



Clădire la Poiana Mărului

Autor: Uberhause
(www.uberhause.ro)

Această clădire a cărei suprafață desfășurată este de 560 mp, din care 475 mp utili, este construită pe structură din cadre din beton armat și are fațada placată cu lemn aparent pentru exterior și tencuială decorativă.

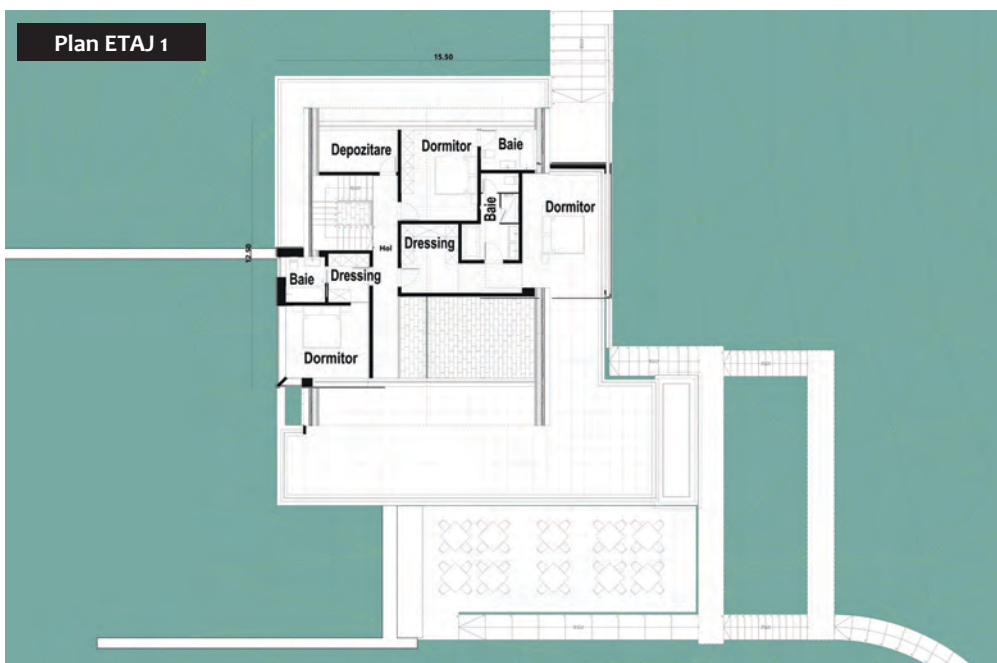
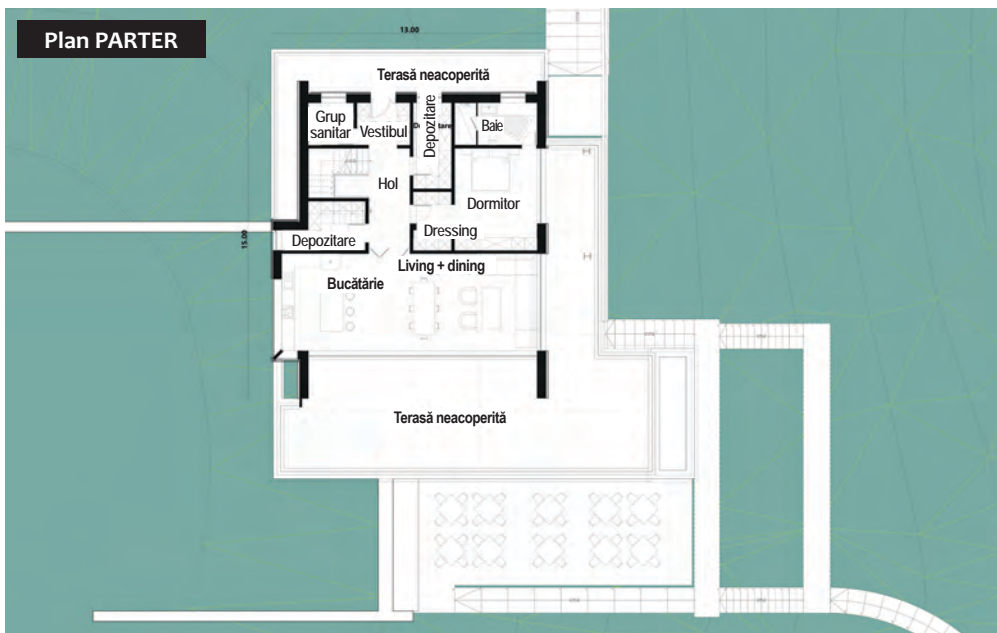
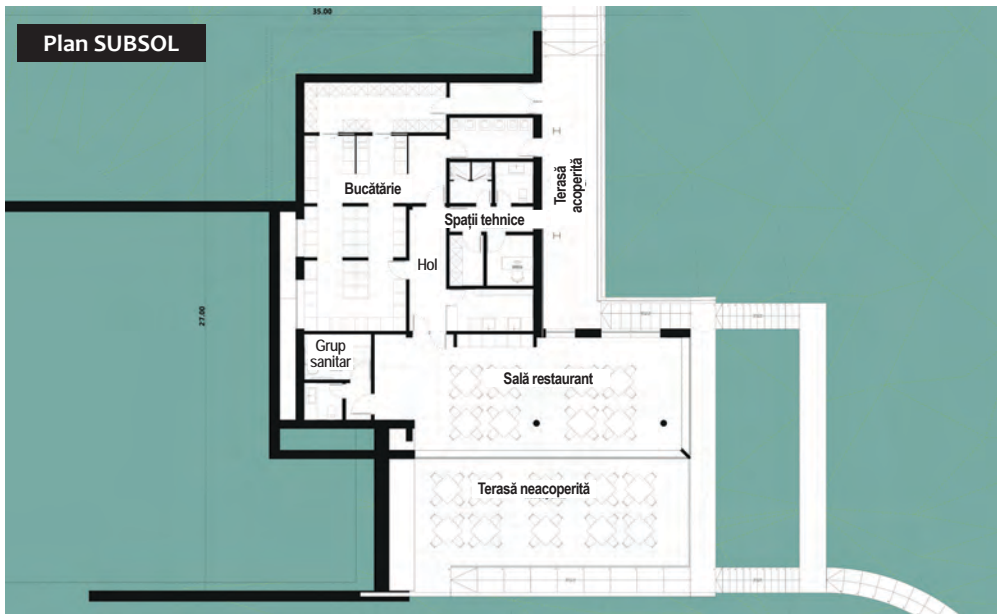
Nivelul subsolului este destinat unui restaurant cu capacitatea de 40 de persoane, având o terasă acoperită de primire și încă o terasă neacoperită cu priveliște către Piatra Craiului.

