

ANEXA NR.4

F_01 · versiunea 1.0

CARTUȘ

“Fiecare planșă din secțiunea PIESE DESENATE va avea în partea dreaptă jos un cartuș, care va cuprinde: numele firmei sau al proiectantului elaborator, numărul de înmatriculare sau numărul autorizației, după caz, titlul proiectului și al planșei, numărul proiectului și al planșei, data elaborării, numele, calitatea și semnătura elaboratorilor și ale șefului de proiect.”

VERIFICATOR/ EXPERT ⁷⁾	NUME ⁵⁾	SEMNATURA	CERINȚA ⁸⁾	REFERAT de verificare/RAPORT de expertiză tehnică titlu/nr./data ⁹⁾
1)				Beneficiar:
				Proiect nr. ¹⁰⁾
SPECIFICATIE ⁶⁾	NUME ⁵⁾	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: ²⁾
ȘEF PROIECT				
PROIECTAT			Data: ⁴⁾	Titlu planșa: ³⁾
DESENAT				Planșa nr. ¹²⁾

NOTĂ:

Modelul de cartuș prezentat are caracter informativ, fiecare elaborator având libertatea de a prezenta un alt format, cu condiția furnizării următoarelor date:

- ¹⁾ numele firmei — Societate comercială/Birou de arhitectură — sau al proiectantului elaborator — persoană fizică autorizată —, numărul de înmatriculare sau numărul autorizației;
- ²⁾ titlul documentației
- ³⁾ titlul planșei și, după caz, al „obiect”
- ⁴⁾ data elaborării documentației
- ⁵⁾ numele și titlul profesional
- ⁶⁾ calitatea elaboratorilor (exclusiv pentru firme) în conformitate cu competențele profesionale prevăzute de Lege
- ⁷⁾ calitatea de verficator de proiecte/expert tehnic, după caz
- ⁸⁾ cerința de calitate conform Legii nr.10/1995 pentru care s-a făcut verificarea
- ⁹⁾ titlul referatului de verificare/expertizei tehnice nr. și data acestuia
- ¹⁰⁾ numărul documentației la elaborator
- ¹¹⁾ faza de proiectare

F_01 · versiunea 1.0

F_02 · versiunea 1.0

ŞANTIER ÎN LUCRU — PANOUL DE IDENTIFICARE A INVESTIȚIEI / LUCRĂRILOR					
1. ACTUL DE REGLEMENTARE / AUTORIZARE SAU NOTIFICARE					
☐ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ☐ NOTIFICARE LUCRĂRI		VEDERE DE ANSAMBLU A OBIECTIVULUI (fotografia machetei, perspectivă 3D sau fațada reprezentativă din proiectul tehnic simplificat / documentația tehnică)			
Număr și dată de înregistrare <i>nr. / zz.ll.aaaa</i>					
Autoritatea emitentă / primitoare <i>Primăria / Consiliul Județean</i>					
Identificator în Registrul Național al Construcțiilor (RNC)					
Termen de execuție (luni)		Data începerii lucrărilor		Data finalizării lucrărilor	
2. ECHIPA DE PROIECTARE		Proiectant general / arhitectură	Proiectant de structură	Proiectant de instalații	Alți proiectanți / verificatori atestați
Firma / numele					
Specialistul <i>arhitect cu drept de semnătură / inginer atestat / domeniu-atestat</i>					
Telefon · e-mail					
3. EXECUTANTUL	Constructor — antreprenor general / executant		Diriginte de șantier / responsabil tehnic cu execuția (RTE)		
Firma / numele și prenumele					
Adresa					
Autorizația / Atestatul nr.					
Telefon · e-mail					

PRECIZARI PRIVIND PANOUL DE IDENTIFICARE A INVESTIȚIEI
1. Prezentul panou se confecționează din materiale rezistente la intemperii, la dimensiunea minimă de 60 × 90 cm, cu înălțimea literelor de minimum 5 cm pentru titlu.
2. Panoul se amplasează obligatoriu la loc vizibil de la drumul public, pe toată durata de execuție a lucrărilor (conform art. 298 alin. (5) din Legea nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor).

