



Ansamblu de trei case pe teren în pantă

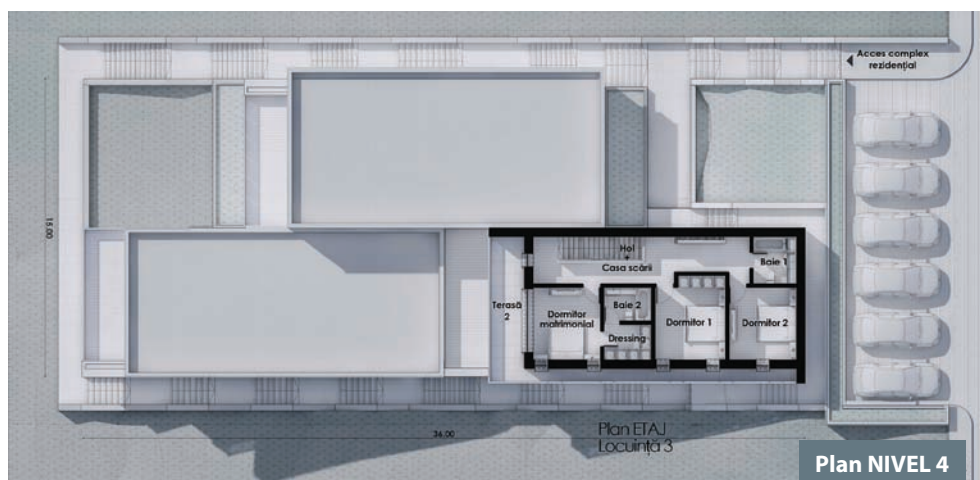
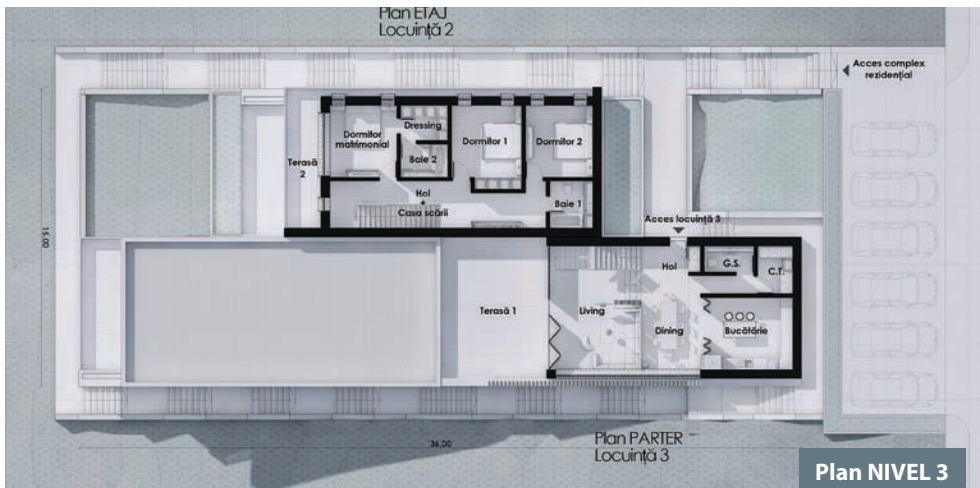
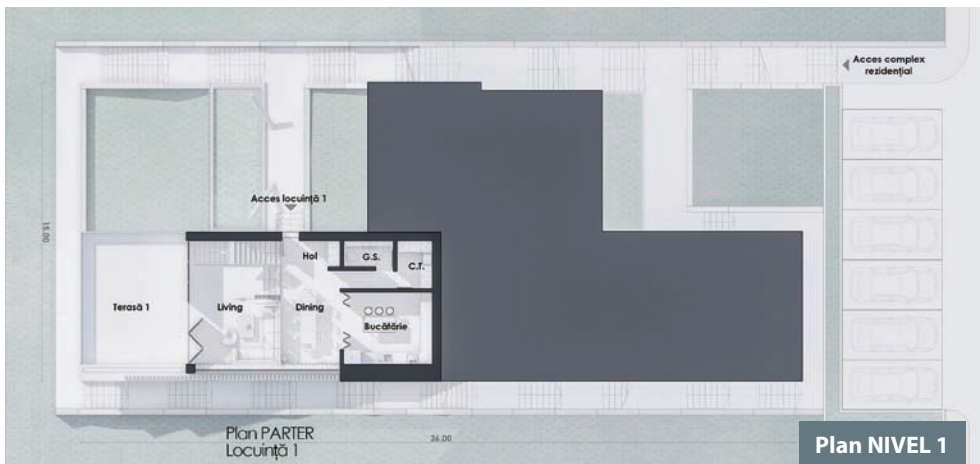
Autor: Uberhause
(www.uberhause.ro)

