



TOPUL CONSTRUCTORILOR

Constructorii români urcă în topul firmelor, devansând firme cu capital străin

O companie românească urcă pentru întâia dată pe prima poziție în Topul Constructorilor – ierarhie în funcție de cifra de afaceri realizată anul trecut de firme cu obiect de activitate principal ”Lucrări de construcții clădiri rezidențiale și nerezidențiale”.

Construcții Erbașu SA a devansat firmele cu capital austriac Strabag și Porr Construct și pe italienii de la Webuild.

De remarcat că profitul total raportat de aceste trei mari firme străine este mai mic decât profitul constructorului român. Aceasta în condițiile în care cifra lor de afaceri totală este de peste două ori și jumătate mai mare. Mai mult, Webuild a raportat pierdere pentru activitatea desfășurată anul trecut.

O altă mare firmă românească ce a trecut de pragul de 1 miliard de lei al cifrei de afaceri este Concelex SRL, iar împreună cu Concelex Engineering SRL a depășit 1,45 miliarde lei. De pragul de 1 miliard de lei cifră de afaceri se apropie constructorul Con-A, firmele sibiene Con-A Operations SRL și Con-A SRL, ajungând împreună la peste 982 milioane de lei cifră de afaceri pe anul trecut.

Creșterea explozivă a cifrei de afaceri nu a fost, însă, de bun augur pentru constructorul arădean P.A.B. România SRL. După ce a reușit ca într-un singur an să își mărească cifra de afaceri cu peste 135%, anul următor a majorat cu 30% numărul de angajați, dar în septembrie anul acesta a depus cerere de intrare în insolvență.

Nu este singurul mare constructor căruia instanța i-a admis cererea de insolvență. În aceeași situație sunt și firmele E.M. Prime Construct SRL București și Concret Construct A.G. SRL Suceava, cu cifre de afaceri de peste 220 de milioane de lei pe anul trecut.

Creștere spectaculoasă a cifrelor de afaceri ale constructorilor

Caracteristic anului trecut a fost creșterea spectaculoasă a cifrelor de afaceri realizate de multe firme de construcții. Intrarea în Top 100 Constructori s-a făcut de la un nivel de peste 100 milioane lei al cifrei de afaceri, spre deosebire de topul din anul anterior când firma de pe ultima poziție avea afaceri de peste 84 milioane de lei.

De altfel, cele 100 de mari firme din top au înregistrat anul trecut o cifră de afaceri totală de peste 30 miliarde lei, mai mare cu 43% față de cea a firmelor din topul anului precedent. Rata medie a profitabilității (profit /cifră de afaceri) a urcat anul trecut la 8%, după ce în anii anteriori erau la 6%.

Nivelurile cele mai înalte ale ratei profitului le au firmele de construcții care dezvoltă ansambluri imobiliare: 40% Urban Invest SRL Brașov, 37% Amistar Euroconsult SRL (Park Lake Residence din Cluj), 35% Opus Land Development SA (Cosmopolis București).

O creștere s-a înregistrat și în ceea ce privește numărul total al angajaților celor 100 de firme din Top, de 7%, ritmul fiind ceva mai accelerat decât cel de 6% din anul anterior.

Piața construcțiilor se caracterizează prin existența unui mare număr de firme mici. Din cele peste 90 mii de firme cu obiect de activitate lucrări de construcții clădiri rezidențiale și nerezidențiale, numai 2% au cifre de afaceri de peste 1 milion de euro. Doar 260 de firme au avut anul trecut afaceri de peste 10 milioane de euro.

