport.

Proiectarea aeroportuară armonizează arhitectura, cerințele operaționale, infrastructura tehnică și experiența utilizatorului într-un ansamblu coerent, capabil să răspundă atât nevoilor actuale, cât și dezvoltării viitoare.

Inaugurat la sfârșitul lunii iunie 2026, noul Terminal al Aeroportului Internațional Maramureș reprezintă una dintre cele mai importante investiții recente în infrastructura aeroportuară regională din România. Proiectul contribuie la dezvoltarea conectivității aeriene a regiunii și susține creșterea traficului de pasageri și dezvoltarea economică a zonei.

Pentru Concrete & Design Solutions, proiectul confirmă experiența acumulată în proiectarea infrastructurilor aeroportuare și consolidează poziția companiei într-un domeniu

care impune standarde tehnice și operaționale dintre cele mai ridicate. Terminalul Aeroportului Internațional Maramureș este al doilea terminal de pasageri proiectat de CDS, după Terminalul de Plecări Externe al Aeroportului Internațional Timișoara, iar elaborarea Studiului de Prefezabilitate pentru Aeroportul București Sud completează experiența companiei în dezvoltarea unor investiții aeroportuare strategice.

Parametrii tehnici ai investiției

Noul terminal este dezvoltat pe un regim de înălțime **P+1**, are suprafața desfășurată de aproximativ **12.500 mp** și o capacitate de **procesare a 450 de pasageri pe oră**. Clădirea integrează toate funcțiunile necesare procesării pasagerilor, de la zonele publice și comerciale până la spațiile operaționale și tehnice.

Structura este realizată din elemente prefabricate din beton armat, completate de structuri metalice și o fațadă cortină cu

suprafețe vitrate ample, care maximizează lumina naturală și relația vizuală dintre terminal și platforma aeroportuară. Investiția include sistemele de securitate și control, instalațiile HVAC și PSI, infrastructura pentru manipularea bagajelor și toate echipamentele necesare operării unui terminal aeroportuar modern.

Filosofia arhitecturală

Conceptul arhitectural transpune ideea de mobilitate într-o compoziție echilibrată, definită prin claritatea volumelor, transparența fațadelor și continuitatea spațiilor.

Arhitectura este construită în jurul experienței utilizatorului, fiecare decizie urmărind orientarea intuitivă, confortul și relația permanentă dintre terminal și platforma aeroportuară.

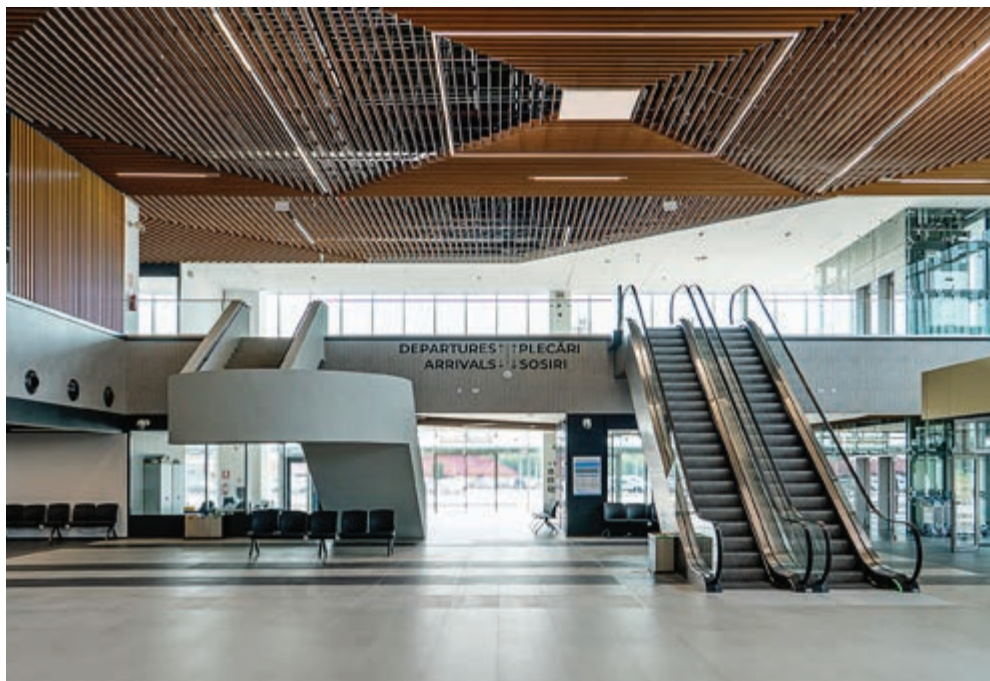
Elementul definitoriu al construcției îl reprezintă cele două copertine principale, care marchează accesul și conferă terminalului o imagine recognoscibilă. Inspirat de **Poarta Maramureșului**, simbol reprezentativ al identității locale, acestea reinterpretează, într-un limbaj contemporan, unul dintre cele mai valoroase repere culturale ale regiunii și transformă momentul accesului într-o experiență arhitecturală.

