



Casă din ansamblul rezidențial Mogoșoaia

Autor: Uberhause
(www.uberhause.ro)

Uberhause a proiectat pentru localitatea ilfoveană Mogoșoaia un ansamblu rezidențial compus din 10 case, de două tipuri, cu regim de înălțime parter plus etaj (A), respectiv parter plus două etaje (B).

Ansamblul a fost conceput în stil arhitectural contemporan, cu suprafețe vitrate și terase generoase.

Casele tip A au suprafața desfășurată de 265

mp, din care 155 utili, iar cele de tip B au suprafața desfășurată de 325 mp, din care 188 mp utili. Ambele tipuri de case au compartimentări asemănătoare la parter și etaj.

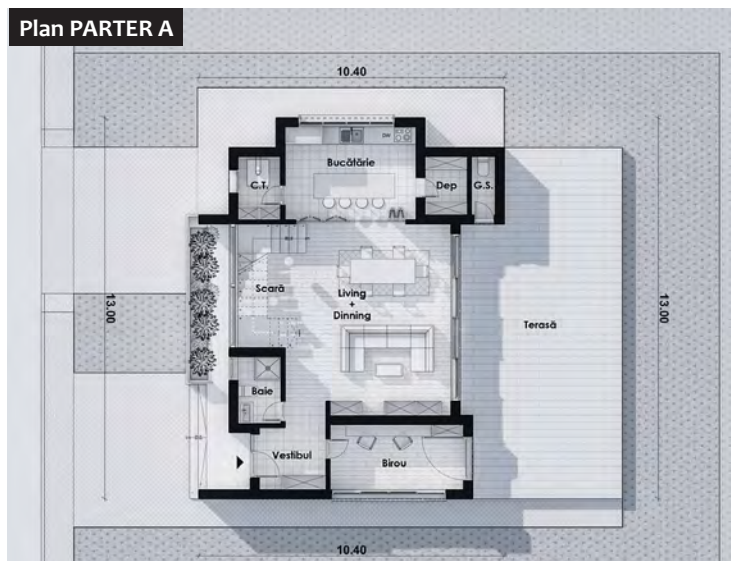
Pentru zona de zi de la parter au fost prevăzute living și dining, cu acces direct spre o terasă dispusă în spatele casei, birou, bucătărie, spațiu de depozitare, baie, grup sanitar, vestibul, cameră tehnică.

La etaj se află trei dormitoare, fiecare cu baie și dressing proprii, la care se adaugă ieșiri într-un balcon comun, desfășurat pe întreaga latură a clădirii.

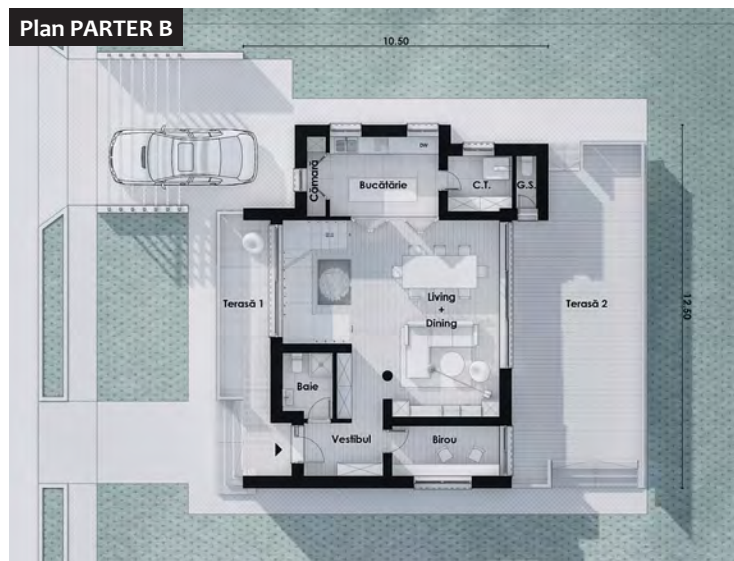
Casele de tip B au în plus, la al doilea etaj, o cameră de hobby, o terasă închisă și o altă descoperită.