F_03 · versiunea 1.0

Consiliul Județean

Primăria

(autoritatea căreia îi aparține agentul constatator)

PROCES-VERBAL
de constatare și sancționare a contravențiilor
Nr., încheiat azi,

Subsemnatul,, în calitate de, în baza legitimației de control nr., eliberată de, în urma controlului efectuat astăzi,, ora....., la sediul/șantierul/imobilul situat în

am constatat următoarele:

2. În conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, aceste fapte constituie contravenții la normele privind disciplina în autorizarea și executarea lucrărilor de construcții/amenajarea teritoriului/urbanism:

și se sancționează cu amenda contravențională, astfel:

[] Dacă fapta constituie contravenție la regimul urbanismului și amenajării teritoriului:

conform art. 144 alin. lit. din Legea nr. 169/2026

(Avertisment sau amendă de la 3.000 lei la 50.000 lei)

[] Dacă fapta constituie contravenție la regimul construcțiilor:

conform art. 570 alin. (2) lit. raportat la art. 570 alin. (1) lit. din Legea nr. 169/2026

(amendă de la 10.000 lei la 100.000 lei. Conform art. 570 alin. 3 NU se aplică sancțiunea Avertisment)

Sancțiune aplicată: AMENDĂ în valoare de lei

TOTAL AMENDĂ APLICATĂ: lei (în cifre) /

..... lei (în litere)

3. De săvârșirea abaterilor de mai sus se face răspunzător, după caz:

a) Persoana fizică: dl (dna.), cu domiciliul în, str., nr., bl., sc., et., ap., județul, sectorul, C.N.P. [.....], posesor (posesoare) al/a C.I./C.E.I./pașaportului seria nr., eliberat(ă) de la data de, tichet de înscriere a contravențiilor seria nr. (pentru cetățeni străini), în calitate de

b) Persoana juridică:, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr., C.U.I./C.I.F. nr., cu sediul în, str., nr., bl., sc., et., ap., județul, sectorul, reprezentată de dl (dna.) în calitate de/având funcția de, C.N.P. [.....], posesor (posesoare) al/a C.I./pașaportului seria nr., eliberat(ă) de la data de

Agent constatator	Contravenient	Martor
(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)

F_03 · versiunea 1.0

pagina 1 din 3

F_03 · versiunea 1.0

4. Subsemnatul(a),, posesor (posesoare) al/a C.I. seria nr. eliberat(ă) de la data de, domiciliat (domiciliată) în, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, C.N.P. [.....], în calitate de **martor**, declar că numitul nu este de față / refuză / nu poate să semneze procesul-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor.

5.

a) Alte mențiuni ale organului constatator:

(contravenientul nu se află de față, refuză sau nu poate să semneze, motivele privind lipsa martorului etc.)

b) Obiecțiuni ale contravenientului:

Potrivit dispozițiilor **Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor**, împotriva prezentului proces-verbal de constatare și sancționare a contravenției se poate face plângere în termen de 15 zile de la data comunicării sau înmânării, la judecătoria în a cărei rază teritorială a fost săvârșită fapta.

Prezentul proces-verbal s-a întocmit în 3 exemplare, conținând rezoluția de aplicare a sancțiunii și „Înștiințarea de plată”, și s-a înmănat/comunicat contravenientului personal / prin afișare / prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire nr. din

REZOLUȚIE DE APLICARE A SANCTIUNII

Ținând seama de faptele săvârșite, constatate și consemnate la pct. 2 din prezentul proces-verbal, în baza prevederilor **art. 144, art. 570, art. 571 și ale celorlalte dispoziții incidente din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor**, subsemnatul,, în calitate de, (funcția și denumirea organului de control), aplic următoarele sancțiuni:

Pentru fapta consemnată la **art. 144 alin. lit.**:

[] AVERTISMENT / [] AMENDĂ în valoare de lei (adică);

Pentru fapta consemnată la **art. 570 alin. (1) lit.**:**AMENDĂ** în valoare de lei (adică); (conform art. 570 alin. 3 nu se aplică avertisment)**TOTAL AMENDĂ APILCATĂ:** lei (în cifre) / lei (în litere)**Dispun, în temeiul Legii nr. 169/2026, următoarele măsuri complementare:**

(oprirea executării lucrărilor, regularizare/notificare/autorizare, desființarea construcțiilor executate nelegal sau aducerea terenului/construcției la starea inițială)

Măsurile dispuse se vor realiza până la data de, contravenientul având obligația de a notifica organului de control îndeplinirea acestei obligații în termenul stabilit.

ÎNȘTIINȚARE DE PLATĂ

Contravenientul va achita suma totală de lei (valoarea integrală a amenzii aplicate).