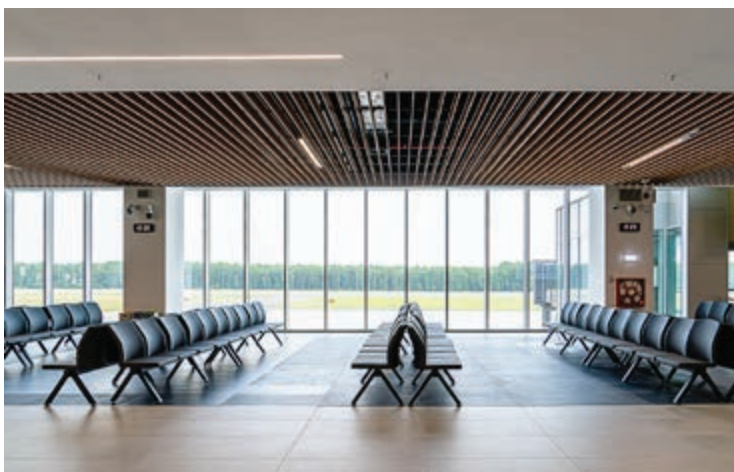
Fațadele vitrate deschid permanent perspectiva către platforma de zbor și permit luminii naturale să modeleze spațiile interioare.

Platforma aeroportuară devine parte a experienței utilizatorului, iar orientarea în terminal se realizează firesc, prin continuitatea vizuală cu exteriorul.

La interior, materialele și texturile reinterpretează discret patrimoniul local. Plafoanele realizate din lamele cu aspect de lemn și geometria volumelor din zona de check-in evocă motive tradiționale maramureșene, contribuind simultan la integrarea instalațiilor și la optimizarea soluțiilor tehnice.

Arhitectura urmărește flexibilitatea, claritatea și eficiența funcțională, păstrând un





echilibru între cerințele unei infrastructuri aeroportuare contemporane și identitatea locului pe care aceasta îl deservește.

Arhitectura organizată în jurul fluxurilor

În infrastructura aeroportuară, funcționalitatea reprezintă fundamentul proiectării. Integrarea într-un volum compact a fluxurilor de plecări și sosiri a reprezentat una dintre principalele provocări ale proiectului. Soluția adoptată separă cele două circuite pe niveluri distincte, optimizând suprafața construită și asigurând respectarea cerințelor operaționale.

Fluxul plecărilor conectează succesiv accesul în terminal, zona de check-in, controlul de securitate, spațiile comerciale, zona de așteptare și porțile de îmbarcare. În paralel, fluxul sosirilor este organizat independent, de la debarcarea din aeronavă până la recuperarea bagajelor și ieșirea în zona publică.

Organizarea funcțională reduce interferențele dintre circuite și permite exploatarea eficientă și flexibilă a terminalului.

Coordonarea integrată – fundamentul performanței

La Concrete & Design Solutions, proiectarea este organizată printr-un proces multidisciplinar care reunește arhitectura, structura, instalațiile, infrastructura și managementul de proiect încă din fazele incipiente de dezvoltare.

Utilizarea tehnologiei BIM și standardizarea proceselor de coordonare permit integrarea disciplinelor într-un model comun, facilitând identificarea incompatibilităților și optimizarea soluțiilor înaintea execuției.

Această abordare crește predictibilitatea investiției, reduce riscurile și contribuie la dezvoltarea unor infrastructuri capabile să răspundă cerințelor operaționale pe întreaga durată de exploatare.

Proiectarea aeroportuară înseamnă proiectarea mobilității

Un terminal aeroportuar organizează fluxuri, susține procese operaționale și contribuie la conectivitatea unei regiuni. Performanța sa depinde de capacitatea proiectării de a integra arhitectura, ingineria și tehnologia într-un sistem coerent și adaptabil.

Noul Terminal al Aeroportului Internațional Maramureș demonstrează că performanța unei infrastructuri aeroportuare se construiește încă din etapa de proiectare, atunci când arhitectura, ingineria și tehnologia evoluează integrat, având același obiectiv: dezvoltarea unei infrastructuri eficiente, flexibile și reprezentative pentru comunitatea pe care o deservește. ■

Proiectant general: Concrete & Design Solutions
Arhitectura: Șef Proiect Arh. Teodora Babata, arh. Victor Ștefan, arh. Alexandra Vlad
Management de proiect: arh. Mirela Naut
Asistentă tehnică: ing. Marian Marinescu
Fotografie: arh. Vlad Stoianof

