



Casă parter și etaj, cu trei dormitoare

Autor proiect: Prokon

Indicatori

Suprafața construită parter	60,95 mp
Suprafata construita etaj	66,60 mp
Suprafata desfasurata	127,55 mp
Suprafata balcoane	4,30 mp
Suprafata utila	94,03 mp
Regim de inaltime	Parter + 1Etaj
Dimensiune	7,20m x 9,25m

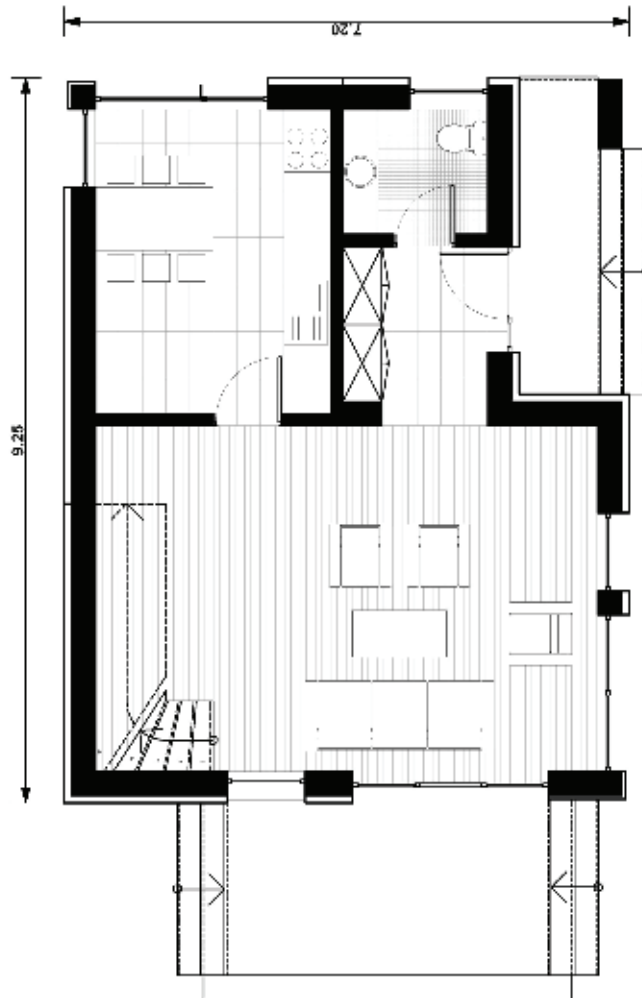
Suprafețe utile parter

Vestibul	4,08 mp
Living	28,25 mp
Bucatarie	11,66 mp
Grup sanitar	2,96 mp

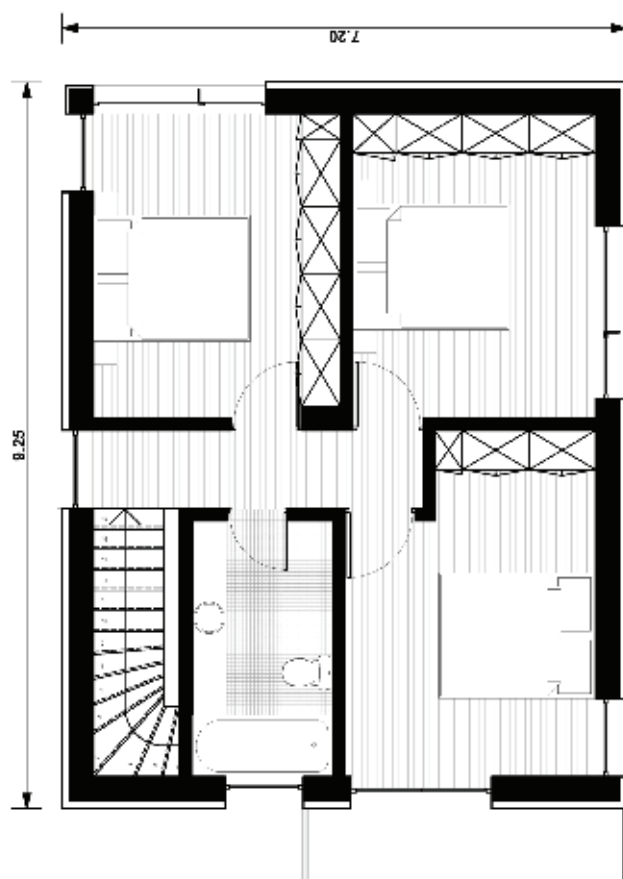
Suprafete utile etaj

Palier	4,20 mp
Dormitor	12,80 mp
Dormitor	12,16 mp
Dormitor	12,04 mp
Baie	5,88 mp

Plan parter



Plan etaj



Casa prezentată are parter și etaj, având un aspect modern și luxos, specific mediului urban. Un volum compact și detaliat cu diverse materiale și culori rezultând o formă sculpturală care te îndeamnă să o explorezi și la interior. Este o construcție prietenoasă și deschisă explorării.

Materialitatea clădirii are o tactilitate și o senzualitate naturală exprimată de zidurile placate cu piatră, lemn și diverse texturi de tencuială decorativă. Accentul se pune pe finisarea cu materiale de calitate ca rezultat al costurilor de investiție reduse datorită volumului compact și structurii simplificate la maxim.

Întregul spectacol este completat de camere inundate de lumină.

Rezultatul este o casa sociabilă cu un sentiment familiar și o atmosferă de seninătate. Construcția are o structură alcătuită din cadre de beton armat cu zidărie de cărămidă sau BCA. Infrastructura este alcătuită din fundații continue tip grinzi beton armat. Acoperirea este în pantă, în patru ape, cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă profilată prevopsită.

Pot fi efectuate modificări asupra proiectului, redimensionată construcția, supraînălțarea acoperișului, alipirea unui garaj, crearea unui subsol pe toată suprafața construcției sau doar parțial.

Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare.