Pentru situațiile specific prevăzute la art. 144 alin.(1) din Legea 169/2026, contravenientul are posibilitatea ca, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, să achite jumătate din minimul amenzii prevăzute în procesul verbal, potrivit prevederilor legale aplicabile,

Agent constatator	Contravenient	Martor
(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)

F_03 · versiunea 1.0

adică suma totală de lei, în caz contrar contravenientul va achita valoarea integrală a amenzii aplicate.

b) Suma se achită în contul de venituri al bugetului local al unității administrativ-teritoriale / la casieria autorității locale sau prin mijloace electronice de plată, făcându-se venit la bugetul local.

c) Contravenientul are obligația de a transmite copia dovezii de plată în termen de 15 zile de la achitare la adresa:, e-mail:

Neachitarea amenzii în termenul legal atrage executarea silită potrivit normelor privind colectarea creanțelor bugetare.

Consiliul Județean / Primăria:

Organul de control / Funcția:

Numele, prenumele și semnătura: L.S.

Am primit un exemplar,

Contravenient: (Semnătura)

Agent constatatator	Contravenient	Martor
(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)

F_04 versiunea 1.0

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C.**Inspectoratul Teritorial în Construcții***(autoritatea căreia îi aparține agentul constator)***Seria** **nr.****PROCES-VERBAL****de constatare și sancționare a contravențiilor****--- REGIMUL AUTORIZĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII ---****încheiat azi,**

1. Subsemnatul,, în calitate de inspector de specialitate/control în cadrul I.S.C., în baza legitimației de control nr., eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcții, în urma controlului efectuat astăzi,, ora, la sediul/șantierul/imobilul situat în am constatat următoarele:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. ÎNCADRAREA FAPTEI ȘI SANCTIUNI APLICATE*(Conform Titlului privind Regimul Autorizării din Legea nr. 169/2026)***[] SESIZARE ORGANE DE URMĂRIRE PENALĂ (art. 356 și art. 358 alin. 7):**

Fapta constatată prezintă elementele unei infracțiuni la regimul autorizării conform **art. 356 alin. (1) lit. [] a) / [] b) / [] c)** din Legea nr. 169/2026 *(lucrări neautorizate la monumente/zone protejate, continuarea lucrărilor după oprire/rupere de sigilii, fals în documentații)*.

În temeiul **art. 358 alin. (7)**, se dispune **OPRIREA TEMPORARĂ A EXECUTĂRII LUCRĂRILOR** și transmiterea de îndată a cauzei către organele de urmărire penală competente.

[] CONTRAVENȚIE LA REGIMUL AUTORIZĂRII (art. 357):

Fapta constituie contravenție conform **art. 357 alin. (1) lit. / alin. (2) lit.**, sancționată conform **art. 357 alin. (4) lit.** din Legea nr. 169/2026:

[] AVERTISMENT *(se aplică o singură dată, la prima abatere, EXCLUSIV pentru lit. h, k, l, m, n, o, q, s, conform art. 357 alin. 6 și 8);*

[] AMENDĂ CONTRAVENȚIONALĂ în valoare de lei *(limite legale: de la lei la lei);*

[] AMENDĂ SUPLIMENTARĂ PENTRU REGIMUL DE ÎNĂLȚIME *(art. 357 alin. 5):* lei *(câte 50.000 - 500.000 lei pentru fiecare nivel neautorizat).*

Agent constator	Contravenient	Martor
<i>(numele, prenumele, semnătura)</i>	<i>(numele, prenumele, semnătura)</i>	<i>(numele, prenumele, semnătura)</i>

F_04 versiunea 1.0

Punerea în întârziere (art. 357 alin. 10 și art. 358 alin. 3): În cazul neconformării la măsurile dispuse prin prezentul proces-verbal în termenul stabilit, I.S.C. / autoritățile administrației publice competente vor sesiza instanțele judecătorești / de contencios administrativ în vederea demolării/desființării lucrărilor realizate nelegal sau încadrării acestora în autorizație, pe cheltuiala persoanelor vinovate.

7. ÎNȘTIINȚARE DE PLATĂ

Contravenientul va achita suma totală de lei (valoarea integrală a amenzii aplicate).

Pentru situațiile specific prevăzute la art. 144 alin (1) din Legea 169/2026, contravenientul are posibilitatea ca, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, să achite jumătate din minimul amenzii prevăzute în procesul verbal , potrivit prevederilor legale aplicabile, adică suma totală de lei, în caz contrar contravenientul va achita valoarea integrală a amenzii aplicate.

a) Locul și modalitatea de plată: Sumele provenite din amenzile aplicate persoanei fizice se fac venit integral la bugetul local al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în care contravenientul își are domiciliul/Sumele provenite din amenzile aplicate persoanei juridice se fac venit integral la bugetul de stat în care contravenientul își are domiciliul sau sediul, după caz.

