

# Urban Plaza - proiectul care redefinește linia orizontului la Brașov



## ■ Urban Plaza - cel mai mare complex rezidențial cu funcțiuni mixte din Brașov

Calitatea unei construcții sau a unui proiect în general este definită de un ansamblu de exigențe de ordin tehnic și estetic, dar cel mai mult de viziunea constructorului, atât asupra societății, cât și asupra propriilor idealuri. Încă din 2007 avem această credință și, investind constant în materiale și tehnologie, am reușit să redefinim standardele sectorului rezidențial, creând astfel o comunitate pentru care calitatea nu este doar un deziderat, ci un stil de viață. În prezent, după 13 ani de experiență, 2.000 de apartamente vândute în 10 proiecte rezidențiale și mai bine de 200.000 de mp construiți, succesul câștigat prin muncă ne-a dat curaj să trecem la următorul nivel de dezvoltare urbană și aici ne referim la proiectul nostru în desfășurare Urban Plaza, care reprezintă cel mai mare complex rezidențial cu funcțiuni mixte din Brașov.

Ne dorim să redefinim linia orizontului la Brașov și să schimbăm totodată perspectivele sectorului rezidențial. Aici vom oferi adevărate experiențe oamenilor de toate vârstele, proiectul nostru adresându-se, atât familiilor cu copii, tinerilor pentru care cariera este o prioritate, cât și seniorilor care vor să trăiască într-un spațiu modern plin de viață și energie. Credem că un nivel ridicat de trai se măsoară în diversitate sub toate formele ei, așa că nevoia acestui proiect a venit din dorința depășirii propriilor așteptări, dar și din tendința generală a oamenilor, fie că este vorba de călătorii, restaurante, locuințe, de a cumpăra experiențe. Astăzi, oamenii sunt din ce în ce mai atenți la ce servicii primesc odată cu produsul achiziționat. De pildă când merg la restaurant sunt interesați de întreaga experiență culinară, nu doar de mâncare, iar când

■ 13 ani de experiență, 2.000 de apartamente vândute în 10 proiecte rezidențiale și peste 200.000 de mp construiți

vor să își cumpere o locuință caută o întreagă experiență locativă, spații de joacă, de agrement, lucruri care îi fac să se simtă cât mai confortabil, fără să se deplaseze prea mult. Scopul nostru declarat este să creștem calitatea vieții celor care ne aleg și de aceea construim împreună cu o echipă renumită de arhitecți, pe lângă cea mai înaltă clădire, dispusă pe 20 de nivele, un întreg complex de facilități integrate, la cele mai înalte standarde. Vom construi și amenaja spații de birouri moderne folosindu-ne de un design inovativ, spații în care să îți faci plăcere să muncești, să fii performant, să crești.

În afara zonei de business, te vei bucura de o zonă de divertisment pentru adulți, un club al copiilor, o zonă comercială care va cuprinde de la supermarket, farmacie, bancă, centru de înfrumusețare și îngrijire personală, până la orice alte servicii care să asigure un nivel ridicat de trai, precum și o zonă perfectă pentru întâlnirile de afaceri sau cu prietenii, cu mai multe restaurante și cafele.

Zona rezidențială va cuprinde 2.000 de apartamente cu structuri variate, cu suprafețe de până la 142 mp. Fiecare apartament dispune de compartimentări armonioase, în care zona de zi este separată de zona de noapte, iar restul încăperilor au fost proiectate să răspundă

nevoilor de familie, indiferent de mărime. La final, am pus echilibrul spațial la încercare și am plusat cu lumina, toate camerele având coeficientul necesar și o priveliște de neegalat spre munți.

Lucrările la prima fază a proiectului se apropie de final, apartamentele fiind vândute în proporție de 95% și, concomitent, se lucrează cu dedicare la cea de a doua fază, etapă în care imobilele urmează să fie date în folosință începând cu sfârșitul acestui an.

În continuare, depunem toate diligențele necesare pentru amenajarea celui mai mare parc rezidențial ce se va întinde pe o suprafață de 10.000 mp, o oază plină de verde și viață, în inima orașului, atât de necesară pentru tineri, copii și bătrâni deopotrivă. Credem că detaliile ne diferențiază, iar atenția acordată acestora înseamnă, printre altele, respect pentru beneficiar, așa că ne-am concentrat să alegem cele mai bune idei de amenajare, în colaborare cu renumitul peisagist Gianfranco Paghera. De altfel, partea deja construită a complexului rezidențial a fost însuflețită, nu numai de oameni, ci și de o mulțime de plante, arbori și arbuști, toate împreună aducând un plus de identitate așezărilor umane.

■ Toate camerele au o priveliște de neegalat spre munți



# 10.000 m<sup>2</sup> de PARC, nu parc.



Construim cel mai mare parc  
dintr-un cartier rezidențial din Brașov.

un proiect dezvoltat de



Adresa ta de succes: Carpaților 93

Vezi oferta noastră pe: [www.urban-invest.ro](http://www.urban-invest.ro)