

Aproximativ jumătate din contractele cu beneficiarii privați prevăd avansuri mai mari de 30 %

Proiectele sunt încă în desfășurare, iar documentele justificative și contractele de achiziție nu au fost transmise către ADR Nord-Vest decât de o mică parte a beneficiarilor.

Astfel, agenția nu are o cifră exactă a contractelor afectate de aplicabilitatea măsurii, dar domnul Boloș estimează că jumătate din contractele semnate de firmele private prevăd avansuri mai mari de 30 %.

Antreprenorii sunt nevoiți să achite, de regulă, avansuri peste acest plafon în cazul achiziției unor utilaje scumpe furnizate direct de la producătorii din străinătate sau atunci când utilajele/ aparatele trebuie făcute “la comandă” și sunt personalizate special pentru a corespunde particularităților liniei de producție și nevoilor beneficiarului.

Riscul de reziliere este redus, fiind vorba în mare parte de achiziții de utilaje

Pentru proiectele beneficiarilor publici, primării sau instituții de stat, avansurile respectă procentul de 30 %, de aceea pentru aceste investiții nu există niciun motiv care să conducă la rezilierea contractului pentru execuția lucrărilor din cauza plafonării avansurilor, a subliniat directorul general al ADR Nord-Vest.

Pentru companiile private, în cele mai multe cazuri, avansurile mari sunt prevăzute în contractele semnate pentru cumpărarea de utilaje, nu neapărat pentru construcții.

Chiar dacă firmele vor resimți un efort financiar mai mare la început, pentru a suporta diferența peste pragul de 30 %, au siguranța decontării banilor din fonduri europene, imediat ce utilajele vor fi livrate, conform bugetului din cadrul contractului de finanțare semnat. De aceea, riscul rezilierii contractelor de achiziție încheiate de beneficiarii privați este minimal, potrivit directorului general ADR Nord-Vest.

Rezilierea de comun acord a contractului de lucrări încheiat între beneficiar și executant reprezintă o situație intervenită la nivelul contractului de achiziție publică și nu produce, în mod automat, efecte asupra contractului de finanțare încheiat cu Autoritatea de Management pentru obținerea fondurilor europene necesare investiției.

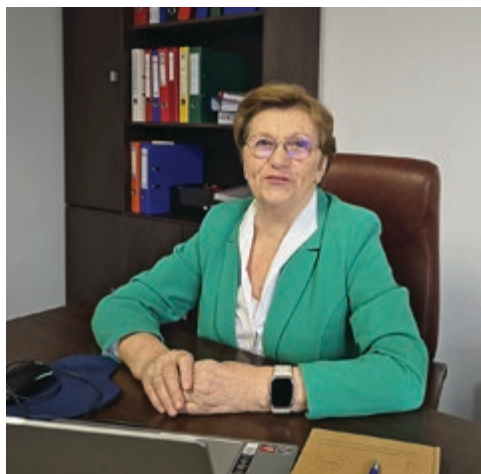
Dacă se reziliază contractul pentru execuția lucrărilor sau livrarea de echipamente, beneficiarul are în continuare posibilitatea de a relua procedura de achiziție în baza contractului de finanțare și poate semna un nou contract cu un furnizor/executant alături de care să atingă obiectivul proiectului și să îndeplinească toate obligațiile asumate prin contractul de finanțare până la data prevăzută pentru finalizarea investiției.

“Autoritatea de Management din cadrul Agenției de Dezvoltare Regională Nord-Vest urmărește cu atenție ritmul de implementare a tuturor proiectelor, cu scopul de a sesiza din timp potențialele blocaje. Obiectivul nostru este să adoptăm rapid soluțiile adecvate pentru a menține situația sub control și pentru a atinge un nivel cât mai ridicat al absorbției fondurilor, în ciuda riscurilor inerente procesului de implementare”, a conchis Marcel Boloș, director general ADR Nord-Vest.



Federația Patronatelor Societăților din Construcții

Autoritățile contractante, care au interpretat eronat legea, au generat probleme extrem de serioase constructorilor



Adriana Iftime, director general al Federației Patronatelor Societăților din Construcții (FPSC)

Schimbarea condițiilor contractuale în timpul derulării contractului, prin reducerea avansului de la 70 % la 30 %, reprezintă o situație deosebit de gravă pentru constructori, atrage atenția Adriana Iftime, director general al Federației Patronatelor Societăților din Construcții (FPSC).

Autoritățile contractante, care au atribuit contracte cu un avans de 70 %, interpretând eronat legea, își vor putea rezolva, probabil, dificultățile create, însă au generat probleme extrem de serioase pentru constructorii implicați în aceste proiecte.

Se ridică, în mod firesc, întrebarea: cine îl despăgubește pe constructorul care, în baza contractului semnat și a ordinului de începere a lucrărilor, a realizat deja aprovizionarea

cu materiale, a închiriat utilaje și, eventual, și-a adus forță de muncă din Asia?

Gravitatea situației depinde în mare măsură de stadiul de derulare a proiectelor contractate. Impactul este mai greu sau mai ușor de suportat în funcție de stadiul fizic al lucrărilor.

În cazul în care contractul este reziliat și licitația este relansată, cu clauze contractuale ce prevăd un avans de maximum 30 %, nu există nicio garanție că același constructor va câștiga din nou contractul.

În același timp, reluarea procedurii înseamnă o pierdere de timp extrem de prețios, în condițiile în care există o presiune considerabilă pentru finalizarea la termen a proiectelor finanțate din fonduri europene. ■