



Casă modernă, pe parter și etaj

Autor:
www.casedetop.ro

Casa prezentată are dimensiuni medii (138 mp suprafața utilă) și este organizată funcțional eficient pe parter și etaj.

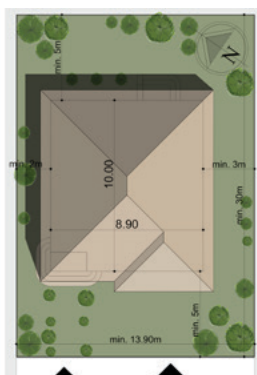
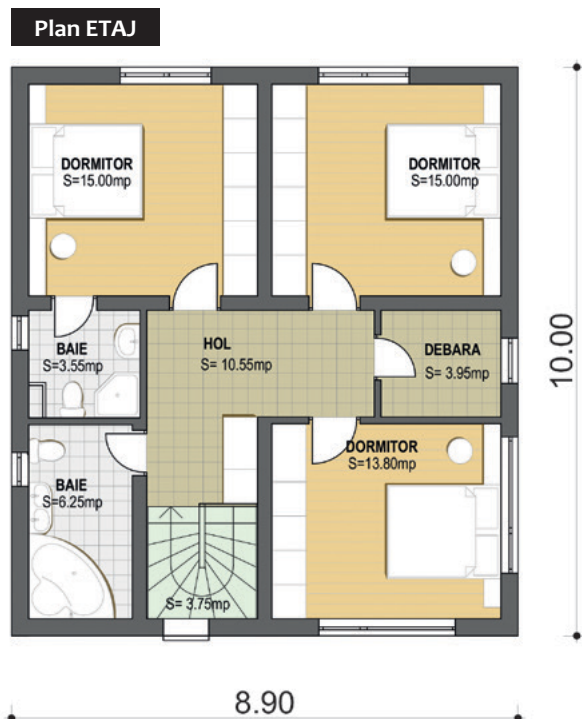
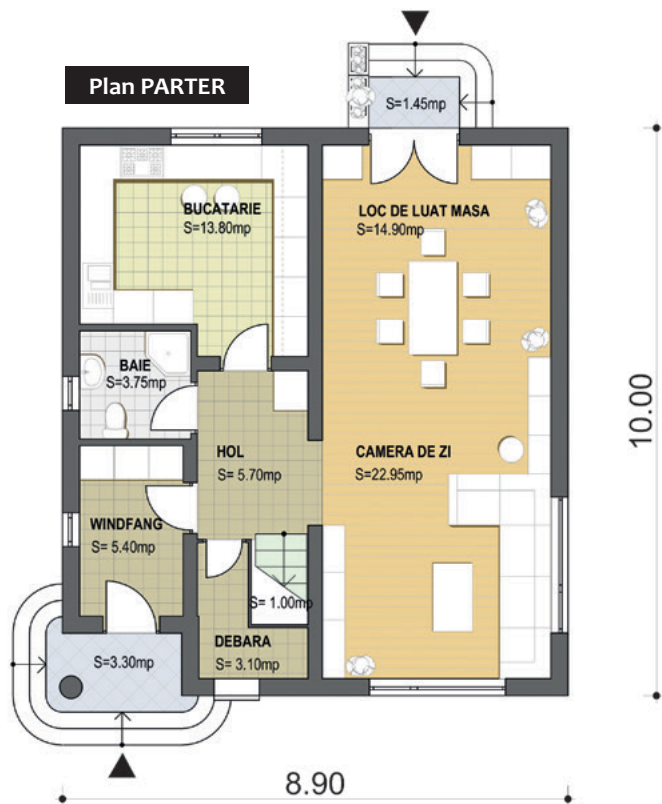
Proiectul este potrivit pentru terenuri mai puțin generoase, cu o deschidere la stradă de cel puțin 14 m. Modelul de casă este special realizat pentru cei care vor să se bucure atât de casă, cât și de curte.

Este o locuință cu aspect contemporan și interioare frumos luminate de ferestre mari. Acestea sunt organizate eficient și economic, cu o volumetrie compactă, finisaje decorative alese pentru a crea un aer modern, dar în același timp, ținând cont de buget. Zona scării este elegant pusă în valoare, iar cele trei dormitoare spațioase de la etaj pot fi alegerea potrivită pentru o familie cu doi copii. Acestea au zone de depozitare (dulapuri înzidite după ușă). De asemenea, sub scară există spații de depozitare, iar la etaj pe hol se găsește o zonă de depozitare de tip debara.

Holul de acces principal în locuință este tip windfang.

Sistemul constructiv este alcătuit din cadre din beton armat și zidărie; acoperiș tip șarpantă din lemn.





Plan de SITUAȚIE

Dimensiuni și detalii

suprafață construită: _____ 86,7 mp
 suprafață terasă acoperită: _____ 2,3 mp
 suprafață construită totală: _____ 89 mp
 suprafață construită etaj: _____ 89 mp
 suprafață desfășurată: _____ 178 mp
 suprafață utilă totală: _____ 137,7 mp
 suprafață locuibilă totală: _____ 66,75 mp
 dimensiunile casei (l x L): _____ 8,9 mp x 10 mp
 înălțime la cornișă: _____ 5,47 mp
 înălțime maximă la acoperiș: _____ 8,09 mp
 înclinație acoperiș: _____ 25 de grade

Parter

windfang: _____ 5,4 mp
 baie: _____ 3,75 mp
 hol: _____ 5,7 mp
 bucătărie: _____ 13,8 mp
 cameră de zi: _____ 22,95 mp
 loc de luat masa: _____ 14,9 mp
 debara: _____ 3,1 mp
 scară: _____ 1 mp
 terase: _____ 4,75 mp

Etaj

hol: _____ 10,55 mp
 scară: _____ 3,75 mp
 dormitor: _____ 15 mp
 dormitor: _____ 15 mp
 dormitor: _____ 13,8 mp
 debara: _____ 3,95 mp
 baie: _____ 6,25 mp
 baie: _____ 3,55 mp

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.

