



ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ
pentru stabilirea unor măsuri privind utilizarea înscrisurilor în formă electronică în urbanism, arhitectură și construcții

Având în vedere dispozițiile Regulamentului UE nr. 910/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 iulie 2014 privind identificarea electronică și serviciile de încredere pentru tranzacțiile electronice pe piața internă și de abrogare a Directivei 1999/93/CE,

Ținând cont de faptul că pentru asigurarea unei implementări eficiente a dispozițiilor Regulamentului UE nr. 910/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 iulie 2014 privind identificarea electronică și serviciile de încredere pentru tranzacțiile electronice pe piața internă și de abrogare a Directivei 1999/93/CE, este necesară adoptarea unor măsuri specifice pentru procesele de planificare urbanistică, proiectare, avizare, autorizare și execuție a lucrărilor de construcții,

Ținând cont de dispozițiile art. 50 din Anexa nr.1 la Decretul Președintelui României nr.195/2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 212 din 16 martie 2020, care prevăd că autoritățile administrației publice vor lua măsurile necesare pentru organizarea activității astfel încât să fie evitat, pe cât posibil, contactul direct între persoane, inclusiv prin utilizarea mijloacelor electronice de comunicare,

Luând în considerare că una dintre modalitățile de punere în aplicare la nivelul administrației publice a măsurilor menționate în Decretul Președintelui României nr.195/2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 212 din 16 martie 2020, presupune extinderea cadrului legal necesar utilizării și recunoașterii semnăturii electronice și a documentelor electronice în domeniul urbanismului, arhitecturii și construcțiilor și posibilității de depunere exclusiv electronică a documentațiilor nu doar autorităților publice locale ci și persoanelor fizice și juridice care sunt împuternicite de lege să realizeze procesele de planificare și proiectare,

Având în vedere necesitatea recunoașterii efectelor juridice depline a documentelor electronice și a semnăturii electronice a tuturor profesioniștilor și specialiștilor atestați și autorizați în domeniile urbanismului, arhitecturii și construcțiilor pentru ca activitățile să se poată desfășura prin mijloace electronice în deplină siguranță și în condiții de legalitate,

În condițiile în care situația actuală impune identificarea de măsuri care să sprijine mediul economic și pregătirea investițiilor în construcții și nu stoparea sau întârzierea acestora,

Având în vedere nevoia identificării de măsuri imediate atât în contextul stării de urgență pe teritoriul României dar și în contextul digitalizării aplicate prin reglementările aprobate prin actele normative în domeniul autorizării lucrărilor de construire, rezultă fără echivoc necesitatea adoptării în regim de urgență a măsurilor menționate anterior, astfel încât să se asigure o funcționare corespunzătoare a proceselor de planificare, proiectare și execuție a investițiilor,

în temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență:

Art. I. – Prezenta ordonanță de urgență reglementează cadrul general pentru utilizarea la nivelul activităților de planificare spațială, proiectare și executare a lucrărilor de construcții, a semnăturii electronice și a documentelor electronice.

Art. II. – În cadrul prezentei ordonanțe de urgență sunt aplicabile definițiile relevante prevăzute la art. 3 din Regulamentul nr. 910/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 iulie 2014 privind identificarea electronică și serviciile de încredere pentru tranzacțiile electronice pe piața internă și de abrogare a Directivei 1999/93/CE.

Art. III- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alin. (1) din art. 13 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor.

Verficatorul de proiect atestat nu poate verifica proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică”;

2. După alin. (4) din art. 13 se introduce un noul alineat, alin. (5), cu următorul cuprins:

„Auditorii energetic pentru clădiri, experții tehnici, verficatorii de proiecte, responsabilii tehnici cu execuția și dirigenții de șantier își vor însuși documentațiile întocmite/verificate fie prin semnătură olografă și ștampilă, fie prin semnătură electronică calificată, care ține loc atât de semnătură olografă cât și de ștampilă, ambele având aceeași forță juridică.”

3. lit.c din art. 23 se completează după cum urmează:

„Prezentarea proiectelor elaborate în formă fizică în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, sau în format electronic, identic cu forma fizică a documentației, piese scrise și piese desenate, etc, în conformitate cu conținutul cadru al documentației la etapa de elaborare la care se realizează verificarea, cu mențiuni clare privind domeniile/subdomeniile sau specialitățile pentru care se verifică, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate, indiferent de modul de prezentare al documentației, fizic sau electronic.”;

Art. IV

(1) Arhitecții cu drept de semnătură acordat de Ordinul Arhitecților din România potrivit Legii nr.184/2001 privind exercitarea și organizarea profesiei de arhitect, cu modificările și completările ulterioare pot semna documentațiile prevăzute de lege în toate fazele de elaborare ale documentației tehnice, părți scrise și părți desenate, fie cu semnătură olografă și aplicarea parafei profesionale specifice, pe exemplarele fizice ale documentațiilor de specialitate sau cu semnătură electronică calificată emisă de furnizorii de servicii digitale în condițiile legii, sub coordonarea profesională a Ordinului Arhitecților din România, ambele având aceeași forță juridică.

(2) Specialiștii cu drept de semnătură în amenajarea teritoriului sau în urbanism acordat de Registrul Urbaniștilor din România potrivit Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, semnează documentațiile prevăzute de lege, părți scrise și părți desenate, fie cu semnătură olografă și aplicarea parafei profesionale specifice, pe exemplarele fizice ale documentațiilor de specialitate, fie numai cu semnătura electronica calificată, emisă de furnizorii de servicii digitale în condițiile legii, sub coordonarea profesională a Registrului Urbaniștilor din România, ambele având aceeași forță juridică.