Amenzile care se cuvin bugetului de stat/local pot fi achitate, prin mijloace de plată online, în conturile dedicate. O copie de pe chitanță se predă de către contravenient agentului constatator sau se transmite prin poștă sau electronic, prin e-mail, organului din care acesta face parte

b) Dovada plății: Contravenientul are obligația de a transmite copia dovezii de plată în termen de 15 zile de la înmânării/comunicării prezentului proces-verbal, la sediul I.J.C/I.C.M.B., situat în str. nr., jud./sect., e-mail:

c) Neachitarea amenzii în termenul legal atrage executarea silită potrivit normelor privind colectarea creanțelor bugetare.

8. CĂI DE ATAC:

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 169/2026, împotriva prezentului proces-verbal de constatare și sancționare se poate face plângere în termen de **15 zile de la data comunicării sau înmânării**, la judecătoria în a cărei rază teritorială a fost săvârșită fapta.

9. Prezentul proces-verbal s-a întocmit la.....în 3 exemplare dintre care unul se s-a înmănat/comunicat contravenientului personal / prin afișare la domiciliul/sediul acestuia / prin poștă cu confirmare de primire nr. din

Agent constatator	Contravenient	Martor
(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)	(numele, prenumele, semnătura)

F_05 · versiunea 1.0

siglă / stemă	Județul		
	Autoritatea administrației publice		
	Cod de identificare fiscală (CIF)	Adresa oficială sedul · telefon · e-mail	
	Număr de înregistrare		Data
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă			

CERERE

1. CĂTRE							
Instituția primăria municipiului / orașului / comunei · primăria de sector · consiliul județean							
Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.							
2. SOLICITANTUL							
Nume și prenume					CNP		
Act de identitate							
Seria	Numărul	Eliberat de				La data	
Domiciliul							
Județul		Municipiul / orașul / comuna				Satul / sectorul	
Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara	
Date de contact							
Telefon / fax				E-mail			
Reprezentare							
În calitate de reprezentant al					CUI / CIF		

în conformitate cu prevederile art. 300 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,
solicit

solicit emiterea

AVIZ DE AMPLASARE

3. ÎN VEDEREA AMPLASĂRII:
☐ a) rastele pentru biciclete, trotinete și puncte / stații de încărcare pentru autovehicule electrice / hibride
☐ b) punct fix de măsurare și punct de măsurare indicativ a calității aerului, cu dotări aferente, conform Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările ulterioare
☐ c) puncte / sisteme automate pentru pre colectarea și gestionarea deșeurilor reciclabile, recipiente pentru pre colectarea deșeurilor, inclusiv platforme și dotări tehnico-edilitare aferente
☐ d) elemente de semnalizare rutieră, plăcuțe de nomenclatură / identificare stradală și sisteme de monitorizare video a traficului rutier și a siguranței publice
☐ e) toalete ecologice mobile și dotările aferente
☐ f) lucrări pentru amplasarea de tonete și pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, sisteme automate pentru colectarea / livrarea trimiterilor poștale, pentru servicii de curierat, precum și rulote și agregate automate de vânzare amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, în suprafață de maximum 12 mp, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal pe trotuar, fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice
☐ g) mobilier necesar practicării comerțului de întâmpinare, în baza unui regulament aprobat de consiliul local al unității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București
☐ h) amenajări temporare în aer liber pentru activitățile de spectacole, întruniri, concerte, proiecții de filme, târguri, expoziții, jocuri de artificii sau spectacole pirotehnice, circuri, alimentație publică, patinoare, parcuri de distracții
☐ i) stație automată fixă de monitorizare a nivelului de zgomot ambiant

