



Casă cu mansardă

Autor:
www.casedetop.ro

Această locuință modernă, cu suprafața utilă de 121,65 mp, include trei dormitoare și o mansardă.

Este un proiect de casă ce oferă tot confortul pentru o familie cu doi copii; are dimensiuni mici spre medii, un aspect contemporan și spații interioare bine organizate, cu valorificarea fiecărui metru pătrat.

Terasa acoperită reprezintă centrul de interes al locuinței, împreună cu zona de zi. Zona de zi este compusă din camera de zi, locul de luat masa și bucătăria deschisă ce are un bar. Aceasta are legătură directă cu o terasă generoasă acoperită.

Cele trei dormitoare sunt spațioase și au zone de depozitare.

Sistemul constructiv este alcătuit din cadre din beton armat și zidărie. Mansarda are pereții de compartimentare ușori (gips-carton sau lemn), iar acoperișul este în două ape.



Plan PARTER



Plan MANSARDĂ



Plan de SITUAȚIE



Dimensiuni și detalii

suprafață construită casă: _____ 72,8 mp
 suprafață construită mansardă: _____ 72,8 mp
 suprafață desfășurată: _____ 145,6 mp
 suprafață utilă totală: _____ 121,65 mp
 suprafață locuibilă totală: _____ 79,45 mp/4 camere
 dimensiunile casei (l x l): _____ 9,1 mp x 11,55 mp
 înălțime la cornișă: _____ 4,12 mp
 înălțime maximă: _____ 6,795 mp
 înclinație acoperiș: _____ 26,57 grade

Parter

hol: _____ 7,85 mp
 cameră de zi + loc de luat masa: _____ 33,55 mp
 bucatărie: _____ 12,3 mp
 baie: _____ 3,15 mp
 scară: _____ 4,05 mp
 terasă: _____ 28,3 mp

Mansardă

hol: _____ 5,6 mp
 scară: _____ 3,6 mp
 dormitor: _____ 12,75 mp
 dormitor: _____ 18,05 mp
 dormitor: _____ 15,1 mp
 baie: _____ 4,25 mp
 grup sanitar: _____ 1,4 mp
 balcon: _____ 6,55 mp

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.