(3) Inginerii elaboratori ai proiectelor/părților din proiecte de specialitate din domeniul construcțiilor care se supun avizării și autorizării, pot semna toate documentațiile prevăzute de lege, fie prin semnătură olografă fie prin semnătură electronică calificată, ambele având aceeași forță juridică.

(4) Persoane fizice sau juridice din domenii conexe urbanismului, arhitecturii și construcțiilor, în calitate de elaboratori ai studiilor de fundamentare, analize, cercetări, studii de impact, elaborarea de proiecte de specialitate și altele asemenea, care se supun avizării și autorizării în procesele de avizare și aprobare a documentațiilor de amenajarea teritoriului și a celor de urbanism și procesele de avizare și autorizare a executării lucrărilor de construcții, pot semna toate documentațiile prevăzute de lege, fie prin semnătură olografă fie prin semnătură electronică calificată, ambele având aceeași forță juridică.

(5) Persoanele juridice care desfășoară activități de planificare, proiectare, consultanță, verificare, execuție, își însușesc documentațiile tehnice întocmite în conformitate cu prevederile legale, în fiecare etapă de elaborare, fie prin aplicarea ștampilei firmei fie prin aplicarea sigiliului electronic, ambele având aceeași forță juridică.

(6) Toate autoritățile administrației publice, instituțiile și entitățile împuternicite de lege să emită avize, acorduri, certificate de urbanism, autorizații de construire sau să avizeze/aprobe documentațiile de amenajarea teritoriului sau de urbanism sunt obligate să primească documentațiile de specialitate în toate etapele prevăzute de lege în format electronic, semnate electronic, conform prezentei ordonanțe de urgență.

Art.V- În termen de 3 luni de la data publicării prezentei Ordonanțe de Urgență a Guvernului României în Monitorul Oficial al României, verificatorii, experții tehnici și auditorii energetici achiziționează în nume propriu servicii de certificare în vederea utilizării semnăturii electronice calificate în sensul definit la pct.11, art. 3 din Regulamentul UE nr. 910/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 iulie 2014 privind identificarea electronică și serviciile de încredere pentru tranzacțiile electronice pe piața internă și de abrogare a Directivei 1999/93/ sub coordonarea profesională a ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației iar diriginții de șantier și responsabilii tehnici cu execuția, sub coordonarea profesională a Inspectoratului de stat în Construcții.

Art. VI (1) Toți furnizorii de servicii digitale care încheie contracte care au ca obiect servicii de semnătură electronică calificată conform prezentei ordonanțe de urgență a Guvernului au obligația să colaboreze permanent cu autoritățile competente și să solicite informațiile necesare pentru emiterea în condițiile legii a semnăturilor calificate pentru specialiștii care intră sub incidența prezentului act normativ, respectiv cu :

a) Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației ca autoritate competentă în domeniu pentru verificarea și confirmarea dreptului de practică al verificatorilor de proiecte, experților tehnici și auditorilor energetici pentru clădiri,

b) Inspectoratul de Stat în Construcții pentru verificarea și confirmarea dreptului de practică al diriginților de șantier și al responsabililor tehnici cu execuția,

c) Ordinul Arhitecților din Romania pentru verificarea dreptului de practică al arhitecților, conductorilor arhitecți, arhitecților de interior și urbaniștilor cu drept de semnătură similar conductorilor arhitecți,

d) Registrului Urbaniștilor din România, pentru verificarea și confirmarea dreptului de practică al specialiștilor atestați în amenajarea teritoriului și în urbanism,

e) Altor autorități, instituții și entități competente care conferă alte drepturi de practică și competențe specialiștilor atestați/autorizați, pe domenii, care intervin în procesele de planificare urbană și teritorială, proiectare, avizare, autorizarea și execuție a lucrărilor de construcții precum, dar fără a se limita la Institutul Național al Patrimoniului pentru specialiștii atestați/autorizați în domeniul monumentelor istorice, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență pentru autorizarea persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei pentru autorizarea persoanelor pentru proiectarea și/sau executarea de instalații electrice

(2) La solicitarea autorităților competente, ca urmare a suspendării sau încetării valabilității dreptului de practică în condițiile legii, furnizorii de servicii digitale suspendă valabilitatea semnăturii electronice calificate aferente.

Art. VII- Toate autoritățile competente cu gestionarea profesiilor reglementate care intra sub incidenta prezentei ordonante de urgenta vor iniția deîndată demersurile de actualizare a regulamentelor de aplicare specifice conform prevederile prezentei ordonanțe de urgență a Guvernului și vor detalia modalitatea de aplicare a coordonării profesionale a activității de emitere a semnăturilor digitale calificate de către furnizorii de servicii acreditați.

Toate institutiile, autoritățile și entitățile care emit avize, acorduri, certificate, autorizații și aprobări care intră sub incidența prezentei ordonanțe de urgență a guvernului vor iniția deîndată actualizarea procedurilor proprii dacă acestea conțin prevederi care contravin noilor reglementări.

Art. VIII Până la obținerea de semnături electronice calificate prin intermediul sau sub coordonarea autorităților competente cu profesiile reglementate, dar nu mai mult de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, profesioniștii/specialiștii atestați sau autorizați în domeniul urbanismului, arhitecturii și construcțiilor care dețin semnătură electronică calificată proprie, pot semna digital toate documentele specifice în toate fazele prevăzute de lege anexand copie după documentul prin care autoritatea competentă îi acordă dreptul de practică specific iar autoritățile/entitățile avizatoare pot solicita informații entităților emitente sau pot verifica veridicitatea dreptului de practică în registrele /tablourile naționale/sistemele informatice specifice aflate pe site-urile proprii ale autorităților competente.

PRIM MINISTRU

Ludovic ORBAN