TOP 100 Constructori

Nr. crt.	Companie	Județ	Număr mediu de angajați (2023)	Cifra de afaceri (lei, în anul 2023)	Profit net 2023 (lei)	Profitabilitate (profit net/cifra de afaceri)
1	CONSTRUCTII ERBASU SA	București	1150	2.297.647.110	283.388.527	12%
2	STRABAG SRL	București	1367	2.171.722.401	79.884.992	4%
3	WEBUILD Spa MILANO SUCURSALA ROMANIA BUCURESTI	București	1419	2.130.349.616	-53.609.355	-
4	PORR CONSTRUCT SRL	București	1539	1.747.675.174	62.593.845	4%
5	CONCELEX SRL	București	930	1.226.996.692	65.569.378	5%
6	AKTOR SOCIETATE TEHNICA ANONIMA (AKTOR SA) - GRECIA - SUCURSALA BUCURESTI, ROMANIA	București	577	1.065.070.744	50.344.538	5%
7	BOG 'ART SRL	București	395	852.517.620	45.251.991	5%
8	CON-A OPERATIONS SRL	Sibiu	541	772.590.600	55.660.122	7%
9	SSAB-AG S.A.	Bacău	285	599.662.678	28.124.069	5%
10	BAYER STRADA SRL	Harghita	175	541.569.445	130.436.273	24%
11	NESS PROIECT EUROPE SRL	Prahova	530	510.213.088	14.547.449	3%
12	SAGEX CONSTRUCT SRL	București	121	486.208.214	52.616.209	11%
13	CORNELL'S FLOOR SRL	Botoșani	299	468.401.759	14.689.802	3%
14	UBITECH CONSTRUCTII S.R.L.	București	95	415.854.968	119.897.444	29%
15	SIMION TEHNOCONSTRUCT SRL	Botoșani	81	402.608.586	40.238.851	10%
16	P.A.B. ROMANIA SRL	Arad	554	376.735.119	12068314	2023
17	BTDCONSTRUCT & AMBIENT SRL	București	134	367.286.231	13.924.276	4%
18	BAUPARTNER CONSTRUCT SRL	Prahova	90	331.358.416	26.008.694	8%
19	DAROCONSTRUCT SRL	Iași	316	315.546.481	32.386.161	10%
20	TERRA GAZ CONSTRUCT SRL	Ilfov	359	314.851.604	38.972.965	12%
21	M.I.S-GRUP SRL	Bistrița-Năsăud	198	312.964.865	17.039.993	5%
22	ACI CLUJ SA	Cluj	288	306.483.534	28.711.588	9%
23	KESZ CONSTRUCTII ROMANIA SRL	Cluj	101	294.536.600	10.252.857	3%
24	UNGER STEEL BUILDINGS SRL	București	25	264.520.667	5.867.901	2%
25	PRIME KAPITAL DEVELOPMENT SRL	București	397	258.664.142	5.403.328	2%
26	WINCON SRL	Cluj	206	253.626.974	16.418.867	6%
27	MAURER IMOBILIARE SRL	Brașov	58	249.509.638	2.432.020	1%
28	CONFRASILVAS SRL	Giurgiu	40	248.268.228	8.684.238	3%

Topul Constructorilor

Nr. crt.	Companie	Județ	Număr mediu de angajați (2023)	Cifra de afaceri (lei, în anul 2023)	Profit net 2023 (lei)	Profitabilitate (profit net/cifră de afaceri)
29	ADURO SRL	București	90	234.445.925	50.659.309	22%
30	FRASINUL SRL	Bistrița-Năsăud	227	232.247.248	9.914.251	4%
31	JACOB GARDENS SRL	București	376	229946051	20.086.442	9%
32	CONEST SA	Iași	485	228.053.831	4.417.276	2%
33	CONCELEX ENGINEERING SRL	București	50	228.050.112	28.507.035	13%
34	CEZARA IDEAL CONSTRUCT SRL	București	-	225.950.019	33.026.464	15%
35	CONEXTRUST SA	Bacău	611	223.294.434	20.314.608	9%
36	E.M. PRIME CONSTRUCT SRL	București	329	221.018.255	2.226.780	1%
37	CONCRET CONSTRUCT A.G. SRL	Suceava	256	220.656.267	1.552.410	1%
38	PROJECT1 GENERAL CONTRACTING S.R.L.	București	47	217.416.714	24.462.382	11%
39	AVRIL S.R.L.	Sălaj	183	211.709.317	21.747.135	10%
40	ICCO FACILITY MANAGEMENT SRL	Brașov	195	210.886.553	1.632.775	1%
41	CON-A SRL	Sibiu	22	209.427.716	13.416.211	6%
42	AWE INFRA SRL	Cluj	199	203.547.368	49.831.011	24%
43	IGNA CONSTRUCT SRL	Bihor	144	200.408.323	9.345.049	5%
44	TARR CONST SRL	Satu mare	195	199.435.316	17.888.646	9%
45	CORAL SRL	Tulcea	192	196.911.350	29.562.865	15%
46	CAMPIS SRL	Călărași	11	195.435.408	1.867.652	1%
47	MELSAM CONSTRUCTION SRL	București	55	187.135.345	5.164.427	3%
48	ASA CONS ROMANIA SRL	Cluj	185	179.819.828	29.577.623	16%
49	SOMET SA	București	120	179.717.740	8.575.026	5%
50	URBAN INVEST SRL	Brașov	104	171.785.992	68.168.745	40%
51	DESA ENGINEERING CONSTRUCTION SRL	Ilfov	417	160.109.162	7.234.580	5%
52	MAURER IMOBILIARE MURES SRL	Mureș	33	159.113.317	41.511.680	26%
53	BUILD CORP SRL	Iași	103	153.722.882	6.243.411	4%
54	PANADRIA SRL	Olt	353	152.466.528	8.865.880	6%
55	TROIA PREMIUM CONSTRUCT SRL	București	283	152.163.710	10.547.998	7%
56	FAPACO SRL	București	331	151.187.704	18.325.838	12%
57	OPUS LAND DEVELOPMENT SA	Ilfov	20	149.930.807	52.660.631	35%

