



Casă cu patru camere, pe parter

Autor:
www.casedetop.ro

Proiectul reprezintă o casă medie (135 mp), formată din patru camere și organizată funcțional eficient pe parter și demisol parțial.

Aceasta este o locuință cu aer tradițional și primitor care exprimă seninătate, liniște și modestie.

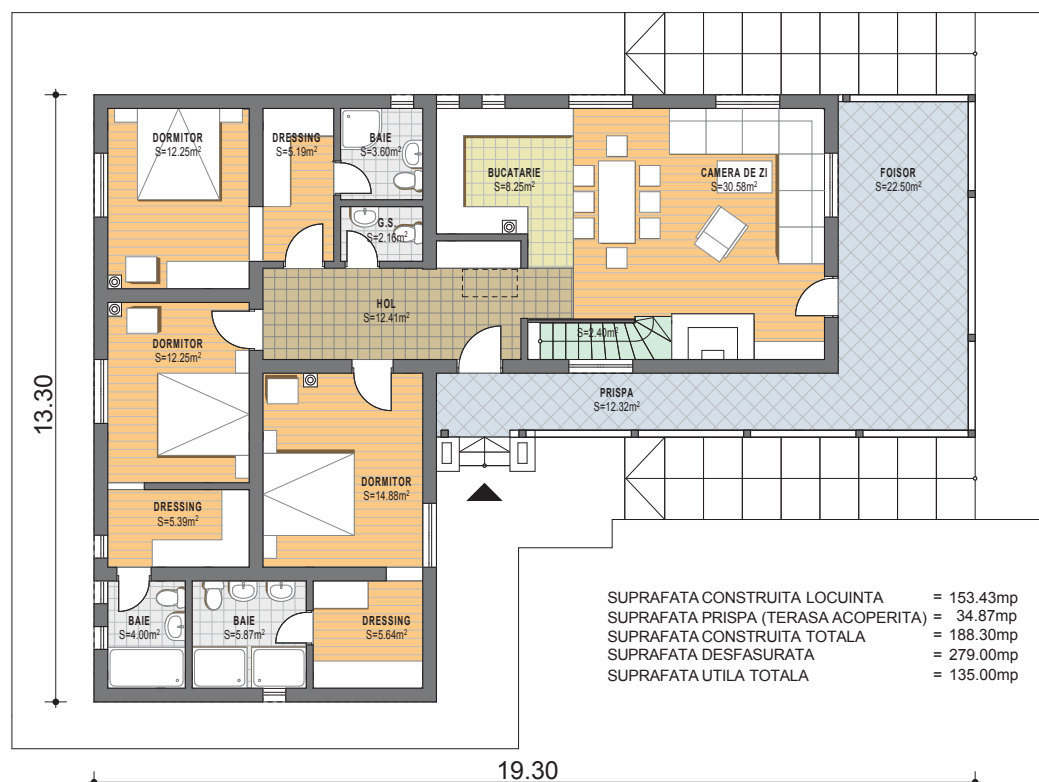
Casa transmite gândul că oricine se poate simți fericit locuind într-un astfel de spațiu cu aspect exterior rustic, realizat cu materiale locale, lemn și piatră.

Locuința are trei dormitoare, fiecare cu dressing, băi proprii și sobe de teracotă, o zonă de zi cu șemineu, zone de depozitare în demisol și în podul locuinței, precum și o cameră tehnică în demisol.

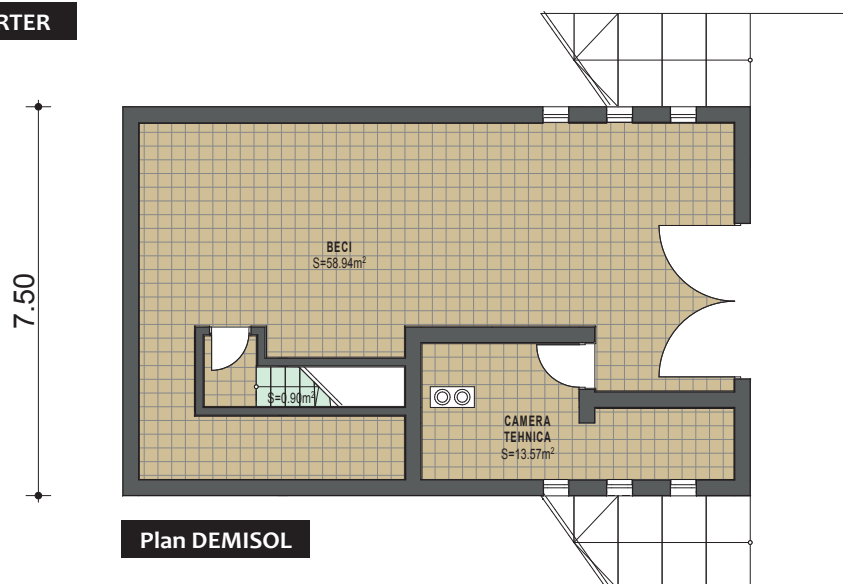
Zona de zi include un șemineu. Inima casei este zona alcătuită din foisor și prispă.

Sistemul constructiv al casei este din zidărie portantă rigidizată prin sâmburi, stâlpi, grinzi și centuri din beton armat și un acoperiș tip șarpantă din lemn.





Plan PATER



Plan DEMISOL



Plan de SITUAȚIE

Dimensiuni și detalii

suprafață construită: _____ 153,43 mp
 suprafață terasă acoperită
 (prispă + foișor): _____ 34,87 mp
 suprafață construită totală: _____ 188,30 mp
 suprafață demisol parțial: _____ 90,75 mp
 suprafață desfășurată: _____ 279 mp
 suprafață utilă totală: _____ 135 mp
 suprafață locuibilă totală: _____ 70 mp/4 camere
 dimensiunile casei (l x L): _____ 13,30 mp x 19,30 mp
 înălțimea la cornișă: _____ 3,06 m
 înălțimea maximă acoperiș: _____ 6,37 m
 înclinație acoperiș: _____ 36 grade

Parter

hol: _____ 12,41 mp
 camera de zi + loc de luat masa: _____ 30,58 mp
 bucătărie: _____ 8,25 mp
 dormitor: _____ 12,25 mp
 dressing: _____ 5,19 mp
 baie: _____ 3,60 mp
 grup sanitar: _____ 2,16 mp
 dormitor: _____ 12,25 mp
 dressing: _____ 5,39 mp
 baie: _____ 4 mp
 dormitor: _____ 14,88 mp
 dressing: _____ 5,64 mp
 baie: _____ 5,87 mp
 scară: _____ 2,4 mp
 foișor + prispă: _____ 34,82 mp

Demisol

beci: _____ 58,94 mp
 cameră tehnică: _____ 13,57 mp
 scară: _____ 0,90 mp

**Citiți în pagina următoare estimarea
 informativă privind costurile de edificare.**

