



Casa Margot, parter și etaj

Autor: Uberhause
(www.uberhause.ro)

Proiectată pentru un beneficiar din județul Ilfov, această casă cu regim de înălțime parter și etaj reprezintă o adaptare contemporană a unui stil clasic, având o suprafață construită de 657 mp, din care 347 mp utili.

La parter, accesul în clădire se poate face fie lateral, printr-un garaj cu două locuri (care are prevăzut un grup sanitar propriu), fie frontal,

prin vestibul, după ce se trece printr-o terasă acoperită.

Din vestibul, circulația se distribuie în zona de zi, cu living, bucătărie, dining cu închidere semicirculară, baie, spălătorie, camera tehnică și în zona de noapte de la parter, care constă într-un dormitor cu baie și dressing proprii.

La etaj se află trei dormitoare, din care unul

este matrimonial, fiecare având baie și dressing proprii, la care se adaugă trei terase, una fiind semicirculară.

Structura casei este din cadre beton armat, acoperișul este de tip șarpantă, fiind mascat de atic înalt, iar pe zonele de zi suprafețele vitrate sunt de dimensiuni mari. Deasupra livingului se află un gol protejat de o balustradă din sticlă.



Proiecte de case

Plan PARTER



Dimensiuni și detalii

Suprafața utilă:	346,50 mp
Suprafața construită desfășurată:	657 mp
Dimensiunile clădirii (L x l):	23,00 m x 18,00 m
Înălțimea clădirii:	8,60 m
Înclinație acoperiș: șarpantă înclinată	15 grade
Suprafața acoperiș:	486 mp
Număr terase parter:	2

Parter

Vestibul	5,50 mp
Spălătorie	6,30 mp
Camera tehnică	6,40 mp
Hol garaj	3,90 mp
Grup sanitar	4,10 mp
Bucătărie	25,20 mp
Dining	13,50 mp
Hol și casa scării	18,70 mp
Living	49,50 mp
Hol	8,80 mp
Baie 1	4,70 mp
Dormitor	20,90 mp
Dressing	9,00 mp
Baie 2	5,20 mp
Garaj 2 Locuri	50,00 mp

Etaj

Hol	32,60 mp
Dormitor matrimonial	35,60 mp
Baie matrimonială	15,40 mp
Hol dormitor	4,90 mp
Dressing matrimonial	20,80 mp
Dormitor 1	14,40 mp
Dressing 1	6,00 mp
Baie 1	5,40 mp
Dormitor 2	15,90 mp
Dressing 2	8,60 mp
Baie 2	5,20 mp

Suprafață terasă acoperită parter	25,20 mp
Suprafață terasă neacoperită parter	34,60 mp
Suprafață terasă 1	12,00 mp
Suprafață terasă 2	14,50 mp
Suprafață terasă 3	4,20 mp
Suprafață terasă totală	90,50 mp

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.

Plan ETAJ

