



# Casa Valera (parter și un etaj)

**Autor: Uberhause**  
([www.uberhause.ro](http://www.uberhause.ro))

Cu o suprafață construită desfășurată de 330 mp, din care 254 mp utili, Valera este o casă cu aspect contemporan, construită pe o structură din cadre de beton armat și zidărie, având fațada finisată cu tencuială decorativă. În zona de zi de la parter sunt prevăzute vestibulul, birou, living cu dining și casa scării, baie, hol, spațiu pentru depozitare, bucătărie, cămară, garaj și cameră tehnică.

Livingul, diningul și bucătăria comunică la exterior cu o terasă neacoperită. La etaj se află hol, spălătorie și trei dormitoare, din care unul este matrimonial, cu baie și dressing proprii, iar celelalte două au dressing propriu și o baie comună.

Dormitorul matrimonial și unul dintre celelalte două dormitoare au acces pe terasa neacoperită aflată deasupra garajului de la parter.





## Proiecte de case



### Dimensiuni și detalii

suprafață utilă:	254,00 mp
suprafață construită desfășurată:	330,00 mp
dimensiunile clădirii(L x l):	18 m x 15 m
înălțimea clădirii:	11,00 m
încălziție acoperiș:	30 grade
suprafață acoperiș:	190,00 mp
număr terase parter:	1

### Parter

vestibul:	14,00 mp
birou:	12,20 mp
baie:	6,20 mp
hol:	2,40 mp
depozitare:	1,70 mp
living + dining + casa scării:	48,40 mp
bucătărie:	15,60 mp
cămară:	4,70 mp
garaj:	39,70 mp
cameră tehnică:	14,50 mp

### Etaj 1

hol:	13,60 mp
dormitor 1:	17,70 mp
dressing 1:	4,20 mp
dormitor 2:	15,70 mp
dressing 2:	4,70 mp
spălătorie:	1,70 mp
baie:	6,20 mp
dormitor matrimonial + dressing:	23,30 mp
baie matrimonială:	7,10 mp

### Terasă

terasă neacoperită parter:	21,50 mp
terasă neacoperită etaj:	42,50 mp
suprafață totală terase (mp):	63,70 mp

Cițiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.