Proiectat pentru a fi amplasat pe un teren în pantă, acest complex rezidențial are în componere trei locuințe tip dispuse intercalat, cu regim de înălțime parter plus etaj, însumând o suprafață construită desfășurată de 570 mp, din care 450 mp utili.

Fiecare unitate de locuire are la parter living și dining cu ieșire pe terasă, bucatărie, grup sanitar, cameră tehnică, iar în zona de noapte de la etaj se află un dormitor matrimonial, cu baie și dressing proprii, alte două dormitoare cu baie comună și o terasă.

Complexul rezidențial dispune de șase locuri de parcare. Structura construcției este mixtă, fiind compusă din stâlpi din metal și beton armat. Fațadele sunt placate cu lambriu din lemn masiv tratat pentru exterior, iar suprafețele vitrate sunt foarte generoase.





Dimensiuni și detalii

Suprafața utilă:448,53 mp
 Suprafața construită desfasurată:570 mp
 Dimensiunile clădirii (L x l): .. 15.00 m x 36.00 m
 Înălțimea clădirii:..... 14,33 m
 Tip acoperiș: terasă
 Suprafață acoperiș:345 mp
 Număr terase 6

Plan nivel 1

Locuință 1 - Parter

living:26,72 mp
 dining:18,57 mp
 bucătărie:16,31 mp
 hol:2,50 mp
 grup sanitar:3,31 mp
 cameră tehnică:4,32 mp

Plan nivel 2

Locuință 1 - Etaj

hol + casa scării26,06 mp
 dormitor matrimonial12,41v
 dressing4,34 mp
 baie 1:4,34 mp
 dormitor 1:12,96 mp
 dormitor 2:12,41 mp
 baie2: 5,26 mp

Locuință 2 - Parter

living:26,72 mp
 dining:18,57 mp
 bucătărie:16,31 mp
 hol:2,5 mp
 grup sanitar:3,31 mp
 camera tehnică:4,32 mp
 acces lift casa scării:14,39 mp

Plan nivel 3

Locuință 2 - Etaj

hol + casa scării:26,06 mp
 dormitor matrimonial:12,41 mp
 dressing:4,34 mp
 baie 1:4,34 mp
 dormitor 1:12,96 mp
 dormitor 2:12,41 mp
 baie 2:5,26 mp

Locuință 3 - Parter

living:26,72 mp
 dining:18,57 mp
 bucătărie:16,31 mp
 hol:2,50 mp
 grup sanitar:3,31 mp
 camera tehnică:4,32 mp
 acces lift casa scării:14,39 mp

Plan nivel 4

Locuință 3 - Etaj

hol + casa scării:26,06 mp
 dormitor matrimonial:12,41 mp
 dressing:4,34 mp
 baie 1:4,34 mp
 dormitor 1:12,96 mp
 dormitor 2:12,41 mp
 baie 2:5,26 mp
 Suprafață terasă locuință 1:53 mp
 Suprafață terasă locuință 2:50 mp
 Suprafață terasă locuință 3:60 mp
 Suprafață totală terase:163 mp

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.