La nivelurile superioare, respectiv parter și etaj 1, sunt cinci camere. Vederea oferită a avut o pondere foarte mare în soluția arhitecturală aleasă.

Camera de zi este luminată prin intermediul spațiilor vitrate, generoase, de la ambele niveluri, iar zona de noapte se regăsește la etajul 1. Clădirea are patru bai.



Proiecte de case



Dimensiuni și detalii

suprafață utilă: _____ 475,00 mp
 suprafață construită desfășurată: _____ 560,00 mp
 dimensiunile clădirii(L x l) : _____ 27 m x 25 m
 înălțimea clădirii: _____ 12,00 m
 înclinație acoperiș: _____ 45 grade
 suprafață acoperiș: _____ 250,00 mp
 număr terase parter: _____ 3

Subsol

sală restaurant: _____ 80 mp
 bucătărie: _____ 110 mp
 hol: _____ 5 mp
 spații tehnice: _____ 49 mp
 grupuri sanitare: _____ 12 mp

Parter

vestibul: _____ 5,00 mp
 grup sanitar: _____ 4,3 mp
 depozitare: _____ 7,2 mp
 baie: _____ 7,8 mp
 hol: _____ 9 mp
 dormitor: _____ 18,7 mp
 dressing: _____ 5 mp
 bucătărie: _____ 18 mp
 living + dining: _____ 37 mp
 depozitare: _____ 6,2 mp

Etaj 1

hol: _____ 13 mp
 dressing 1: _____ 4,5 mp
 baie: _____ 3,9 mp
 dormitor 1: _____ 13 mp
 depozitare: _____ 8 mp
 dormitor 2: _____ 15 mp
 baie 2: _____ 5 mp
 dressing 2: _____ 9 mp
 baie 3: _____ 9 mp
 dormitor 3: _____ 20 mp

Terasă

terasă acoperită acces restaurant: _____ 36 mp
 terasă neacoperită restaurant: _____ 68 mp
 terasă neacoperită parter: _____ 110 mp

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.