Topul Constructorilor

Nr. crt.	Companie	Județ	Număr mediu de angajați (2023)	Cifra de afaceri (lei, în anul 2023)	Profit net 2023 (lei)	Profitabilitate (profit net/cifră de afaceri)
58	TCI CONTRACTOR GENERAL SA	Cluj	175	147.462.850	5.521.149	4%
59	EURAS SRL	Satu mare	49	147.364.970	7.441.413	5%
60	RC BETON BAU S.R.L.	Iași	454	145.633.055	1.219.063	1%
61	CONCIVIA SA	Brăila	324	144.248.830	27.949.988	19%
62	ICCO AG SRL	Brașov	36	142.425.546	3.370.378	2%
63	EURO STRADA SRL	Brașov	102	142.061.037	6.748.929	5%
64	ZUBLIN ROMANIA SRL	București	172	139.287.912	18.159.889	13%
65	ASTORIUM CONSTRUCT INVESTMENT SRL	București	28	137.702.254	29.172.892	21%
66	INTERTRADE GROUP LTD SRL	Bacău	389	137.571.948	3.839.446	3%
67	CONSTRUCTIM SA	Timiș	65	132.685.021	14.567.622	11%
68	GRUP PRIMACONS SRL	Olt	297	132.334.336	5.073.583	4%
69	NOMIS 2003 SRL	Galați	266	131.029.986	16.836.566	13%
70	YZA MAR BLOKHIM SRL	Giurgiu	170	127.295.434	6.625.970	5%



CONSTRUIM ALĂTURI DE TINE

www.rcbbgrupe.com

Topul Constructorilor

Nr. crt.	Companie	Județ	Număr mediu de angajați (2023)	Cifra de afaceri (lei, în anul 2023)	Profit net 2023 (lei)	Profitabilitate (profit net/cifră de afaceri)
71	CONIM PARTNERS SRL	Argeș	108	126.015.614	12.849.212	10%
72	COSTA V.O.C. IMPEX SRL	Bihor	140	125.009.099	10.799.916	9%
73	PALEX CONSTRUCTII INSTALATII SRL	București	97	120.394.726	20.092.049	17%
74	TAFFO SRL	Maramureș	30	118.714.779	5.532.065	5%
75	PEDRO COMPANY CONSTRUCTEXIM SRL	București	78	118.274.709	15.436.364	13%
76	DRUPO GRUP SRL	București	53	117.638.173	18.924.247	16%
77	CONBAC SA	Bacău	289	114.496.033	1.951.464	2%
78	EREN CONS SRL	Brașov	88	112.934.222	4.052.803	4%
79	TOTAL NSA AG CONSTRUCT SRL	Sibiu	147	111.663.620	6.130.899	5%
80	RO CONSTRUCT CENTER SRL	Olt	38	110.960.718	5.040.711	5%
81	KALYON INSAAT SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI ISTANBUL SUCURSALA BUCURESTI	București	-	108.980.563	16.436.272	15%
82	RENEW CITY S.R.L.	Ilfov	4	108.545.799	33.077.949	30%
83	HIGH CONSTRUCTION SRL	Ilfov	95	108.379.852	241.834	0%
84	CRISTITA SRL	Teleorman	142	108.347.902	36.997.432	34%
85	TEHNOCLIMA GENERAL CONTRACTOR SRL	București	163	108.195.872	3.332.726	3%
86	DEROM TOTAL SRL	Prahova	36	107.717.042	3.527.042	3%
87	STAR TRADING IMPEX SRL	Argeș	131	107.691.722	7.217.449	7%
88	TEHNODOMUS SRL	Arad	143	107.515.931	1.273.535	1%
89	SWIETELSKY CONSTRUCT S.R.L.	București	108	107.495.229	5.162.075	5%
90	MULTIGRUP EPC SRL	București	121	106.520.403	2.714.870	3%
91	KASPER DEVELOPMENT KDC SRL	Brașov	72	105.485.415	4.499.782	4%
92	PRODEXIMP SRL	Satu Mare	94	105.337.321	12.211.832	12%
93	IMMO LODGIA ONE SRL	Brașov	3	105.248.839	7.189.638	7%
94	ROMCO SYSTEM SRL	București	147	104.464.364	13.651.602	13%
95	CONSOLA GRUP CONSTRUCT SRL	București	122	104.338.949	7.423.998	7%
96	BEDAMIRO HOLDING PARCARI CONSTRUCT S.A.	Buzău	77	103.946.482	5.379.229	5%
97	FAR FOUNDATION SRL	Bistrița-Năsăud	155	103.155.609	7.957.483	8%
98	ADMI CONSTRUCT SRL	Giurgiu	61	102.456.604	16.157.419	16%
99	FLODOR TRANSCOM SRL	Bihor	102	101.424.647	17.763.948	18%
100	AMISTAR EUROCONSULT SRL	Cluj	13	100.418.359	37.049.117	37%



SCCERBAȘU

**Construim pentru viitor.
Din 1990.**



www.erbasu.ro