F_05 · versiunea 1.0

4. IMOBILUL			
☐ teren ☐ construcții			
Județ		Municipiu / oraș / comună	
Sat / sector			
Cod poștal	Strada	Nr.	Bl. / sc. / et. / ap.
Număr cadastral <i>dacă imobilul e înscris în e-Terra</i>		Carte funciară nr.	
☐ extras de carte funciară actualizat, anexat ☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat			
5. SUPRAFAȚA			
Suprafața terenului și/sau a construcției pentru care se solicită avizul (m²)			
6. ANEXEZ PREZENTEI SOLICITĂRI			
☐ copie a certificatului de înregistrare (C.U.I.)			
☐ copie a actului de identitate al asociatului / administratorului			
☐ extras de carte funciară pentru informare ☐ plan de amplasament ☐ contract de închiriere, după caz			
☐ memoriu tehnic ☐ avizul anterior, după caz			
7. DATA ȘI SEMNĂTURA			
<i>Declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile legii penale privind falsul în declarații, că datele înscrise sunt reale și exacte.</i>			
Data	Solicitantul	Semnătura	

F_06 · versiunea 1.0

siglă / stemă	Județul		
	Autoritatea administrației publice		
	Cod de identificare fiscală (CIF)	Adresa oficială <i>sedul · telefon · e-mail</i>	
	Nr. înregistrare		Data

AVIZ DE AMPLASARE

Nr. din

1. SOLICITANTUL						
Nume și prenume					CNP	
Domiciliul						
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul / sectorul	
Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Date de contact						
Telefon / fax				E-mail		

2. PE IMOBILUL — TEREN ȘI/SAU CONSTRUCȚII — SITUAT ÎN						
Județul		Municipiul / orașul / comuna			Satul	
Cod poștal		Strada			Nr.	Bl. / sc. / et. / ap.
Cartea funciară		Fișa bunului imobil			sau nr. cadastral	

3. SUPRAFAȚA	
Având suprafața de (m²)	Identificat prin <i>nr. cadastral / alte elemente</i>

În temeiul art. 300 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, ca urmare a cererii înregistrate cu nr. din data de,

SE EMITE AVIZ DE AMPLASARE

pentru realizarea / amplasarea:

4. OBIECTIVUL PERMIS A SE AMPLASA
☐ a) rastele pentru biciclete, trotinete și puncte / stații de încărcare pentru autovehicule electrice / hibride
☐ b) punct fix de măsurare și punct de măsurare indicativ a calității aerului, cu dotări aferente, conform Legii nr. 104/2011, cu modificările ulterioare
☐ c) puncte / sisteme automate pentru pre colectarea și gestionarea deșeurilor reciclabile, recipiente pentru pre colectarea deșeurilor, inclusiv platforme și dotări tehnico-edilitare aferente
☐ d) elemente de semnalizare rutieră, plăcuțe de nomenclatură / identificare stradală și sisteme de monitorizare video a traficului rutier și a siguranței publice
☐ e) toalete ecologice mobile și dotările aferente
☐ f) lucrări pentru amplasarea de tonete și pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, sisteme automate pentru colectarea / livrarea trimerilor poștale, pentru servicii de curierat, precum și rulote și agregate automate de vânzare amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, în suprafață de maximum 12 mp, care nu determină congestiunea sau blocarea traficului pietonal pe trotuar, fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice
☐ g) mobilier necesar practicării comerțului de întâmpinare, în baza unui regulament aprobat de consiliul local al unității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București
☐ h) amenajări temporare în aer liber pentru activitățile de spectacole, întruniri, concerte, proiecții de filme, târguri, expoziții, jocuri de artificii sau spectacole pirotehnice, circuri, alimentație publică, patinoare, parcuri de distracții
☐ i) stație automată fixă de monitorizare a nivelului de zgomot ambiant

F_06 · versiunea 1.0

5. CONDIȚIILE AVIZULUI		
☐ fără congestionarea sau blocarea traficului rutier și/sau pietonal		
☐ cu racordare și/sau branșare la rețeaua de alimentare cu energie electrică și/sau apă și canal, în funcție de caz		
Alte condiții impuse		
Termenul de valabilitate a avizului	Perioada de amplasare la amenajările temporare	
Lucrările se execută fără autorizație de construire numai în limitele prezentului aviz. Dacă nu sunt îndeplinite cumulativ condițiile privind impactul asupra mediului și cele urbanistice, autoritatea publică locală aplică prevederile legale privind desființarea lucrărilor realizate ori poate impune obținerea unei autorizații de construire sau de desființare parțială — art. 300 alin. (5) și (6) din Legea nr. 169/2026.		
6. SEMNĂTURILE		
Conducătorul autorității emitente	Secretar general	Arhitect-șef
..... funcția, numele și semnătura	 numele și semnătura	 numele și semnătura
Achitat taxa de (lei)	Chitanța nr. / data	Transmis solicitantului la data direct / prin poștă / digital