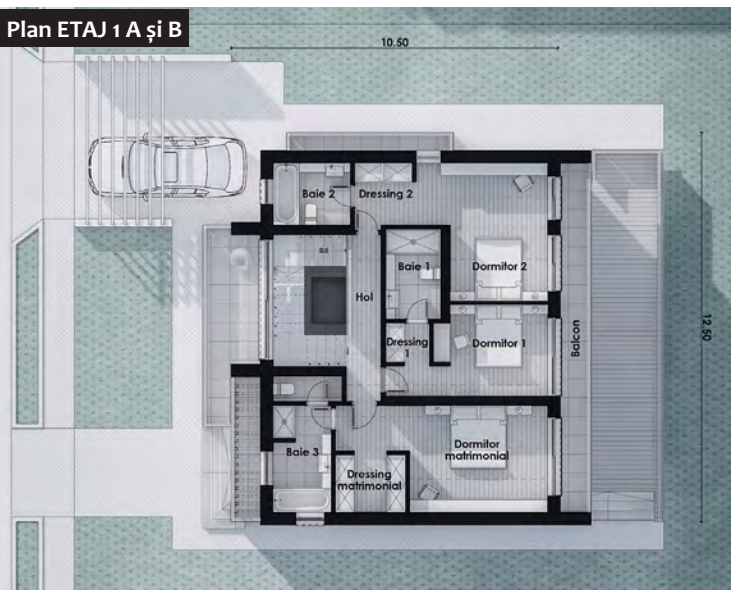
Plan PARTER A



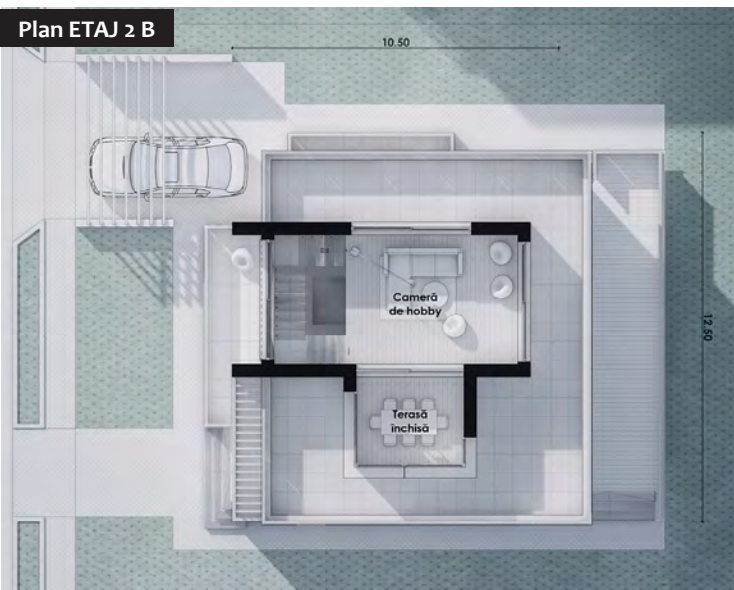
Plan PARTER B



Plan ETAJ 1 A și B



Plan ETAJ 2 B



Proiect casa tip A (P + 1E)

Dimensiuni și detalii

Suprafață utilă	155,00 mp
Suprafață construită desfășurată	265 mp
Dimensiunile clădirii (L x l)	12,50 m x 10,50 m
Înălțimea clădirii	8,40 m

Acoperiș terasă

Suprafață acoperiș	95 mp
Număr terase parter	2

Parter

vestibul	4,96 mp
casa scării	9,85 mp
baie	3,66 mp
birou	6,37 mp
camera tehnică	4,20 mp
bucătărie	10,18 mp
cămară	1,77 mp
living + dining	33,8 mp
grup sanitar	1,25 mp

Etaj 1

hol	5,90 mp
dormitor matrimonial	18,35 mp
dressing matrimonial	4,09 mp
baie 3	8,15 mp
dormitor 1	11,66 mp
dressing 1	1,78 mp

baie 1	5,02 mp
dormitor 2	15,81 mp
dressing 2	3,63 mp
baie 2	4,82 mp
balcon	12,55 mp
Suprafață terasă intrare	12,08 mp
Suprafață terasă spate	61,28 mp
Suprafață totală terase	73,36 mp

Proiect casa tip B (P + 2E)

Dimensiuni și detalii

Suprafață utilă	188,00 mp
Suprafață construită desfășurată	325 mp
Dimensiunile clădirii (L x l)	12,50 m x 10,50 m
Înălțimea clădirii	8,40 m

Acoperiș terasă

Suprafață acoperiș	95 mp
Număr terase parter	2

Parter

vestibul	4,96 mp
casa scării	9,85 mp
baie	3,66 mp
birou	6,37 mp
camera tehnică	4,2 mp
bucătărie	10,18 mp
cămară	1,77 mp

living + dining	33,8 mp
grup sanitar	1,25 mp

Etaj 1

hol	5,90 mp
dormitor matrimonial	18,35 mp
dressing matrimonial	4,09 mp
baie 3	8,15 mp
dormitor 1	11,66 mp
dressing 1	1,78 mp
baie 1	5,02 mp
dormitor 2	15,81 mp
dressing 2	3,63 mp
baie 2	4,82 mp
balcon	10,92 mp

Etaj 2

camera de hobby	22,63 mp
terasă închisă	9,69 mp
terasă	4,09 mp

Suprafață terasă intrare	15,32 mp
Suprafață terasă spate	47,28 mp
Suprafață terasă etaj 2	58,13 mp
Suprafață totală terase	121,00 mp

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.