



# Casă de vacanță din localitatea Șimon

**Autor: Uberhause**  
([www.uberhause.ro](http://www.uberhause.ro))

Această casă desfășurată pe parter, etaj și mansardă este o casă de vacanță în județul Brașov, localitatea Șimon, cu zona de noapte desfășurată pe cele trei niveluri.

La etaj 1 este și zona de zi cu suprafețe foarte mari vitrate care să ofere o vizibilitate amplă către exterior.

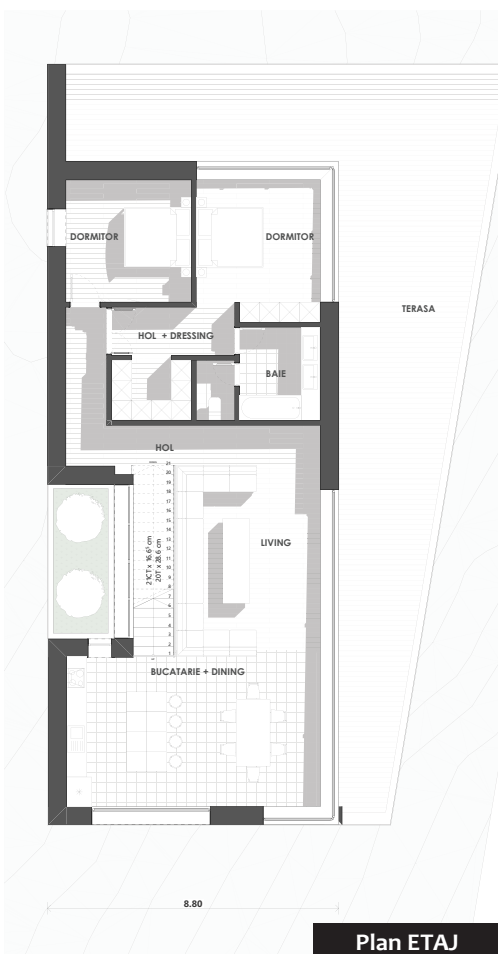
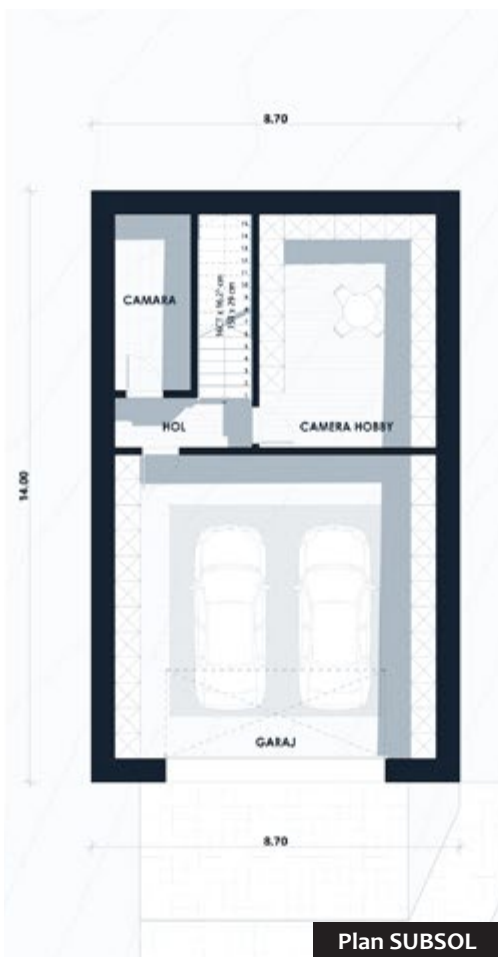
Casa îmbină elemente metalice cu lemn lamelar și se compune din: camera de zi, loc de luat masa, bucatărie, șase dormitoare, cinci băi și anexe.

Casa este construită pe structură de lemn și are fațada placată cu vată bazaltică și OSB pentru exterior și tencuială decorativă.

Subsolul are o cramă și o zonă de depozitare, parterul are două dormitoare și anexe, etajul 1 are un living cu dining și bucatărie, două dormitoare. La etajul 2 sunt alte două dormitoare.

Fiecare nivel are terase care oferă vedere pe trei laturi ale casei.





## Dimensiuni și detalii

suprafață utilă:	386,00 mp
suprafață construită desfășurată:	515,00 mp
dimensiunile clădirii(L x l):	22 m x 6,50 m
înălțimea clădirii:	12,00 m
înclinație acoperiș:	35 grade
suprafață acoperiș:	165,00 mp
număr terase parter:	3

## Subsol

crama:	23,31 mp
depozitare:	7,60 mp
camera tehnică:	54,72 mp
hol:	3,90 mp

## Parter

dormitor:	18,68 mp
dormitor:	14,40 mp
camera tehnică:	17,12 mp
hol + casa scarii:	27,25 mp
baie:	8,60 mp
hol:	9,60 mp
depozitare:	11,16 mp

## Etaj

living:	28,92 mp
dining:	12,15 mp
bucătărie:	15,97 mp
dormitor:	19,78 mp
dormitor:	16,10 mp
baie:	8,60 mp
baie:	3,99 mp
depozitare:	5,40 mp

## Terasă

terasă neacoperită P:	75,26 mp
terasă neacoperită 1:	98,75 mp
terasă neacoperită 2:	25,63 mp

**Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.**